



1. Planungsteam

2. Planungskonzept

2.1 Übergeordnete Einbindung

2.2 Gestaltungsideen

2.3 Ideen zur verkehrlichen Neuordnung

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung

3. Wie geht es weiter ...

1. Planungsteam

2. Planungskonzept

2.1 Übergeordnete Einbindung

2.2 Gestaltungsideen

2.3 Ideen zur verkehrlichen Neuordnung

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung

3. Wie geht es weiter ...

1. Planungsteam

TERRA. NOVA LANDSCHAFTS. ARCHITEKTUR

Sitz in München

gegründet 2000

Büroinhaber: Peter Wich, Dipl.-Ing.
Landschaftsarchitekt / Stadtplaner

10 angestellte Mitarbeiter:innen,
2 freie Mitarbeiter:innen,
2 Werkstudent:innen

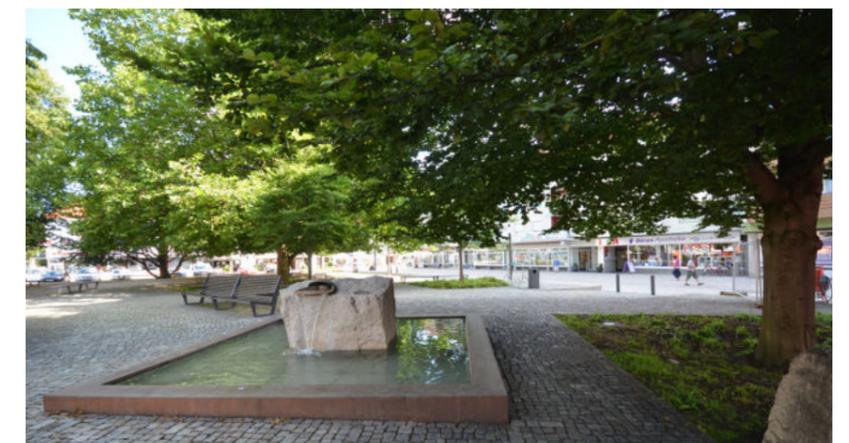
Langjährige Erfahrung in der Realisierung
von Bauprojekten in allen Leistungsphasen

