

**Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 34 c der Gewerbeordnung (GewO)
(Maklererlaubnis)**

(Bitte beim Ausfüllen die Erläuterungen zur Verwendung des Formblattes beachten)

1. Antragsteller/-in

(natürliche Person oder juristische Person)

Personalien des/der Antragstellers/-in bzw. des/der Vertreters/-in der juristischen Person (Sind mehrere Personen zur Vertretung berufen oder mit der Leitung des Betriebes oder einer Zweigniederlassung beauftragt, ist diese Seite des Antrags für jede Person auszufüllen)

Firmenname			
Eingetragen im Handelsregister <small>(Auszug aus dem Register beilegen)</small>		<small>(Eintragungsort)</small>	<small>(Eintragsnummer)</small>
Name <small>(bei Abweichung vom Namen auch Geburtsname)</small>			
Vorname			
Geburtsdatum	Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		deutsch	sonstige:
Wohnanschrift <small>(Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)</small>			
Aufenthaltort in den letzten fünf Jahren <small>(Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)</small>		von in	bis

2. Fragen zur Zuverlässigkeit

Anhängige Strafverfahren	
Anhängige Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei gewerblichen Tätigkeiten	
Anhängiges Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 GewO oder Verfahren auf Rücknahme bzw. Widerruf einer Gewerbeerlaubnis	

3. Derzeit bzw. innerhalb der letzten fünf Jahre werden/wurden gewerbliche Tätigkeiten oder Tätigkeiten als gesetzlicher Vertreter/-in von Gewerbetreibenden (z.B. GmbH) ausgeübt:

* nein * ja, falls ja

*Zutreffendes ankreuzen

Firmenname (Auszug aus dem Register beilegen)	
Anschrift der Betriebsstätte: (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	

4. Angaben zum Betrieb

Betriebsstätte (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	
Telefonnummer	
Mit der Leitung des Betriebes wird beauftragt (Personalien auf zusätzlicher Seite 1 des Antrags)	
Zweigniederlassung(en) soll(en) errichtet werden in (Personalien für jeden Leiter einer Zweigniederlassung auf zusätzlicher Seite 1 des Antrags)	

5. Art der Tätigkeit, für die die Erlaubnis beantragt wird

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

5.1. Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über

Grundstücke grundstücksgleiche Rechte Wohnräume
gewerbliche Räume

5.2. Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Darlehen.

5.3. Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene oder fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von

Erwerbem Mietern Pächtern sonstigen Nutzungsberechtigten
Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte.

5.4. Wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung.

Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben. Es besteht Einverständnis, dass zur Prüfung des Antrags erforderliche Daten auch bei anderen Behörden erhoben werden können. Mir ist bekannt, dass die Gebühren je nach Umfang der Erlaubnis 150,00 € bis 1.210,00 € betragen.

Die notwendigen beizubringenden Unterlagen ergeben sich aus den Erläuterungen zur Verwendung des Formblattes.

Ort Datum

Unterschrift des/der Antragstellers/-in des/der Vertretungsberechtigten
(Der Antrag ist mit der Originalunterschrift zu übermitteln)

Datenschutzhinweis: Ihre Angaben werden beim Amt für öffentliche Ordnung und Straßenverkehr gespeichert. Nach Art. 16 Abs. 2 BayDSG wird darauf hingewiesen, dass Ihre Angaben gem. § 11 GewO erforderlich sind.

Hinweis zur Darlehensvermittlung: Wer gewerbsmäßig den Abschluss von Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen im Sinne des § 491 Abs. 3 des Bürgerlichen Gesetzbuches oder entsprechende entgeltliche Finanzierungshilfen im Sinne des § 506 des Bürgerlichen Gesetzbuches vermitteln will oder Dritte zu solchen Verträgen beraten will (Immobilien-darlehensvermittler), bedarf der Erlaubnis der zuständigen Behörde (§ 34 i GewO). Zuständige Behörde in Bayern ist die Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern. Die unter Nr. 5.2 beantragte Erlaubnis beinhaltet die Immobiliendarlehensvermittlererlaubnis nicht.

Erläuterungen zur Verwendung des Formblattes

Erlaubnis-antrag nach § 34 c GewO

zu 1.) Antragsteller/-in

Da Gewerbetreibende nur natürliche oder juristische Personen sein können, können auch nur diese Antragsteller/-in sein. Wird die gewerbliche Tätigkeit in der Rechtsform einer Personengesellschaft (z. B. OHG, KG; GdB) ausgeübt, sind Gewerbetreibende der oder die geschäftsführungsbefugten natürlichen oder juristischen Personen. In diesen Fällen ist für jede geschäftsführungsbefugte Person Nr. 1, 2 und 3 des Formblattes gesondert auszufüllen.

Soweit jemand mit einer Firma im Handelsregister eingetragen ist, muss die Ablichtung des vollständigen Handelsregisterauszuges beigelegt werden.

zu 2.) Fragen zur Zuverlässigkeit

Falls eine oder mehrere Fragen mit ja beantwortet werden, ist -soweit bekannt- das Aktenzeichen und die das Verfahren führende Behörde anzugeben.

zu 4.) Fragen zum Betrieb

Der Antrag ist an die Stadt Regensburg zu übermitteln, wenn sich die Betriebsstätte im Stadtgebiet Regensburg befinden wird.

Folgende Unterlagen sind zur Bearbeitung des Antrags zu übermitteln:

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

Führungszeugnis zur Vorlage bei Behörden (Antragstellung bei der Meldebehörde des Wohnsitzes)	ist beantragt wird beantragt
Auskunft aus dem Gewerbezentralregister (Antragstellung bei der Meldebehörde des Wohnsitzes)	ist beantragt wird beantragt
Auskunft des Amtsgerichts Hof – Zentrales Vollstreckungs- Gericht in Bayern über Einträge im Schuldnerverzeichnis (Antragstellung unter www.vollstreckungsportal.de)	liegt bei wird nachgereicht
Auskunft des Amtsgerichts über Einträge im Insolvenzverzeichnis (Antragstellung beim Amtsgericht des Wohnsitzes)	liegt bei wird nachgereicht
Handelsregisterauszug	liegt bei wird nachgereicht nicht nötig
Aufenthaltserlaubnis in Ablichtung	liegt bei wird nachgereicht nicht nötig

Telefonnummer des/der zuständigen Ansprechpartners/in: 0941/507-1328 o. 2324