



2. Neugestaltung 2028 - Rückblick zur 1. Planungskneipe 25.09.2024

Bedürfnisse / Probleme

- Als meistgenanntes Problem wurde der Vandalismus (Lärm- und Müllproblem sowie öffentliches Urinieren) genannt, insbesondere durch „Partygänger“.
- Parksuchverkehr / gefährliche Situation durch Begegnungsverkehr

Maßnahmen / Ideen (Temporär, Sofort)

- Begrünungsmaßnahmen, Angebote wie Verschenke-Schränke, Boule, Schach, und Buden/Bühnen, Oasae auf dem Obermünsterplatz, Fitness- und Spielelemente, mehr Müllbehälter
- Durchgangsverkehr unterbinden
- Lieferzonen (auch privat) berücksichtigen
- Kommunikation Park-Tarifstrukturen



2. Neugestaltung 2028 - Rückblick zur 1. Planungskneipe 25.09.2024

Maßnahmen / Ideen (Gesamtplanung)

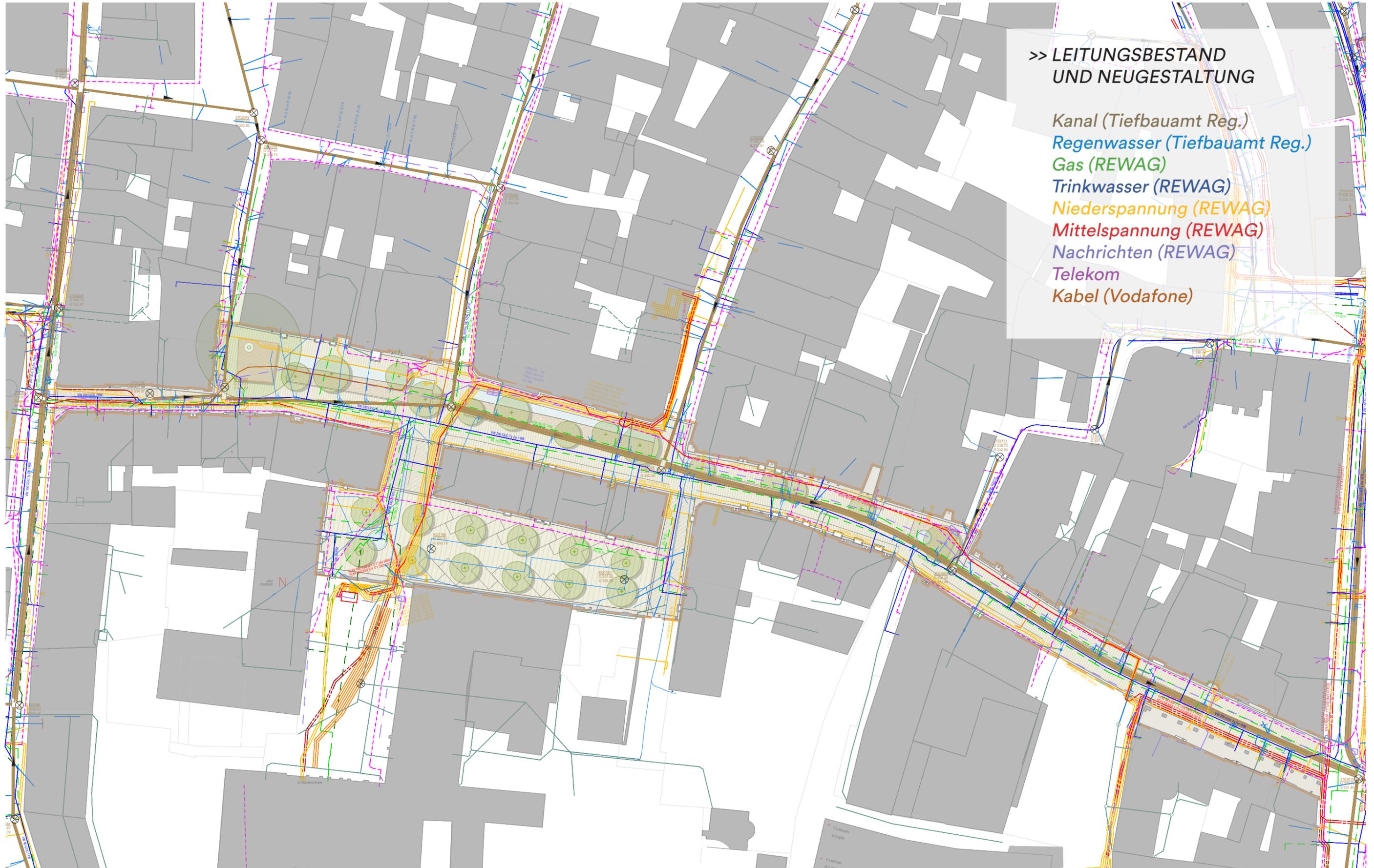
- Konsumfreie Nutzung (Boule, Schach, Pavillon etc.)
- Bachlauf, Wasserelement und Trinkbrunnen gewünscht.
- Sharingstationen, Fahrradservicestationen, sichere Abstellanlagen, Lastenradstellplätze
- Lieferzonen (auch privat), Poller (Osten)
- Öffentliche Toilette gewünscht
- Niveaugleicher Ausbau der Obermünsterstraße
- Lichtplanung die Vandalismus-/Sicherheitsaspekte berücksichtigt
- Obermünsterplatz: Genügend Platz für Großbäume
- Obermünsterplatz: Ruhiger Platz am Kloster mit lockerer Baumstellung gewünscht
- Fußgängerzone mit Ausnahme für Anwohner gewünscht
- Multifunktionsband: Konzentration von Angeboten; Bereiche vorsehen, die eine zukünftige Entwicklung ermöglichen