Zusammenarbeit mit
Verkehrsplanungsbüro PSLV
Ingenieurbüro PEG



1. Planungsteam

Referenzprojekte TERRA.NOVA



1. Planungsteam

2. Planungskonzept

2.1 Übergeordnete Einbindung

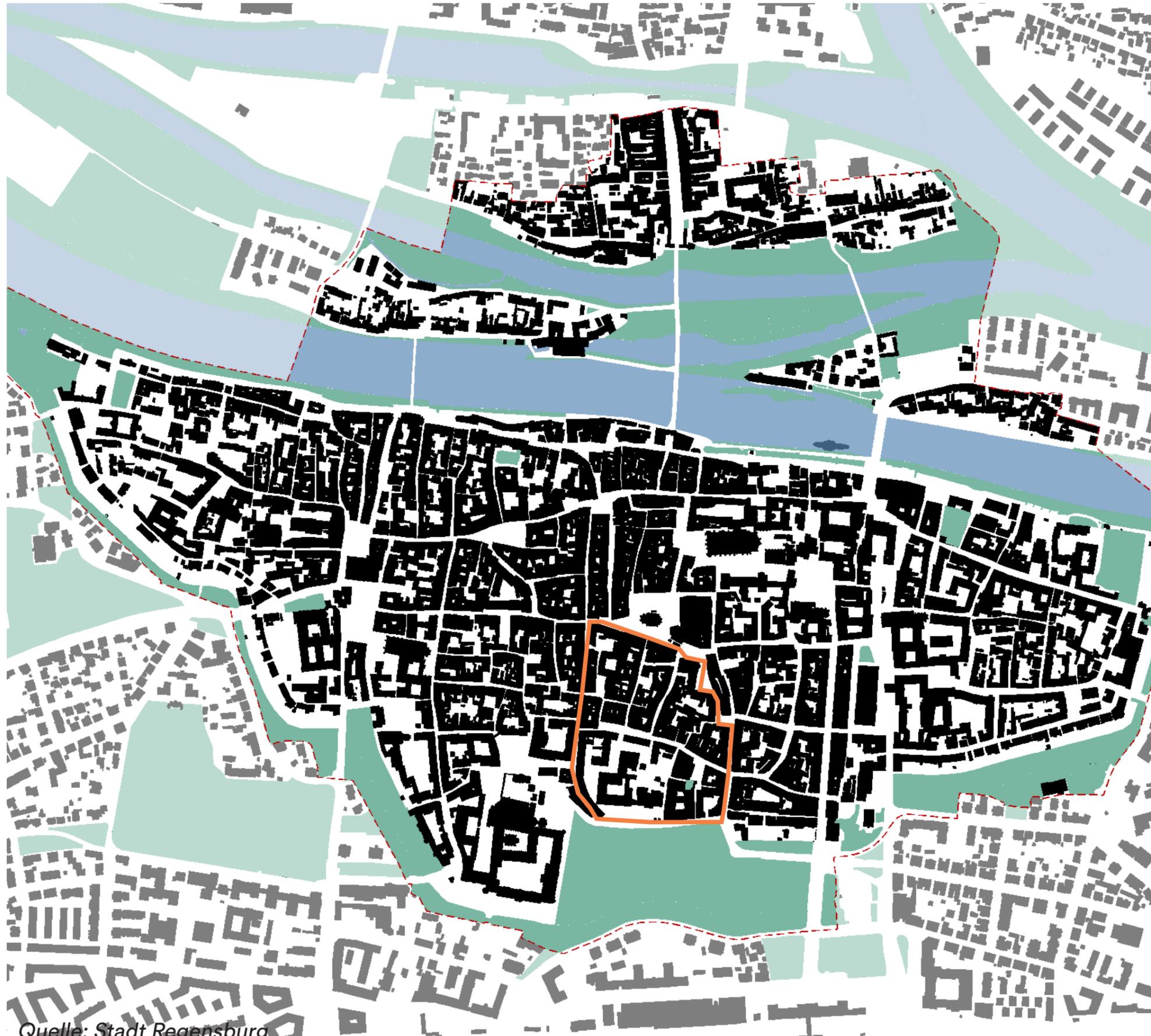
2.2 Gestaltungsideen

2.3 Ideen zur verkehrlichen Neuordnung

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung

3. Wie geht es weiter ...

2.1 Übergeordnete Einbindung



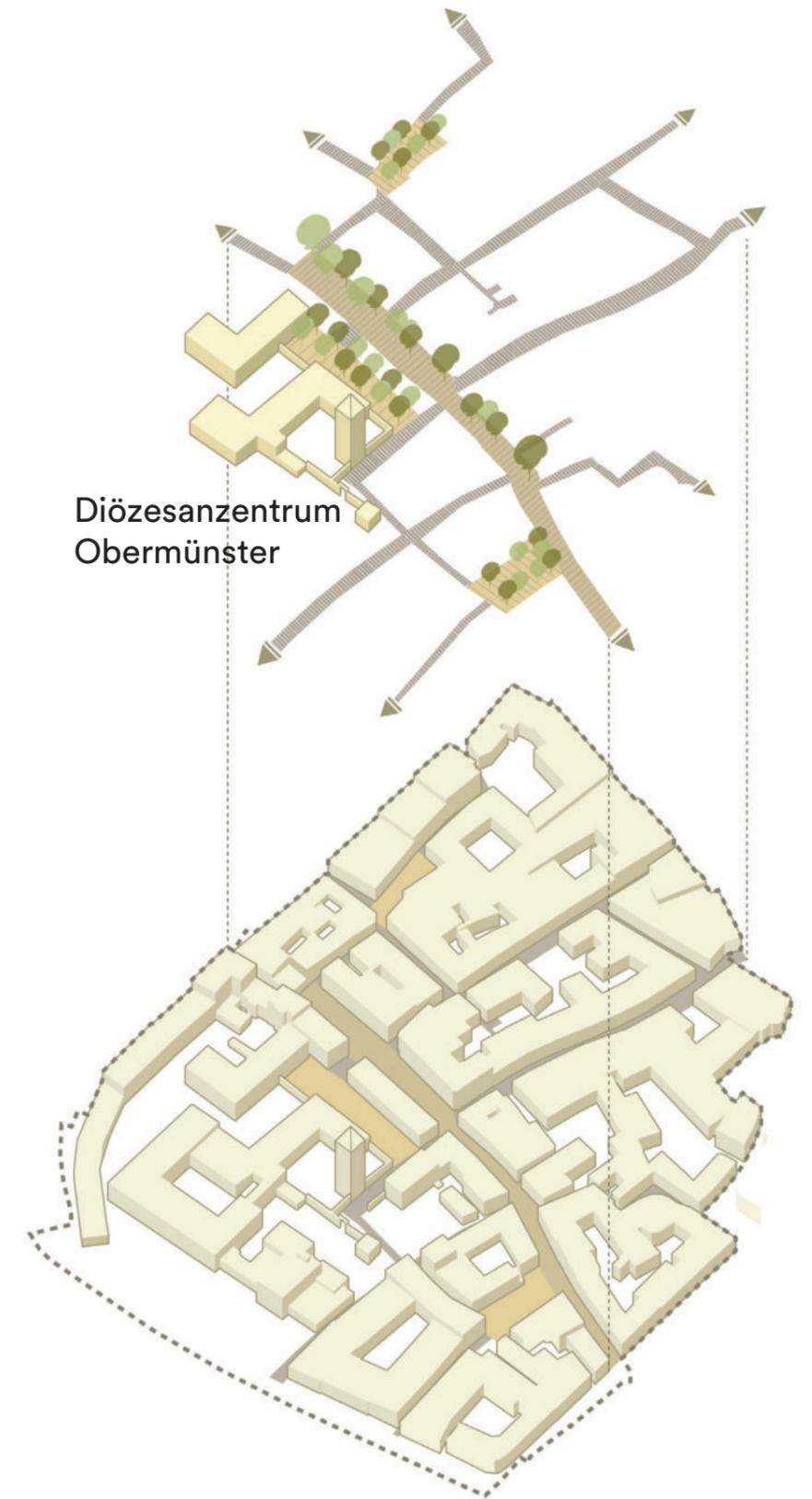
Quelle: Stadt Regensburg

