



Legende

- Bestand**
- Einzelbäume
 - Bäume gemäß Baumschutzverordnung**
 - im Zuge des BP262 gerodet
- Grünland**
- Extensivgrünland, Böschung
 - Extensivgrünland, Schotterrasen
- Ruderalvegetation**
- Lagerfläche mit Rohbodenanteilen und lückiger Ruderalvegetation
 - Bodenmieten, lückig bewachsen
 - Schotterfläche mit lückiger Ruderalvegetation
- Rohbodenflächen**
- Lagerfläche, vegetationsfrei
- Beetflächen**
- Beete mit Pflanzung
 - Beete ohne Pflanzung
- Schotterfläche**
- Lagerfläche
 - Parkplatz
 - vegetationsfreie Schotterfläche nach Rückbau des Südzuckerwerkes
 - Pflasterfläche
- Versiegelte und überbaute Flächen**
- Gebäude und versiegelte Hoffläche (Restfläche des Südzuckerwerkes)
 - Parkplatz; Zufahrt
- Sonstiges**
- ✱ Zaunedeckshabitate (Totholzlager)
 - Fundpunkt einzelner Männchen der Blauflügeligen Odlandschrecke
 - Gabionen
 - Untersuchungsraum

Baader Konzept
18.03.2020 N:\az\2009\09081\gis\gauss\200318_Bestand_Candis2_500.mxd

Projekt:	Stadt Regensburg Bebauungsplan Nr. 262 "Ehemalige Zuckerfabrick"	Az: 11004-4 Anlage: 1
- Bestandsplan - Zustand 2015		Maßstab: 1 : 500
Planverfasser:	Baader Konzept GmbH  BAADER KONZEPT	Bearbeiter: Böhm Herold Weberndörfer Gunzenhausen, den 18.03.2020 Dr. Kunzmann
Auftraggeber:	Ferdinand Schmack jun. GmbH	