

Amtsblatt

Nummer 18
81. Jahrgang
Montag, 28. April 2025

Öffentliche Bekanntmachung einer Baugenehmigung gemäß Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO

Die Stadt Regensburg, Bauordnungsamt, erteilt mit Bescheid vom 2. April 2025 (Az. 706/2024 - 04) die beantragte Baugenehmigung für die **Nutzungsänderung der bestehenden Wohnung im 3. Obergeschoss in eine Terminwohnung (Einheit Nr. 308) auf dem Grundstück „Grunewaldstraße 6“ in Regensburg** (Flurstück 403/37, Gemarkung Burgweinting).

Der Baugenehmigung für das oben beschriebene Vorhaben liegen die mit amtlichem Prüfvermerk vom 2. April 2025 versehenen Bauvorlagen zugrunde.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

**Bayerischen Verwaltungsgericht
Regensburg,
Postfachanschrift: Postfach 110165,
93014 Regensburg,
Hausanschrift: Haidplatz 1, 93047
Regensburg.**

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung

Die Monatsfrist wird mit dem Tag dieser öffentlichen Bekanntmachung in Lauf gesetzt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 Bayerische Bauordnung). Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen!

Ab 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten (Stadt Regensburg) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Abschrift beigefügt werden.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Sonstiger Hinweis:

Nachbarn des Bauvorhabens können die Akten des Baugenehmigungsverfahrens beim Bauordnungsamt der Stadt Regensburg (Neues Rathaus, 3. Obergeschoss, Zi. Nr. 3.043) während der allgemeinen Geschäftszeiten (Montag, Dienstag und Freitag von 8.00 bis 11.30 Uhr sowie am Donnerstag von 8.00 bis 13.00 Uhr und von 15.00 bis 17.30 Uhr) einsehen. Eine vorherige Terminvereinbarung, Telefon (0941) 507-4632, wird empfohlen.

Regensburg, 14. April 2025
Stadt Regensburg
Bauordnungsamt
Im Auftrag

Dr. Häusler
Leitender Rechtsdirektor

Einladung zur Jahreshauptversammlung

Am Mittwoch, den 04.06.2025 findet um 19.00 Uhr im Gasthaus Weitzer, Oberhinkofen Hauptstraße 13 die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Regensburg – Oberisling statt.

Tagesordnung:

1. Begrüßung durch den Jagdvorsteher
2. Verlesung der Niederschrift

3. Bericht des Jagdvorstehers
4. Kassenbericht
5. Bericht der Kassenprüfer
6. Entlastung der Vorstandschaft
7. Bericht des Jagdpächters
8. Neuwahlen
9. Verwendung des Jagdpachtschillings
10. Verschiedenes
11. Gemeinsames Jagdessen

Zu dieser Versammlung lade ich alle Jagdgenossen und Jagdgenossinnen mit Partnern recht herzlich ein.

Regensburg – Oberisling, den 17.04.2025

Anton Luxi, Jagdvorsteher

Sanierungsgebiet Stadtamhof mit Gries Berichtigung der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Regensburg Nr. 51 vom 16. Dezember 2024

Berichtigung der Anlage 2 zur Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Regensburg über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Stadtamhof: Liste der Flurstücke im Geltungsbereich des Erweiterungsgebietes vom 14.10.2024

Aufgrund eines Formatierungsfehlers wurden in o. g. Amtsblatt folgende Grundstücke im Sanierungsgebiet Stadtamhof mit Gries mit nicht existierenden Flurnummern bezeichnet.

Gemarkung	Name Gemarkung	Flur	Zähler	Nenner	Straße	Bemerkung
5332	Stadtamhof	0	1	18	Wassergasse 16	
5332	Stadtamhof	0	1	42		Teilstück siehe Plananlage
5332	Stadtamhof	0	13	5		

Dies wird wie folgt berichtigt:

Gemarkung	Name Gemarkung	Flur	Zähler	Nenner	Straße	Bemerkung
5332	Stadtamhof	0	118		Wassergasse 16	
5332	Stadtamhof	0	142			Teilstück siehe Plananlage
5332	Stadtamhof	0	135			

Ebenso berichtigt wird die Formatierung der Spalten in der gesamten Anlage 2.

Stadtrecht (<https://www.regensburg.de/rathaus/stadtrecht>) korrekt dargestellt.

