

AMTSBLATT

STADT REGENSBURG



Nr. 2 – 66. Jahrgang

Montag, 11. Januar 2010

Einzelpreis € 1,40

Bekanntmachung der Sitzung des Abstimmungsausschusses zur Feststellung des Ergebnisses des Bürgerentscheids vom 24. Januar 2010

Die Sitzung des Abstimmungsausschusses zur Feststellung des Abstimmungsergebnisses gemäß § 13 Abs. 1 der Bürgerentscheidsatzung der Stadt Regensburg (BBS) findet statt am

**Donnerstag, 28. Januar 2010
um 11.00 Uhr**

im Sitzungssaal des Alten Rathauses
Zimmer-Nr. 18, II. Stock,
Rathausplatz 1, 93047 Regensburg.

Der Abstimmungsausschuss verhandelt, berät und entscheidet in öffentlicher

Sitzung (§ 13 Abs. 4 Satz 2 BBS), soweit nicht Rücksichten auf das Wohl der Allgemeinheit oder berechnigte Ansprüche Einzelner entgegenstehen.

In diesen Fällen berät und entscheidet er in nichtöffentlicher Sitzung über den Ausschluss der Öffentlichkeit. Beschlüsse, die in nichtöffentlicher Sitzung gefasst wurden, werden der Öffentlichkeit bekannt gegeben, sobald die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind.

Regensburg, 11.01.2010

Stadt Regensburg

Dr. Schörnig

Abstimmungsleiter

Öffentliche Bekanntmachung einer Baugenehmigung gemäß Art. 66 Abs. 2 Satz 4 Bayerische Bauordnung

Die Stadt Regensburg, Bauordnungsamt, erteilt mit Bescheid vom 28. Dezember 2009 (Az. 01668/2009 - 03) die beantragte baurechtliche Genehmigung für den Umbau des Mehrfamilienhauses auf dem Anwesen Regensburg, Furtmayrstr. 6, Gemarkung Regensburg, Flurstück 2906/4. Die Genehmigung beinhaltet den Ausbau des 2. Dachgeschosses zu einer eigenständigen Wohneinheit, so dass in dem Gebäude nunmehr 5 Wohneinheiten bestehen. Für die neue Wohneinheit ist ein Stellplatz nachzuweisen, der südlich des Gebäudes erstellt wird.

Von brandschutzrechtlichen Anforderungen wurden bezüglich des Dachgeschossausbaus Abweichungen nach Art. 63 Bayerische Bauordnung erteilt. Die Einhaltung der brandschutzrechtlichen Schutzziele wird jedoch durch Kompensationsmaßnahmen sichergestellt.

Der Baugenehmigung für das oben beschriebene Vorhaben liegen die mit amtlichem Prüfvermerk vom 28.12.2009 versehenen Bauvorlagen zugrunde.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe (in Form dieser öffentlichen Bekanntmachung) Klage beim

Bayerischen Verwaltungsgericht in Regensburg,

Postfachanschrift: 11 01 65,
93014 Regensburg,

Hausanschrift:

Haidplatz 1,

93047 Regensburg, schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts erhoben werden. Die Klage muss den Kläger, die/den Beklagte(n) (hier: Stadt Regensburg) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigelegt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigelegt werden.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Monatsfrist wird mit dem Tage dieser öffentlichen Bekanntmachung in Lauf gesetzt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 Bayer. Bauordnung).

Durch das Gesetz zur Änderung des Gesetzes zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung vom 22.06.2007 (GVBl. S. 390) wurde das Widerspruchsverfahren im Bereich des Baurechts abgeschafft. Es besteht keine

Möglichkeit, gegen den erteilten Bescheid Widerspruch einzulegen.

Die Klageerhebung durch E-Mail ist unzulässig.

