

Amtsblatt

Nummer 11
75. Jahrgang
Montag, 11. März 2019

Öffentliche Bekanntmachung einer Baugenehmigung gemäß Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO

Die Stadt Regensburg, Bauordnungsamt, erteilt mit Bescheid vom 20. Februar 2019 (Az. 3216/2018 - 01) der Kellnberger H25 Bau GmbH & Co. KG die beantragte baurechtliche Genehmigung für die Erweiterung der Dachterrasse nach Westen und die Zusammenlegung von zwei Wohnungen auf dem Grundstück „Hemauerstraße 23, 25“ in Regensburg (Flurstücke 2518/1 und 2517, Gemarkung Regensburg). Die Genehmigung beinhaltet die Vergrößerung der Dachterrasse nach Westen im Penthouse-Geschoss und die Zusammenlegung von zwei Wohnungen im Erdgeschoss zu einer Wohneinheit. Im Wohngebäude sind damit insgesamt 45 Wohneinheiten genehmigt. Für das Bauvorhaben sind gemäß Planeintragung insgesamt 37 Kfz-Stellplätze und 69 Abstellplätze für Fahrräder herzustellen. In der Tiefgarage werden 40 Kfz-Stellplätze und eine Fläche von ca. 70 m² für Fahrräder geschaffen. Die restliche Fläche für Fahrräder wurde in den Außenanlagen nachgewiesen. Die Genehmigung wurde mit der Auflage verbunden, dass die Dachterrasse im Norden und Süden in einem Abstand von 3 m zur Attika mit einer Umwehrung zu versehen ist. Die restliche Dachfläche ist plangemäß zu begrünen und ist nicht für eine Nutzung als Dachterrasse zugelassen.

Der Baugenehmigung für das oben beschriebene Vorhaben liegen die mit amtlichem Prüfvermerk vom 20.02.2019 versehenen Bauvorlagen zugrunde.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe (in Form dieser öffentlichen Bekanntmachung) Klage beim Bayerischen Verwaltungsgericht Regensburg, Haidplatz 1, 93047 Regensburg, schriftlich, zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form erhoben werden. Die Klage muss den Kläger, die Beklagte (Stadt Regensburg) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigefügt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigefügt werden.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Monatsfrist wird mit dem Tage dieser öffentlichen Bekanntmachung in Lauf gesetzt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 Bayer. Bauordnung). Eine Klageerhebung in elektroni-

scher Form per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen. Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de).

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Sonstiger Hinweis:

Nachbarn des Bauvorhabens können die Akten des Baugenehmigungsverfahrens beim Bauordnungsamt der Stadt Regensburg (Neues Rathaus, 3. Obergeschoss, Zi.Nr. 3.047) während der allgemeinen Geschäftszeiten (Montag, Dienstag und Freitag von 8.00 bis 11.30 Uhr sowie am Donnerstag von 8.00 bis 13.00 Uhr und von 15.00 bis 17.30 Uhr) einsehen. Eine vorherige Terminvereinbarung, Telefon 0941/507-1636, wird empfohlen.

Regensburg, 25. Februar 2019
Stadt Regensburg
Bauordnungsamt
Im Auftrag

Frohschammer
Leitender Rechtsdirektor

Einladung

zur Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Regensburg
am **Sonntag, 24. März 2019, um 9.00 Uhr** vormittags in der **Mensa der Universität,
Albertus-Magnus-Straße 2.**

Vorläufige Tagesordnung

- | | |
|--|---|
| 01. Begrüßung und Eröffnung | Johann Schmidbauer
1. Vorsitzender und Kommandant |
| 02. Totenehrung | Johann Schmidbauer |
| 03. Verpflichtung von Neumitgliedern | Johann Schmidbauer und
stv. Kommandant Markus Weinbeck |
| 04. Protokoll der Jahreshauptversammlung
vom 4. März 2018 (Aussprache) | Dr. Stefan Beck, Schriftführer |
| 05. Tätigkeitsbericht des Kommandanten | Johann Schmidbauer, Stadtbrandrat |
| 07. Bericht des Jugendwarts | Rainer Prommersberger
Stadtjugendfeuerwehrwart |
| 08. Kassenbericht | Matthias Burner, Kassier |
| 09. Revisionsbericht und Entlastungsantrag | Michael Heimerl, Kassenprüfer |
| 10. Ehrungen und Ernennungen | Johann Schmidbauer |
| 11. Grußworte | |
| 12. Präsentation über den Einsatz des Hilfeleistungs-
Kontingents bei der Schneekatastrophe | |
| 13. Anträge und Verschiedenes | |

Die Versammlung findet in Zivil statt.

Regensburg, 28. Februar 2019

Johann Schmidbauer
1. Vorsitzender und Kommandant

Öffentliche Ausschreibungen

Die **Stadt Regensburg**

Vergabeamt

D.-Martin-Luther-Str. 3

93047 Regensburg

Telefon 0941/507-5629

Fax 0941/507-4629

Mail: vergabestelle@regensburg.de

beabsichtigt folgenden Auftrag zu vergeben:

1. Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

19 A 018 – Entwässerungskanalarbeiten
DIN 18309 Königshütter
Straße – Am Flachlberg

19 A 043 – Elektroarbeiten DIN 18382

Nähere Informationen zu oben genannten Ausschreibungen siehe unter www.vergabe.bayern.de und www.regensburg.de/vergaben

2. Öffentliche Ausschreibung nach VOL/A

19 A 042 – Lieferung von
Lenovo Notebooks

Nähere Informationen zu oben genannter Ausschreibung siehe unter www.regensburg.de/vergaben

Vorankündigung

Information über beabsichtigte Beschränkte Ausschreibungen nach § 3 a Abs. 2 Nr. 1 VOB/A 2016 ab einem voraussichtlichen Auftragswert von 25.000 Euro ohne Umsatzsteuer, siehe unter www.regensburg.de/vergaben

Auftraggeber:

Stadt Regensburg

Vergabeamt

D.-Martin-Luther Str. 3

93047 Regensburg

Telefon 0941/507-5629

Fax 0941/507-4629

E-Mail: vergabestelle@regensburg.de

Impressum

Verantwortlich für den Inhalt der Veröffentlichung ist der betr. Verfasser bzw. Einsender. Bezugspreis bei wöchentlich einmaligem Erscheinen monatlich Euro 8,55 einschl. 7 % Mehrwertsteuer (= Euro 0,60). Sonderausgaben sind im Bezugspreis nicht eingeschlossen. Bei Nichterscheinen infolge höherer Gewalt kein Anspruch auf Rückvergütung des Bezugspreises. Nur im Abonnement erhältlich. Herausgegeben im Auftrag der Stadt Regensburg. Druck: Erhardi Druck GmbH, Verlag: Mittelbayerischer Verlag KG, Regensburg.