

Stadt Regensburg  
Bauordnungsamt  
Geschäftsstelle des Gutachterausschusses  
D.-Martin-Luther-Str. 1  
  
93047 Regensburg

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Straße, Hausnummer

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
Fax

\_\_\_\_\_  
E-Mail

## Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

In meiner Eigenschaft als

öbuv<sup>1)</sup> Sachverständige(r)

zertifizierte(r) Sachverständige(r)

Steuerberater(in)

\_\_\_\_\_

beantrage ich gem. § 11 Abs. 2 BayGaV vom 5. April 2005 in der jeweils gültigen Fassung einen Auszug aus der Kaufpreissammlung.

Anzahl der gewünschten Kaufpreise \_\_\_\_\_ aus den Jahren \_\_\_\_\_.

Die Auskunft wird zur Ermittlung des Verkehrswerts des nachgenannten Objekts benötigt.

Mir ist bekannt, dass die auf Grund dieses Antrags mitgeteilten Daten ausschließlich zu dem vorgenannten Zweck verwendet und nicht an Dritte (auch nicht an den Auftraggeber oder andere, nicht mit dem Fall befasste Sachverständige) weitergegeben werden dürfen. Im Gutachten dürfen die Daten nur so anonymisiert wiedergegeben werden, dass eine Identifikation der Vergleichsobjekte unmöglich ist. Mir ist bekannt, dass die Verletzung dieser Pflicht straf- und zivilrechtliche Folgen haben kann.

**Eine Kopie des Auftrages zur Wertermittlung liegt bei (entbehrlich nur bei öbuv<sup>1)</sup> Sachverständigen).**

<sup>1)</sup> öffentlich bestellte(r) und vereidigte(r) Sachverständige(r)

**Objektbeschreibung**\_\_\_\_\_  
Straße und Hausnummer\_\_\_\_\_  
Grundstücksgröße in m<sup>2</sup>\_\_\_\_\_  
Flurstücknummer\_\_\_\_\_  
Gemarkung

- unbebautes Grundstück**
- baureifes Land       landwirtschaftliche Flächen
- Rohbauland       forstwirtschaftliche Flächen
- Bauerwartungsland       \_\_\_\_\_

- bebautes Grundstück**
- freisteh. Ein-/Zweifamilienhaus      Baujahr \_\_\_\_\_
- Reiheneckhaus/Doppelhaushälfte      Umbauten/Modernisierungen \_\_\_\_\_
- Reihemittelhaus      Wohnfläche gesamt \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- Mehrfamilienhaus mit \_\_\_\_\_ WE       incl. Garage/Carport
- \_\_\_\_\_

- Wohnungseigentum**
- freifinanziert      Baujahr \_\_\_\_\_ Sanierungsjahr \_\_\_\_\_
- Erbbaurecht      Umwandlungsjahr \_\_\_\_\_
- vermietet      Wohnfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- nicht vermietet      Geschosslage \_\_\_\_\_

- Teileigentum**
- Ladenlokal       Büro/Praxis       Speicher       Kellerraum       Hobbyraum
- Baujahr \_\_\_\_\_ Sanierungsjahr \_\_\_\_\_ Umwandlungsjahr \_\_\_\_\_
- Erbbaurecht
- vermietet      Nutzfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- nicht vermietet      Geschosslage \_\_\_\_\_
- Tiefgaragenstellplatz       Duplex Stellplatz       4-fach Parker
- oberirdischer Stellplatz       Garage       Carport

Ich verpflichte mich, die anfallenden Gebühren in Höhe von 20 Euro je Kaufpreis zu übernehmen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum\_\_\_\_\_  
Unterschrift