Eine Nachbarklage gegen den Bescheid hat gemäß § 212 a Abs. 1 Baugesetzbuch keine aufschiebende Wirkung. Ein Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung kann beim Bayer. Verwaltungsgericht Regensburg gestellt werden (§ 80 a Abs. 3 Satz 2 in Verbindung mit § 80 Abs. 5 Satz 1 der Verwaltungsgerichtsordnung).

Sonstiger Hinweis:

Die Akten des Baugenehmigungsverfahrens können beim Bauordnungsamt der Stadt Regensburg (Neues Rathaus, 3. Obergeschoss, Zi.Nr. 394) während der allgemeinen Geschäftszeiten (Montag, Dienstag und Freitag von 8.00 bis 11.30 Uhr sowie am Donnerstag von 8.00 bis 13.00 Uhr und von 15.00 bis 17.30 Uhr) eingesehen werden. Eine vorherige Terminvereinbarung, Telefon 0941/507-3631, wird empfohlen.

Stadt Regensburg
Bauordnungsamt
Im Auftrag

Raab
Leitender Rechtsdirektor

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A § 17 Nr. 1

Die **Stadtbau-GmbH Regensburg** beabsichtigt im Wege der öffentlichen Ausschreibung an leistungsfähige Firmen nachfolgende Gewerke zu vergeben.

Bauvorhaben:

Modernisierung
Prüfeninger Str. 111 und 113,
Regensburg

Art der ausgeschriebenen Leistungen:

- 1.) Heizungsarbeiten
- 2.) Sanitärarbeiten
- 3.) Elektroarbeiten

Ausführungsfrist:

Die Arbeiten werden in 2 Abschnitten durchgeführt.

Prüfeninger Straße 111

1.) - 3.) Beginn ab März 2010, Fertigstellung Oktober 2010

Prüfeninger Straße 113

1.) - 3.) Beginn ab November 2010, Fertigstellung Mai 2011

Art und Umfang der Leistungen:

- 1.) Ca. 350 m Stahlrohr DN 15 – DN 50
Ca. 1050 m Mehrschichtverbundrohr DN 12 – DN 20
Ca. 100 Stück Profil-Ventil-Heizkörper
- 2.) Ca. 300 m Abwasserleitung Guss/Kunststoff DN 50 – DN 100

- Ca. 800 m Trinkwasserleitung
Edelstahl DN 15 – DN 50
Ca. 60 Stück sanitäre Gegenstände
- 3.) 14 Stück Verteilungen
2 Zählerschrankanlagen mit 26 Zählern
Ca. 3000 m Verlegesysteme
Ca. 1450 Stück Installationsgeräte
Ca. 14.000 m Kabel und Leitungen
2 Gegensprechanlagen mit 8 und 12 Teilnehmern
Ca. 76 Stück Beleuchtungskörper

Kosten:

- 1.) 28,00 €
- 2.) 20,00 €
- 3.) 23,00 €

Die Ausgabe auf Diskette kann zusätzlich kostenlos angefordert werden.

Die Gewerke werden als Einzelaufträge vergeben.

Abholung der Verdingungsunterlagen:

Ab **Dienstag, 12. Januar 2010**, bei der Stadtbau-GmbH Regensburg, Adolf-Schmetzer-Straße 45, Zimmer 2.10, 93055 Regensburg zu den üblichen Bürozeiten gegen Erstattung der Kosten. Die Schutzgebühr wird nicht zurückerstattet. Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt (auch Verrechnungsscheck).

Einreichungs- und Eröffnungstermin: 27.01.2010

bei der Stadtbau-GmbH Regensburg, Adolf-Schmetzer-Straße 45, Zimmer 2.01, zu den auf den Einreichungsunterlagen angegebenen Zeiten.

Vergabestelle:

Stadtbau-GmbH Regensburg,
Adolf-Schmetzer-Straße 45,
93055 Regensburg,
Telefon: (0941) 7961-181;
Fax: (0941) 7961-112.

Technische Auskünfte:

Stadtbau-GmbH Regensburg,
Herr Hans Teufl,
Tel. (0941) 7961-184

Bei der Eröffnung sind nur Bieter oder deren Bevollmächtigte zugelassen.