2.1 Übergeordnete Einbindung



Quelle: Städtebauliches Rahmenkonzept, Stadt Regensburg

2.1 Übergeordnete Einbindung



Grüne Plätze + Steinernen Gassen

1. Planungsteam

2. Planungskonzept

2.1 Übergeordnete Einbindung

2.2 Gestaltungsideen

2.3 Ideen zur verkehrlichen Neuordnung

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung

3. Wie geht es weiter ...

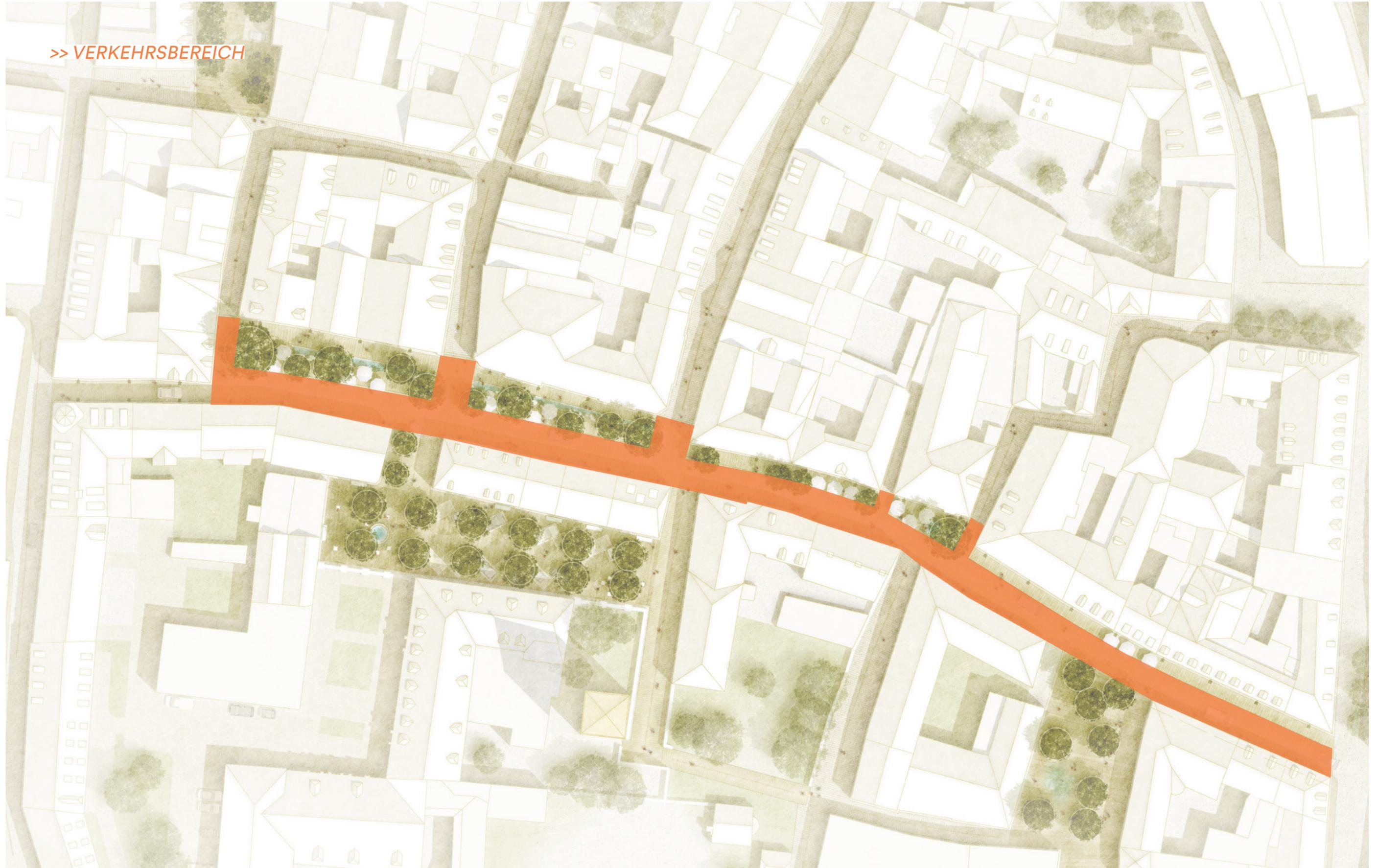
2.2 Gestaltungsideen – für das Planungsgebiet