Hinweis: Die Anlage 2 zur Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Regensburg über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Stadtamhof ist im

16.04.2025
Dr. Volker Höcht
Leiter Amt für Stadtentwicklung

Anlage 2 Liste der Flurstücke im Geltungsbereich des Erweiterungsgebietes vom 14.10.2024

Gemarkung	Name Gemarkung	Flur	Zähler	Nenner	Straße	Bemerkung
5313	Regensburg	0	837	2	St.-Katharinen-Platz 1	Teilstück siehe Plananlage
5313	Regensburg	0	837	9		
5313	Regensburg	0	1260	19		
5313	Regensburg	0	837	12		
5313	Regensburg	0	837	14		
5313	Regensburg	0	837	10		
5313	Regensburg	0	837	11	St.-Katharinen-Platz 4	
5313	Regensburg	0	837	13	St.-Katharinen-Platz 3	
5332	Stadtamhof	0	40		Andreasstraße 9	
5332	Stadtamhof	0	50		Seifensiedergasse 8	
5332	Stadtamhof	0	40	2	Seifensiedergasse 1a	
5332	Stadtamhof	0	33		Andreasstraße 12	
5332	Stadtamhof	0	98		Am Gries 20	
5332	Stadtamhof	0	97	3	Am Gries 22	
5332	Stadtamhof	0	68		Am Gries 11	
5332	Stadtamhof	0	204		Gebhardstraße 9	
5332	Stadtamhof	0	101		Am Gries 16	
5332	Stadtamhof	0	49		Seifensiedergasse 10	

Gemarkung	Name Gemarkung	Flur	Zähler	Nenner	Straße	Bemerkung
5332	Stadtamhof	0	65		Am Gries 7	
5332	Stadtamhof	0	138			Teilstück siehe Plananlage
5332	Stadtamhof	0	123		Wassergasse 19	
5332	Stadtamhof	0	64		Am Gries 5	
5332	Stadtamhof	0	48	1		
5332	Stadtamhof	0	69	2		
5332	Stadtamhof	0	106	1		
5332	Stadtamhof	0	145			
5332	Stadtamhof	0	76		Am Gries 25	
5332	Stadtamhof	0	78		Am Gries 27	
5332	Stadtamhof	0	118		Wassergasse 16	
5332	Stadtamhof	0	102		Am Gries 14	
5332	Stadtamhof	0	109		Am Gries 4	
5332	Stadtamhof	0	250	10		
5332	Stadtamhof	0	97		Am Gries 22	
5332	Stadtamhof	0	47	2		
5332	Stadtamhof	0	68	2		
5332	Stadtamhof	0	83		Am Gries 37	
5332	Stadtamhof	0	62		Am Gries 1	
5332	Stadtamhof	0	68	3		
5332	Stadtamhof	0	69		Am Gries 13	
5332	Stadtamhof	0	117		Wassergasse 18	
5332	Stadtamhof	0	122		Wassergasse 6	
5332	Stadtamhof	0	67			
5332	Stadtamhof	0	58	1	Andreasstraße 19	
5332	Stadtamhof	0	97	2	Am Gries 22	
5332	Stadtamhof	0	96		Am Gries 24	
5332	Stadtamhof	0	250	6		
5332	Stadtamhof	0	120	3	Wassergasse 10	
5332	Stadtamhof	0	68	4		
5332	Stadtamhof	0	250	7		Teilstück siehe Plananlage
5332	Stadtamhof	0	54	2	Seifensiedergasse 4a	
5332	Stadtamhof	0	124		Wassergasse 17	
5332	Stadtamhof	0	58		Andreasstraße 17	
5332	Stadtamhof	0	61		Andreasstraße 23	
5332	Stadtamhof	0	38		Andreasstraße 24	
5332	Stadtamhof	0	82		Am Gries 35	
5332	Stadtamhof	0	85		Am Gries 45	
5332	Stadtamhof	0	103		Am Gries 12	
5332	Stadtamhof	0	90		Am Gries 32	
5332	Stadtamhof	0	39	2		
5332	Stadtamhof	0	142			Teilstück siehe Plananlage
5332	Stadtamhof	0	48		Seifensiedergasse 12	
5332	Stadtamhof	0	139			Teilstück siehe Plananlage
5332	Stadtamhof	0	72		Am Gries 19	
5332	Stadtamhof	0	74		Am Gries 23	
5332	Stadtamhof	0	107		Salzgasse 4	
5332	Stadtamhof	0	137			
5332	Stadtamhof	0	35		Andreasstraße 18	
5332	Stadtamhof	0	114		Wassergasse 24	