Die Bieter sind 30 Tage an ihre Angebote gebunden.

Regensburg, den 04.01.2010

Stadtbau-GmbH Regensburg

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A § 17 Nr. 1

Die **Stadtbau-GmbH Regensburg** beabsichtigt im Wege der öffentlichen Ausschreibung an leistungsfähige Firmen nachfolgende Gewerke zu vergeben.

Bauvorhaben:

Augsburger Straße 29, 31 und Kriemhildstraße 8a, 8b, Regensburg

Modernisierung von 16 und 14 Wohnungen

Art der ausgeschriebenen Leistungen:

- 1.) Baumeisterarbeiten
- 2.) Sanitärinstallation
- 3.) Heizungsinstallation
- 4.) Elektroinstallation
- 5.) Zimmererarbeiten
- 6.) Dachdeckerarbeiten
- 7.) Spenglerarbeiten
- 8.) Schlosserarbeiten – Balkone
- 9.) Kunststofffenster/-türen

Ausführungsfristen:

- 1.) Ca. 9. – 46. KW 2010
- 2.) Ca. 22. – 46. KW 2010
- 3.) Ca. 22. – 46. KW 2010
- 4.) Ca. 22. – 46. KW 2010
- 5.) Ca. 15. – 24. KW 2010
- 6.) Ca. 18. – 26. KW 2010
- 7.) Ca. 16. – 27. KW 2010
- 8.) Ca. 21. – 41. KW 2010
- 9.) Ca. 21. – 40. KW 2010

Art und Umfang der Leistungen:

- 1.) Modernisierung von 30 WE, ca. 1.980 m² Wohnfläche
- 2.) 30 Bäder, 30 Küchen
- 3.) 30 WE
- 4.) 30 WE
- 5.) Modernisierung von 4 Wohngebäuden
- 6.) 4 Wohngebäude, ca. 1.150 m² Dachfläche
- 7.) 4 Wohngebäude, ca. 160 m Rinnen, 140 m Regenrohre

- 8.) 17 Balkone in 5 Anlagen
- 9.) 30 WE

Kosten:

- 1.) 40,00 €
- 2.) 30,00 €
- 3.) 35,00 €
- 4.) 35,00 €
- 5.) 8,00 €
- 6.) 8,00 €
- 7.) 8,00 €
- 8.) 9,00 €
- 9.) 10,00 €

Die Ausgabe auf Diskette kann zusätzlich kostenlos angefordert werden.

Die Gewerke werden als Einzelaufträge vergeben.

Abholung der Verdingungsunterlagen:

Ab **Dienstag, 12. Januar 2010**, bei der Stadtbau-GmbH Regensburg, Adolf-Schmetzer-Straße 45,

Zimmer 2.10, 93055 Regensburg zu den üblichen Bürozeiten gegen Erstattung der Kosten. Die Schutzgebühr wird nicht zurückerstattet. Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt (auch Verrechnungsscheck).

Einreichungs- und Eröffnungstermin:

- 1.) – 4.) 28.01.2010
- 5.) – 9.) 03.02.2010

bei der Stadtbau-GmbH Regensburg, Adolf-Schmetzer-Straße 45,

Auftraggeber:

Stadt Regensburg,
Vergabestelle,
Minoritenweg 8+10,
93047 Regensburg,
Tel.Nr. 0941/507-5629,
Fax 0941/507-4629,
E-Mail:
vergabestelle@regensburg.de

Art und Umfang der Leistung/ Bezeichnung der Maßnahme:

1) 10 E 001 Baumeisterarbeiten gem. DIN 18330 ff – Neubau Grundschule Prüfening:

Neubau eines zweigeschossigen Schulgebäudes mit Turnhallen, teilunterkellert, ca. 30 000 m³ BRI, Gebäudehöhe ca. 8,1 m über FFOK:

Neubau für die Mittagsversorgung zweigeschossig, nicht unterkellert, ca. 3 200 m³ BRI, Gebäudehöhe ca. 7,7 m über FFOK:

2) 10 E 011 – Baumeisterarbeiten gem. DIN 18299 ff – Sanierung Goethe-Gymnasium

Baumeisterarbeiten in einem Gebäude in 2 zeitlich getrennten

Zimmer 2.01, zu den auf den Einreichungsunterlagen angegebenen Zeiten.

