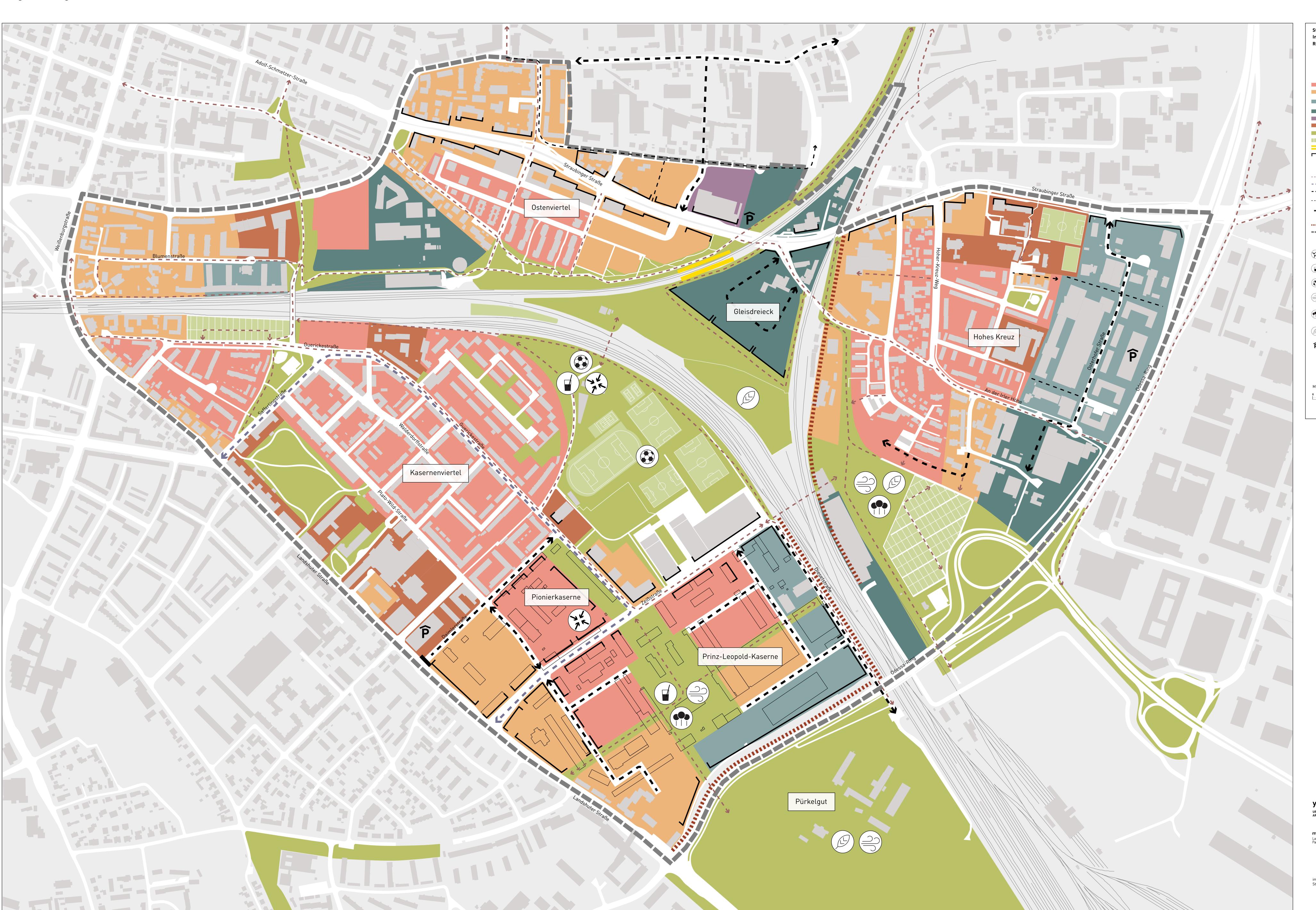
Städtebaulicher Rahmenplan

Innerer Südosten Regensburg



Städtebaulicher Rahmo Innerer Südosten Regensburg

Baustruktur

Wohnbaufläche

Gemischte Baufläche

Gewerbe: Büro und Dienstleistung
(nicht störend)

Gewerbe-, Industriegebiet
Sonderbaufläche
Gemeinbedarfsfläche
Grünfläche
Kleingartenanlage
Fläche für Bahnanlage

Verkehr
---- Fuß- und Radverbindung
--- ÖPNV

- - - Verkehrserschließung
- - - untergeordnete
Verkehrserschließung
- Entkopplung

Lärmschutzmaßnahme
Gebietsumgriff

Nutzungen

Zentrum

Sport Sport

Klimatische E

Klimatische Bedeutung

Biotop

Parkhaus

M 1:2500

yellow^Z
URBANISM
ARCHITECTURE

mahl·gebhard·konzepte
Landschaftsarchitekten BDLA Stadtplaner
Partnerschaftsgesellschaft mbB

im Auftrag der Stadt Regensburg Stand März 2019