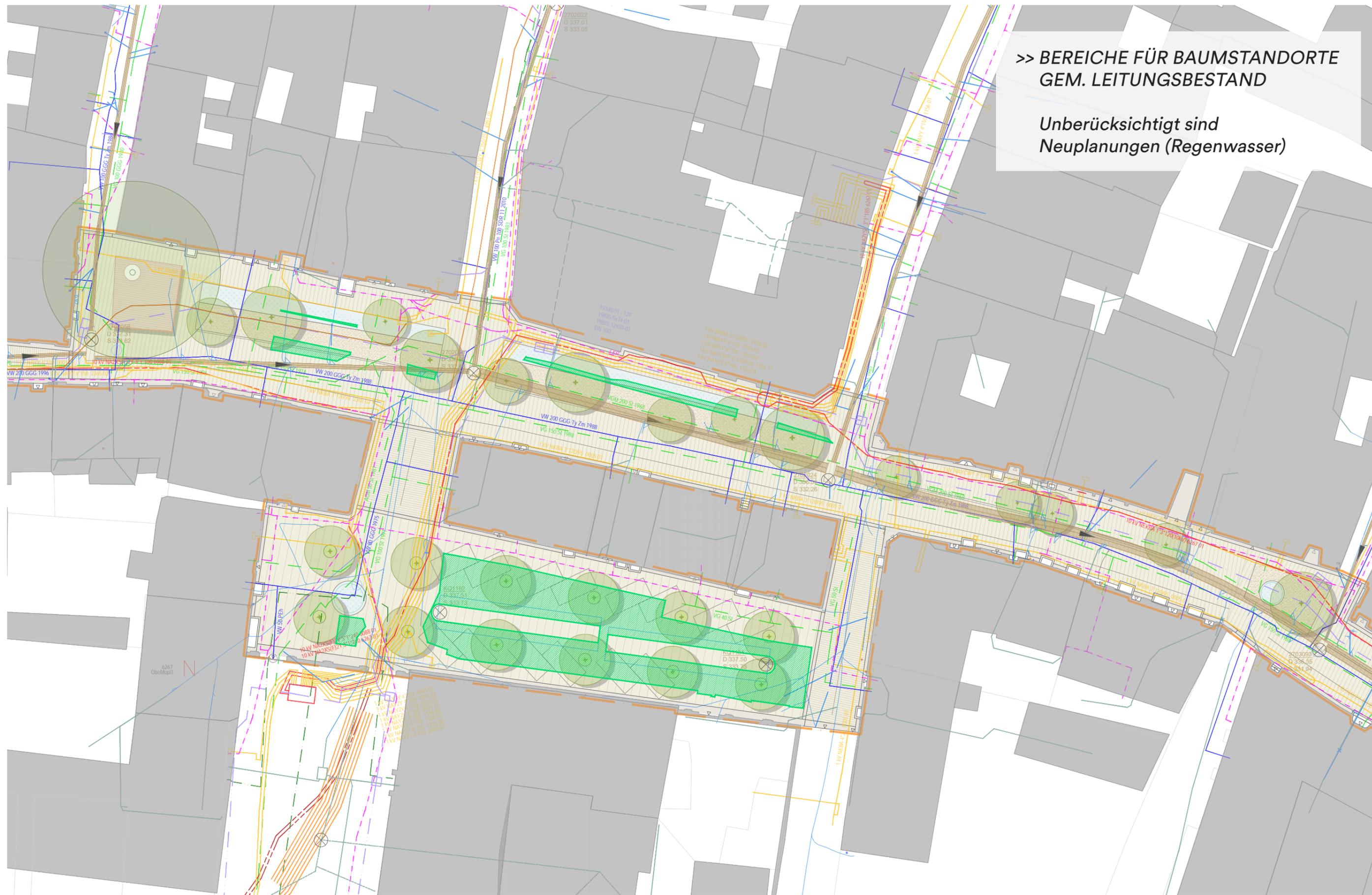
2. Neugestaltung 2028 - Lageplan VgV-Verfahren