Vergabestelle:

Stadtbau-GmbH Regensburg,
Adolf-Schmetzer-Straße 45,
93055 Regensburg,
Telefon: (0941) 7961-181;
Fax: (0941) 7961-112.

Technische Auskünfte:

Stadtbau-GmbH Regensburg,
Herr Franz Jockel, Tel. (0941) 7961-182

Offenes Verfahren

Abschnitten. In jedem Abschnitt sind identische Leistungen in verschiedenen Ebenen zeitgleich auszuführen.

Ausführungsfrist:

Zu 1) Schulgebäude:
Ausführungszeit im Wesentlichen von 13. KW 2010 – 51. KW 2011;
Mittagsversorgung:
Ausführungszeit im Wesentlichen von 44. KW 2010 – 28. KW 2011
Gesamtausführungszeit:
29.03.2010 – 15.07.2011
Zu 2) 29.03.2010 – 31.01.2012

Anforderung und Einsichtnahme der Verdingungsunterlagen:

Die Verdingungsunterlagen können ab 12.01.2010 gegen Zahlung der Gebühr i.H.v.

Zu 1) 10 E 001: 50,00 €,

Zu 2) 10 E 011: 40,00 €

mit Verrechnungsscheck oder Bareinzahlung und unter Angabe der jeweiligen Vergabenummer bei der o.g. Stelle angefordert werden.

Bei der Eröffnung sind nur Bieter oder deren Bevollmächtigte zugelassen.

Die Bieter sind 30 Tage an ihre Angebote gebunden.

Regensburg, den 04.01.2010

Stadtbau-GmbH Regensburg

Die Anforderung und Abgabe der Verdingungsunterlagen ist auch online unter www.ava-online.de kostenfrei möglich.

Sonstiges:

Zu 1 + 2) Nebenangebote sind nicht zugelassen.

Fragen zur Angebotserstellung sind bis spätestens 6 Werktagen vor der Eröffnung per Fax oder E-Mail zu stellen.

Wertungskriterien: 100 % Preis

Eröffnungstermin:

Zu 1) 11.02.2010, 10:30 Uhr

Zu 2) 09.02.2010, 10:30 Uhr

Weitere Hinweise unter www.ava-online.de unter Vergabenummer 10 E 001 und 10 E 011 und unter <http://simap.europa.eu> (Nr. 2009/S 247-353968 und Nr. 2009/S 247-353987 vom 23.12.09)

Öffentliche Ausschreibung – § 17 Nr. 1 VOB/A –

a) Stadt Regensburg,
Amt für Städtebauförderung und Vergaben
Minoritenweg 8 + 10
93047 Regensburg,
Tel. Nr. 0941/507-5629
Fax 0941/507-4629
E-Mail:
vergabestelle@regensburg.de
Vergabepattform:
www.ava-online.de

b) Öffentliche Ausschreibung

c) Ausführung

d) Ort der Ausführung:
10 A 024: Otto-Schwerdt-Schule (HS) Burgweinting,

**Kirchfeldallee 6,
93055 Regensburg
10 A 026 –
Kreuzgasse 8,
93047 Regensburg**

e) **10 A 024 –
Landschaftsbauarbeiten:**

- ca. 400 m² wassergebundene Wegedecke
- ca. 150 m² Betonpflaster
- ca. 30 St. Alleebäume
- ca. 80 St. Obstbäume
- ca. 10.000 m² Rasenansaat
- diverse Ausstattungsgegenstände

