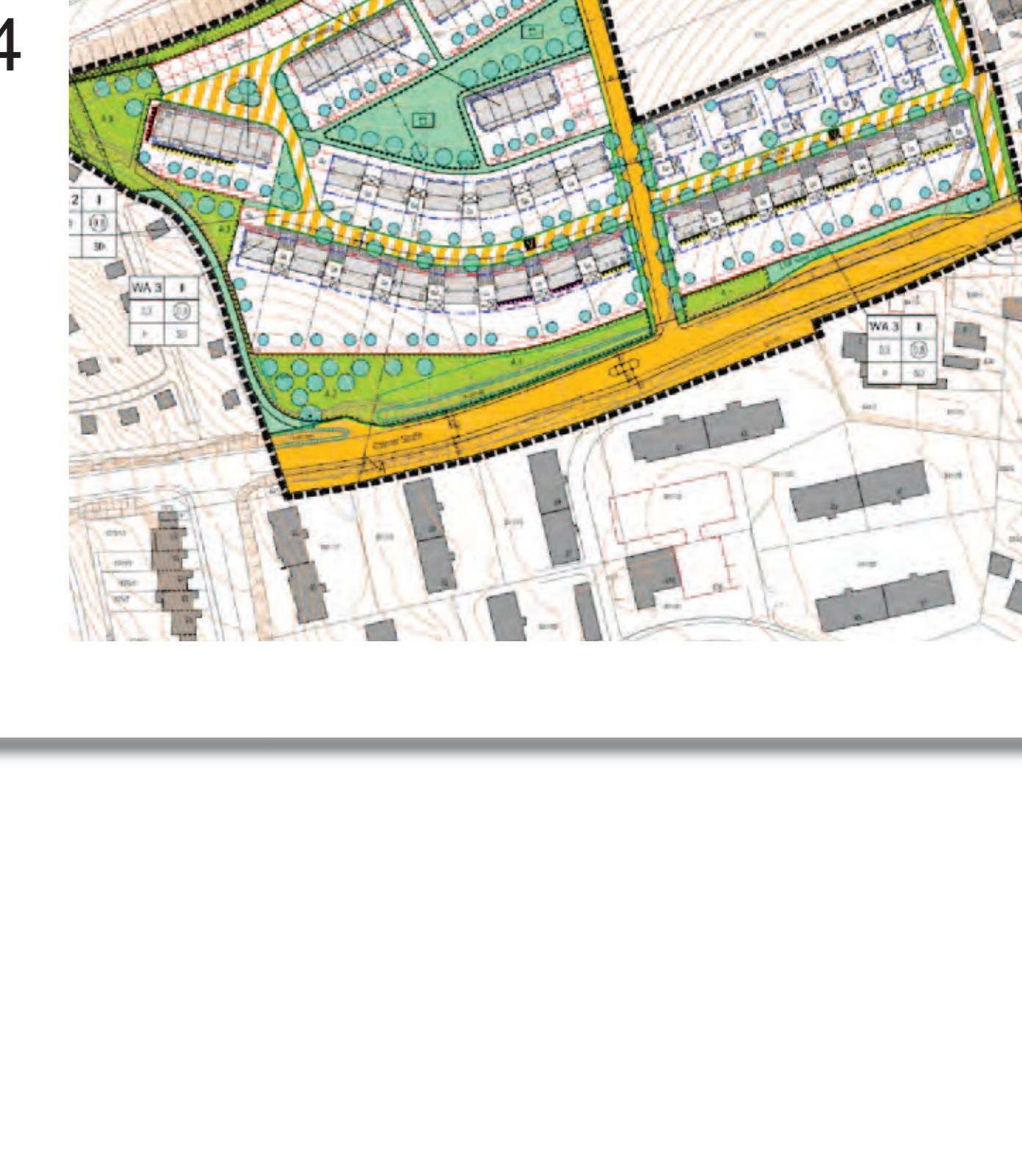




Perspektiven des Wohnungsbaus Baugebiete / Grundstücke

3 Chamer Straße Nord - Bebauungsplan 244

- Reines Wohngebiet
- Verkaufsstart im Oktober 2013, Baubeginn voraussichtlich im Herbst 2014
- 50 Wohneinheiten
- Grundstücke für Reihen-, Ketten- und Einfamilienhäuser
- Grundstücksgrößen von 423 bis 663 Quadratmeter
- Verkaufspreise 285 €/m² bzw. 295 €/m² (inkl. Erschließungskosten)
- nur Selbstnutzer