2. Neugestaltung 2028 - Lageplan Leitungsbestand



2. Neugestaltung 2028 - Konfliktplan Leitungsbestand und Baumstandorte



2. Neugestaltung 2028 - Konfliktplan Leitungsbestand und Baumstandorte



>> BEREICHE FÜR BAUMSTANDORTE
GEM. LEITUNGSNEUVERLEGUNG

Neuverlegung Gas Mitteldruck
Neuordnung Telekom/Kabel/
Nachrichten/Niederspannung

2. Neugestaltung 2028



2. Neugestaltung 2028 - Lageplan Vorentwurf Vorabzug



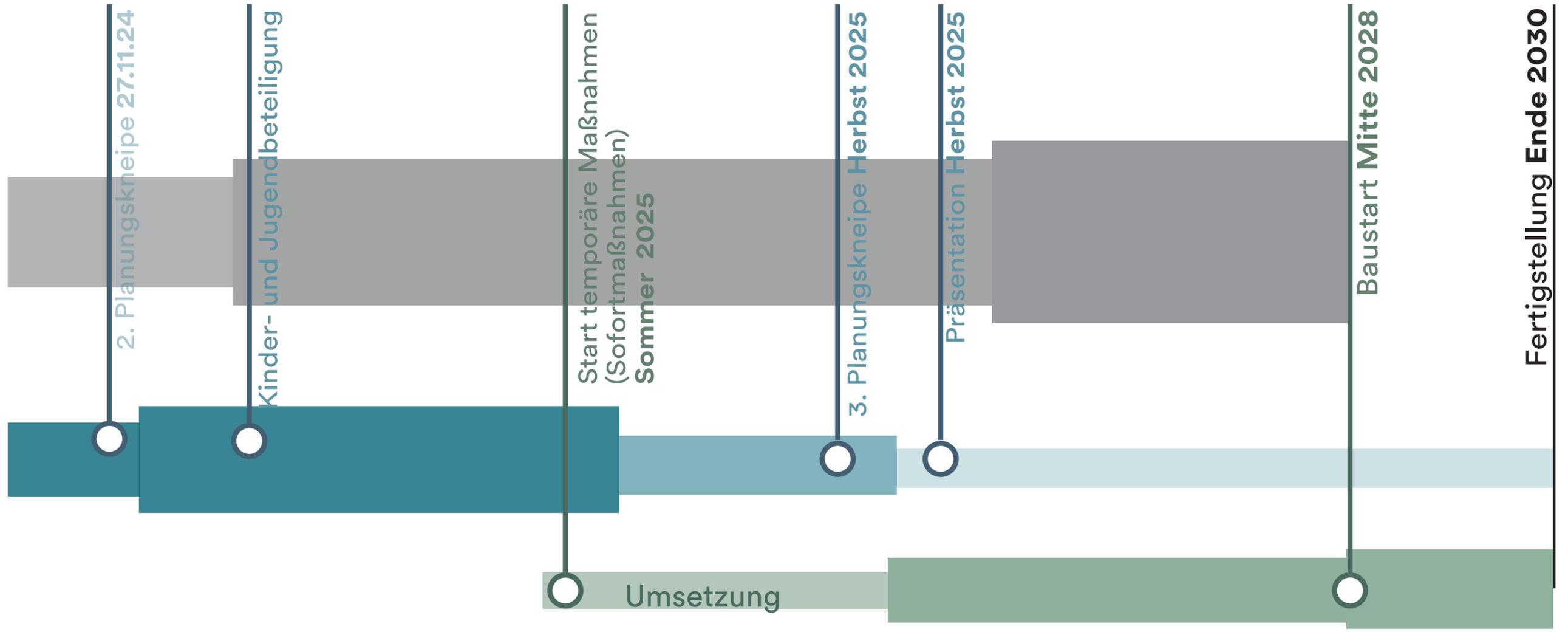
2. Neugestaltung 2028 – Variante „Baumerhalt“



2. Neugestaltung 2028 – Variante „Baumerhalt“



2. Neugestaltung 2028 - so geht es weiter



TERRA.NOVA
Landschaftsarchitektur

Büroinhaber
Peter Wich
Dipl.-Ing. Stadtplaner
und Landschaftsarchitekt

Ust-IdNr.: DE 219757646

Kraemer'sche Kunstmühle
Birkenleiten 43
81 543 München

T 49 89 624 892 42
F 49 89 624 892 43
info@tn-l.de
www.tn-l.de

DISCLAIMER

Dieses Dokument ist Teil einer Präsentation von TERRA.NOVA Landschaftsarchitektur und ohne die mündlichen Erläuterungen unvollständig.

Jegliche Weitergabe und Vervielfältigung (auch auszugsweise) sind ausschließlich mit Einwilligung von TERRA.NOVA Landschaftsarchitektur zulässig.

Soweit Fotos, Grafiken, Abbildungen u.ä., für die keine Nutzungsrechte für einen öffentlichen Gebrauch erteilt worden sind, zu Layoutzwecken oder als Platzhalter verwendet werden, kann jede Weitergabe, Vervielfältigung oder Veröffentlichung Ansprüche der Rechteinhaber auslösen.

Im Falle einer Weitergabe, Vervielfältigung oder Veröffentlichung dieses Dokuments, ganz oder in Teilen, schriftlich, elektronisch oder in sonstiger Weise, trifft denjenigen die uneingeschränkte Haftung gegenüber den Inhabern der Rechte. Zudem ist er verpflichtet, TERRA.NOVA Landschaftsarchitektur von allen Ansprüchen Dritter in diesem Zusammenhang freizustellen einschließlich der notwendigen Kosten der Abwehr derartiger Ansprüche Dritter durch TERRA.NOVA Landschaftsarchitektur.

Die Angaben zu Flächen und Kennzahlen beruhen auf nachrichtlich übermittelten Daten und sind vorbehaltlich weiterer Prüfungen der Grundstücksgrenzen und Abstimmungen mit den Behörden zu verstehen. Eine Haftung für die genannten Angaben wird ausgeschlossen.