Gemarkung	Name Gemarkung	Flur	Zähler	Nenner	Straße	Bemerkung
5332	Stadtamhof	0	136			
5332	Stadtamhof	0	73	2		
5332	Stadtamhof	0	135			
5332	Stadtamhof	0	87	1		
5332	Stadtamhof	0	42	3		
5332	Stadtamhof	0	58	3	Andreasstraße 17a	
5332	Stadtamhof	0	79		Am Gries 29	
5332	Stadtamhof	0	59		Andreasstraße 19	
5332	Stadtamhof	0	79	2	Am Gries 29	
5332	Stadtamhof	0	32		Andreasstraße 10	
5332	Stadtamhof	0	42		Andreasstraße 9	
5332	Stadtamhof	0	87		Am Gries 36	
5332	Stadtamhof	0	86	3	Am Gries 37	
5332	Stadtamhof	0	42	2		
5332	Stadtamhof	0	111	4		
5332	Stadtamhof	0	56		Seifensiedergasse 2	
5332	Stadtamhof	0	46		Seifensiedergasse 3	
5332	Stadtamhof	0	125		Wassergasse 15	
5332	Stadtamhof	0	129		Wassergasse 7	
5332	Stadtamhof	0	45	6		
5332	Stadtamhof	0	71	2		
5332	Stadtamhof	0	77		Am Gries 27	
5332	Stadtamhof	0	10	1		
5332	Stadtamhof	0	86			
5332	Stadtamhof	0	47		Seifensiedergasse 14	
5332	Stadtamhof	0	140	1		
5332	Stadtamhof	0	111	5		
5332	Stadtamhof	0	111	6		
5332	Stadtamhof	0	89	1	Am Gries 34a	
5332	Stadtamhof	0	128		Wassergasse 9	
5332	Stadtamhof	0	40	7		
5332	Stadtamhof	0	37		Andreasstraße 22	
5332	Stadtamhof	0	71		Am Gries 17	
5332	Stadtamhof	0	58	2		
5332	Stadtamhof	0	116		Wassergasse 20	
5332	Stadtamhof	0	57		Andreasstraße 15	
5332	Stadtamhof	0	86	2		
5332	Stadtamhof	0	85	2	Am Gries 41	
5332	Stadtamhof	0	89		Am Gries 34	
5332	Stadtamhof	0	108		Am Gries 6	
5332	Stadtamhof	0	120		Wassergasse 12	
5332	Stadtamhof	0	80		Am Gries 31	
5332	Stadtamhof	0	105		Am Gries 8	
5332	Stadtamhof	0	106		Salzgasse 8	
5332	Stadtamhof	0	34		Andreasstraße 14	
5332	Stadtamhof	0	100			
5332	Stadtamhof	0	120	2	Wassergasse 8	
5332	Stadtamhof	0	133		Wassergasse 3	
5332	Stadtamhof	0	40	3		
5332	Stadtamhof	0	10			