Wertungskriterium: Preis 100 %

10 A 026 – Elektroinstallationsarbeiten nach DIN 18382

- 1 St. Zählerverteilung
- 1 St. Standverteiler
- ca. 5.000 m Kabel und Leitungen
- ca. 65 Leuchten
- ca. 5.000 m Datenkabel
- 2 St. Datenschränke
- ca. 120 Datendosen
- ca. 20 Einzelrauchmelder

f) Aufteilung in Lose: nein

g) Nein

h) Ausführungsfrist:
10 A 024 – 01.03.2010
bis 30.05.2010
10 A 026 – 15.02.2010
bis 17.09.2010

- i) Die Verdingungsunterlagen sind spätestens 7 Werktage vor dem Eröffnungstermin schriftlich anzufordern. Fragen zur Angebotserstellung sind spätestens 6 Werktage vor Eröffnungstermin per Fax oder E-Mail zu stellen.
- Unterlagen können in Papierform bei der unter a) genannten Stelle (Zi. Nr. 94), ab 12.01.2010 von Montag bis Freitag von 8.30 bis 11.30 Uhr abgeholt werden.
- Die Unterlagen können digital auf der Vergabeplattform www.ava-online.de kostenlos abgerufen werden.
- j) Höhe des Kostenbeitrags für die Verdingungsunterlagen:
10 A 024: 15,00 €
10 A 026: 18,00 €
- Zahlungsweise:
Bareinzahlung oder Verrechnungsscheck an die unter a) genannte Stelle bzw. auf Rechnung (Zahlung innerhalb von 8 Tagen)
- Erstattung: nein
- k) Ende der Angebotsfrist:
10 A 024 – 04.02.2010, 15:00 Uhr
10 A 026 – 03.02.2010, 14:00 Uhr
- l) Die in Papierform abgegebenen Angebote sind in einem verschlossenen Umschlag, der mit dem in den Verdingungsunterlagen enthaltenen Aufkleber gekennzeichnet ist, bis zum Eröffnungstermin bei der unter a) genannten Stelle (Zi. Nr. 94) einzureichen.
- Die digitale Abgabe der Angebote erfolgt mit einer qualifizierten Signaturkarte über die Vergabeplattform www.ava-online.de
- m) Die Angebote sind in Deutsch abzufassen
- n) Bei der Eröffnung der Angebote dürfen nur Bieter und ihre Bevollmächtigten anwesend sein
- o) Eröffnungstermin bei der unter a) genannten Stelle (Zi. Nr. 86):
10 A 024 – 04.02.2010, 15:00 Uhr
10 A 026 – 03.02.2010, 14:00 Uhr
- p) Geforderte Sicherheiten:
5 % Vertragserfüllungsbürgschaft
2 % Gewährleistungsbürgschaft
- q) Siehe Verdingungsunterlagen
- r) Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
- s) Die Forderung von Eignungsnachweisen gem. § 8 Nr. 3 VOB/A bleibt vorbehalten
- t) Die Bindefrist endet am:
05.03.2010
- u) ja
- v) Planeinsicht und Auskunft:
Bei der unter a) genannten Stelle.
- VOB-Stelle der Regierung der Oberpfalz, Emmeramsplatz 8, 93047 Regensburg
- Stadt Regensburg

Kraftloserklärung eines Sparkassenbuches

Das Sparkassenbuch Nr. 3972659134 ltd. auf Sebastian Huber, wird nach erfolgtem Aufgebot für kraftlos erklärt.

Sparkasse Regensburg

Aufgebot eines Sparkassenbuches

An den Inhaber des angeblich zu Verlust gegangenen Sparkassenbuches Nr. 3654669112 ltd. auf Karl Wiedemann ergeht hiermit die Aufforderung, seine Rechte binnen 3 Monaten von heute an gerechnet unter Vorlage des Sparkassenbuches anzumelden, widrigenfalls dieses für kraftlos erklärt wird.

Sparkasse Regensburg