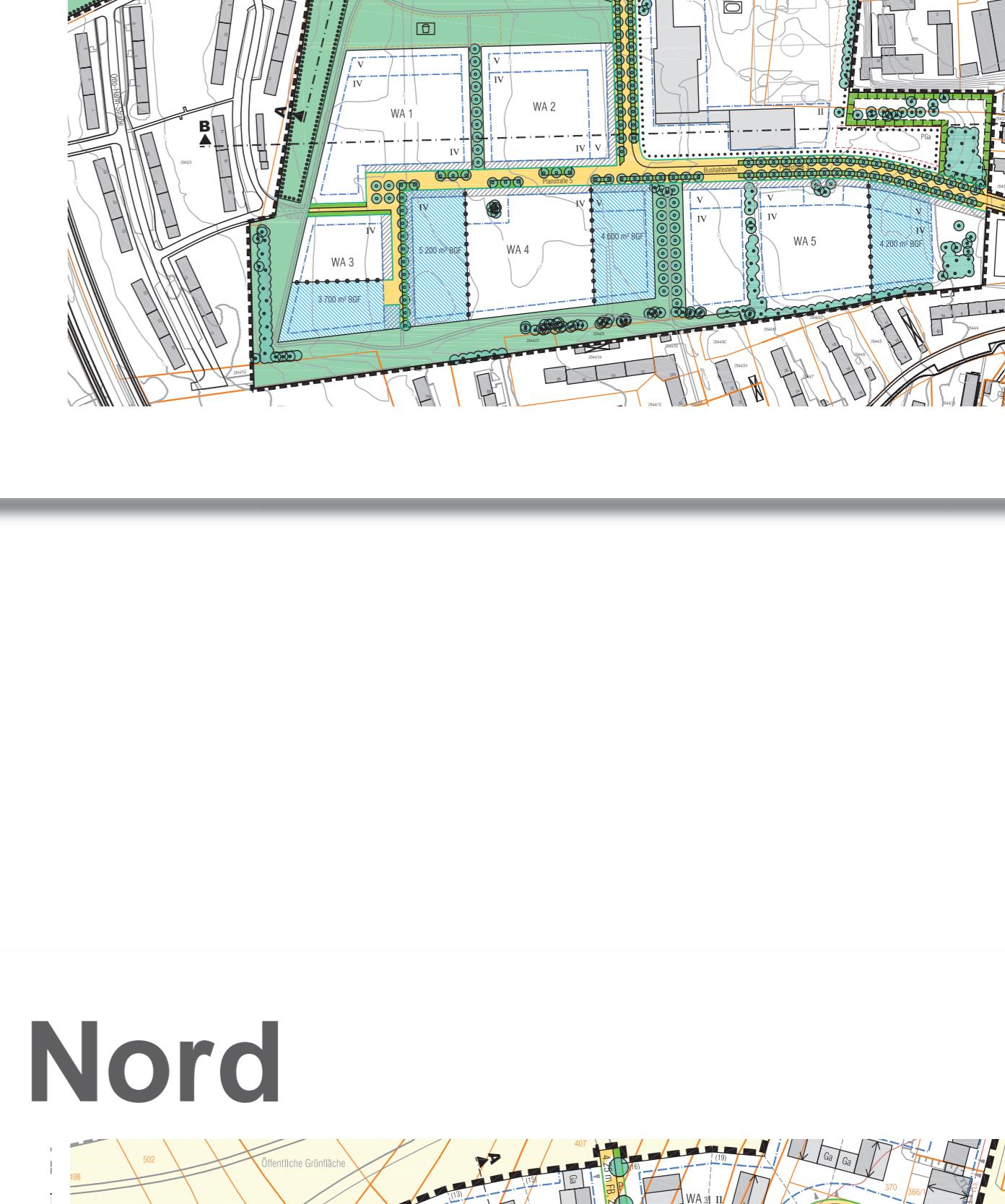
9 Bau- und Umlegungsgebiet Holzgartenstr.

- Allgemeines Wohngebiet
- Verkaufsstart im Oktober 2013,
Verkaufspreise und Vergabekonditionen stehen noch nicht fest
- Grundstücke für Doppel- und Einfamilienhäuser
- Grundstücksgrößen von 366 bis 595 Quadratmeter
- nur Selbstnutzer