Gemarkung	Name Gemarkung	Flur	Zähler	Nenner	Straße	Bemerkung
5332	Stadtamhof	0	134		Wassergasse 1	
5332	Stadtamhof	0	40	5	Seifensiedergasse 1	
5332	Stadtamhof	0	35	2	Andreasstraße 16	
5332	Stadtamhof	0	121		Wassergasse 4	
5332	Stadtamhof	0	63		Am Gries 3	
5332	Stadtamhof	0	104		Am Gries 10	
5332	Stadtamhof	0	36		Andreasstraße 20	
5332	Stadtamhof	0	132		Wassergasse 5	
5332	Stadtamhof	0	54		Seifensiedergasse 2a	
5332	Stadtamhof	0	70		Am Gries 15	
5332	Stadtamhof	0	40	4		
5332	Stadtamhof	0	58	4		
5332	Stadtamhof	0	53	2	Seifensiedergasse 6a	
5332	Stadtamhof	0	53	1	Seifensiedergasse 4	
5332	Stadtamhof	0	107	2		
5332	Stadtamhof	0	113		Andreasstraße 28	
5332	Stadtamhof	0	92		Am Gries 30	
5332	Stadtamhof	0	91		Am Gries 32	
5332	Stadtamhof	0	94		Am Gries 28	
5332	Stadtamhof	0	60		Andreasstraße 21	
5332	Stadtamhof	0	85	3	Am Gries 43	
5332	Stadtamhof	0	111		Salzgasse 18	
5332	Stadtamhof	0	39		Andreasstraße 13	
5332	Stadtamhof	0	72	2		
5332	Stadtamhof	0	103	1	Salzgasse 1a	
5332	Stadtamhof	0	111	2	Salzgasse 8a	
5332	Stadtamhof	0	115		Wassergasse 22	
5332	Stadtamhof	0	102	2	Salzgasse 1	
5332	Stadtamhof	0	110		Am Gries 2	
5332	Stadtamhof	0	111	3	Salzgasse 10	
5332	Stadtamhof	0	66		Am Gries 9	
5332	Stadtamhof	0	81		Am Gries 33	
5332	Stadtamhof	0	119		Wassergasse 14	
5332	Stadtamhof	0	84		Am Gries 39	
5332	Stadtamhof	0	73		Am Gries 19	
5332	Stadtamhof	0	47	1		
5332	Stadtamhof	0	95		Am Gries 26	
5332	Stadtamhof	0	76	2		
5332	Stadtamhof	0	127		Wassergasse 11	
5332	Stadtamhof	0	134	2	Andreasstraße 8	
5332	Stadtamhof	0	53		Seifensiedergasse 6	
5332	Stadtamhof	0	113	2	Andreasstraße 26	
5332	Stadtamhof	0	41		Andreasstraße 11	
5332	Stadtamhof	0	126		Wassergasse 13	
5334	Steinweg	0	16	5		
5334	Steinweg	0	19			
5334	Steinweg	0	19	6		
5334	Steinweg	0	16	2	Gerhardingerstraße 15	
5334	Steinweg	0	19	9		
5316	Reinhausen	0	218	5		

Öffentliche Ausschreibungen

Die Stadt Regensburg

Vergabeamt

D.-Martin-Luther-Str. 3

93047 Regensburg

Telefon (0941) 507-5629

Fax (0941) 507-4629

Mail: vergabestelle@regensburg.de

beabsichtigt, folgende Aufträge zu vergeben:

1. Offenes Verfahren nach VOB/A EU

25 E 043 – Metallbauarbeiten DIN 18360 Teil 1

Absendung der Auftragsbekanntmachung im EU-Amtsblatt am 16.04.2025

Nähere Informationen zu oben genannter Ausschreibung siehe unter www.vergabe.bayern.de.

2. Offenes Verfahren nach VgV

25 E 037 – Planungsleistungen Verkehrsanlagen nach Paragraphen 45 ff. i. V. m.

Anlage 13 HOAI 2021

Absendung der Auftragsbekanntmachung im EU-Amtsblatt am 16.04.2025

25 E 038 – Planungsleistungen Ingenieurbauwerke Lärmschutzwände nach Paragraph 41 ff. i. V. m. Anlage 12 HOAI 2021

Absendung der Auftragsbekanntmachung im EU-Amtsblatt am 16.04.2025

Nähere Informationen zu oben genannten Ausschreibungen siehe unter www.vergabe.bayern.de.

Vorankündigung

Information über beabsichtigte

Beschränkte Ausschreibungen nach § 3 a Abs. 2 Nr. 1 VOB/A 2019 ab einem voraussichtlichen Auftragswert von 25.000 Euro ohne Umsatzsteuer, siehe unter www.regensburg.de/vergaben

Auftraggeber:

Stadt Regensburg

Vergabeamt

D.-Martin-Luther Str. 3

93047 Regensburg

Telefon (0941) 507-5629

Fax (0941) 507-4629

E-Mail: vergabestelle@regensburg.de

Impressum

Verantwortlich für den Inhalt der Veröffentlichung ist der betr. Verfasser bzw. Einsender.

Herausgeber: Stadt Regensburg, Pressestelle, Rathausplatz 1, 93047 Regensburg

Druck: Hausdruckerei Stadt Regensburg, D.-Martin-Luther-Straße 3, 93047 Regensburg

Gedruckt auf 100 % Recyclingpapier, FSC-zertifiziert mit Umweltzeichen „Blauer Engel“ und EU-Ecolabel.