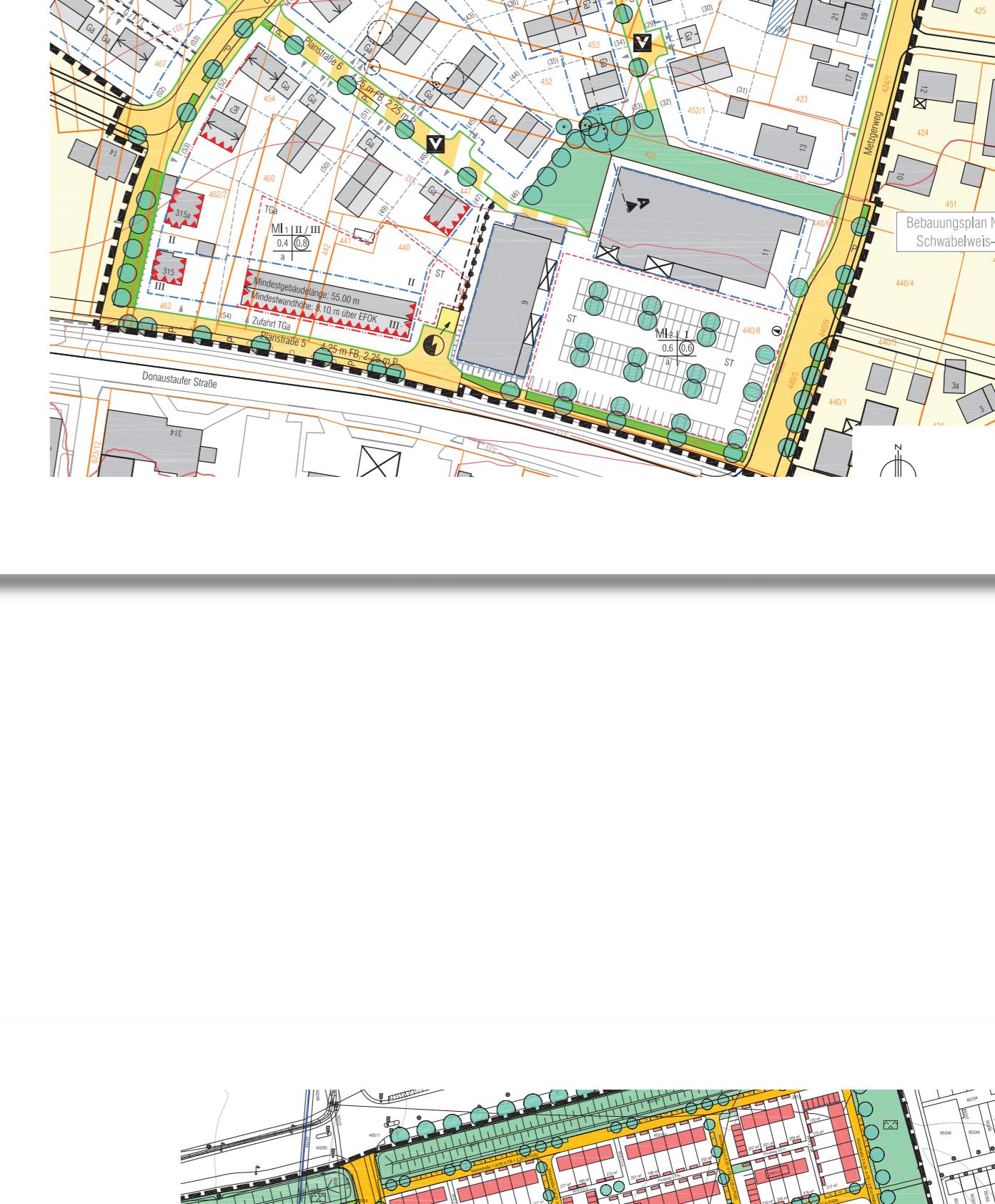
19 Nibelungenkaserne - Bebauungsplan 102

- Allgemeines Wohngebiet und Mischgebiet
- Verkaufsstart Herbst 2013,
Verkaufspreise und Vergabekonditionen stehen noch nicht fest
- 800 Wohneinheiten im Geschosswohnungsbau,
20 Prozent davon öffentlich gefördert
- 300 Studentenwohnungen
- überwiegend Bauträger bzw. Nutzergruppen



7 Bau- und Umlegungsgebiet Schwabelweis Nord

- Allgemeines Wohngebiet
- Verkaufsstart Anfang / Mitte 2014,
Verkaufspreise und Vergabekonditionen stehen noch nicht fest
- 30 Wohneinheiten
- Grundstücke für Doppel- und Einfamilienhäuser
- Grundstücksgrößen von 320 bis 740 Quadratmeter
- nur Selbstnutzer



15 Burgweinting NW III - Bebauungsplan 254

- Allgemeines Wohngebiet
- Verkaufsstart ca. Ende 2015
- 350 Wohneinheiten
- Grundstücke für Geschosswohnungsbau, Reihen-, Ketten-, Einfamilienhäuser
- Grundstücksgrößen bis 550 Quadratmeter im Einfamilienhausbau
- Reihenhausquartiere und Geschosswohnungsbau für Bauträger,
Ketten- und Einfamilienhäuser für Selbstnutzer



14 Prinz-Leopold-Kaserne ?

- Konversion Prinz-Leopold-Kaserne als Chance für die Stadtentwicklung
- möglicher Erwerb der Kaserne für die Schaffung von Wohnraum und Gewerbeblächen
- Planung von rund 900 Wohneinheiten
- Grundstücke überwiegend im Geschosswohnungsbau