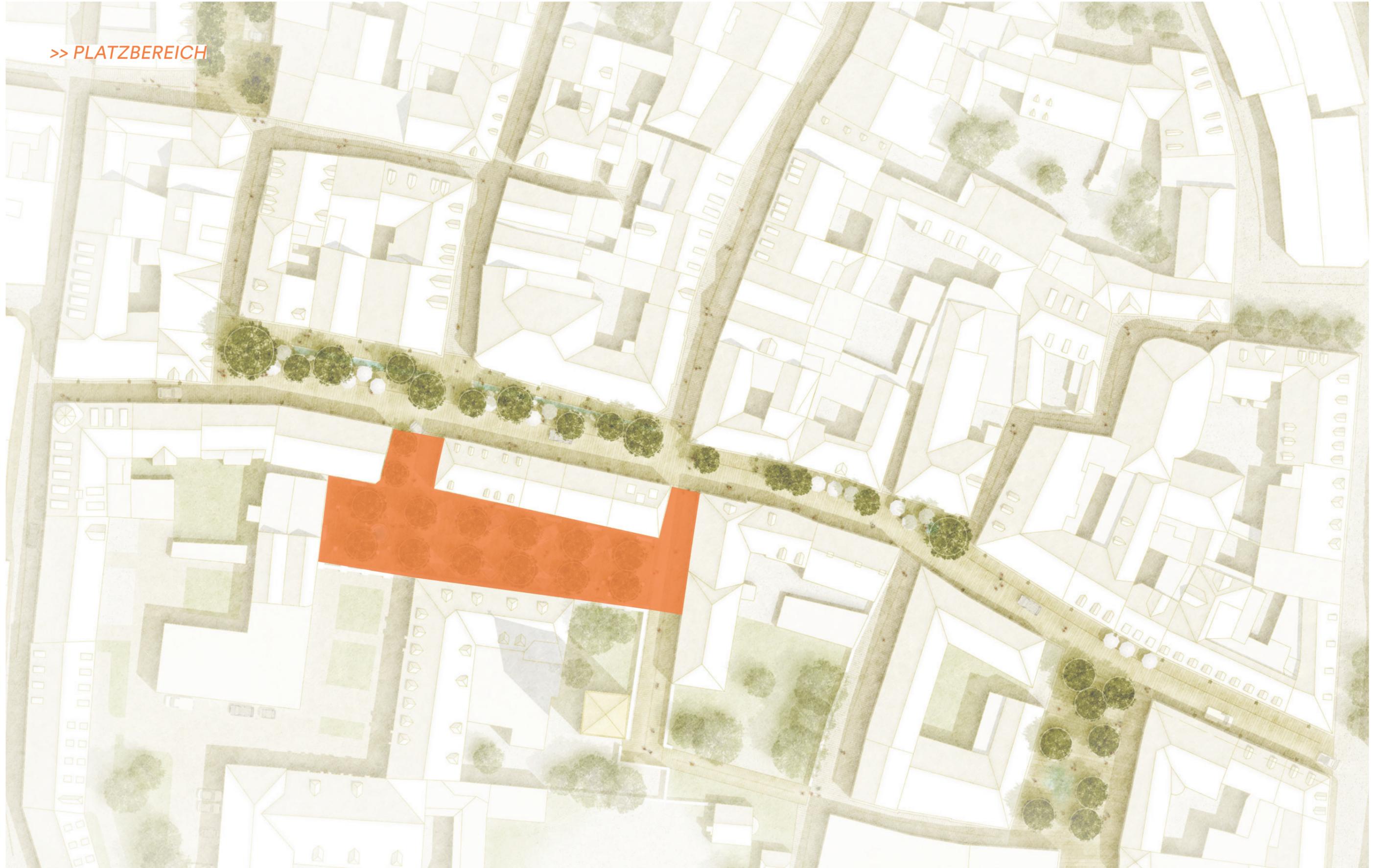
2.2 Gestaltungsideen – für das Planungsgebiet



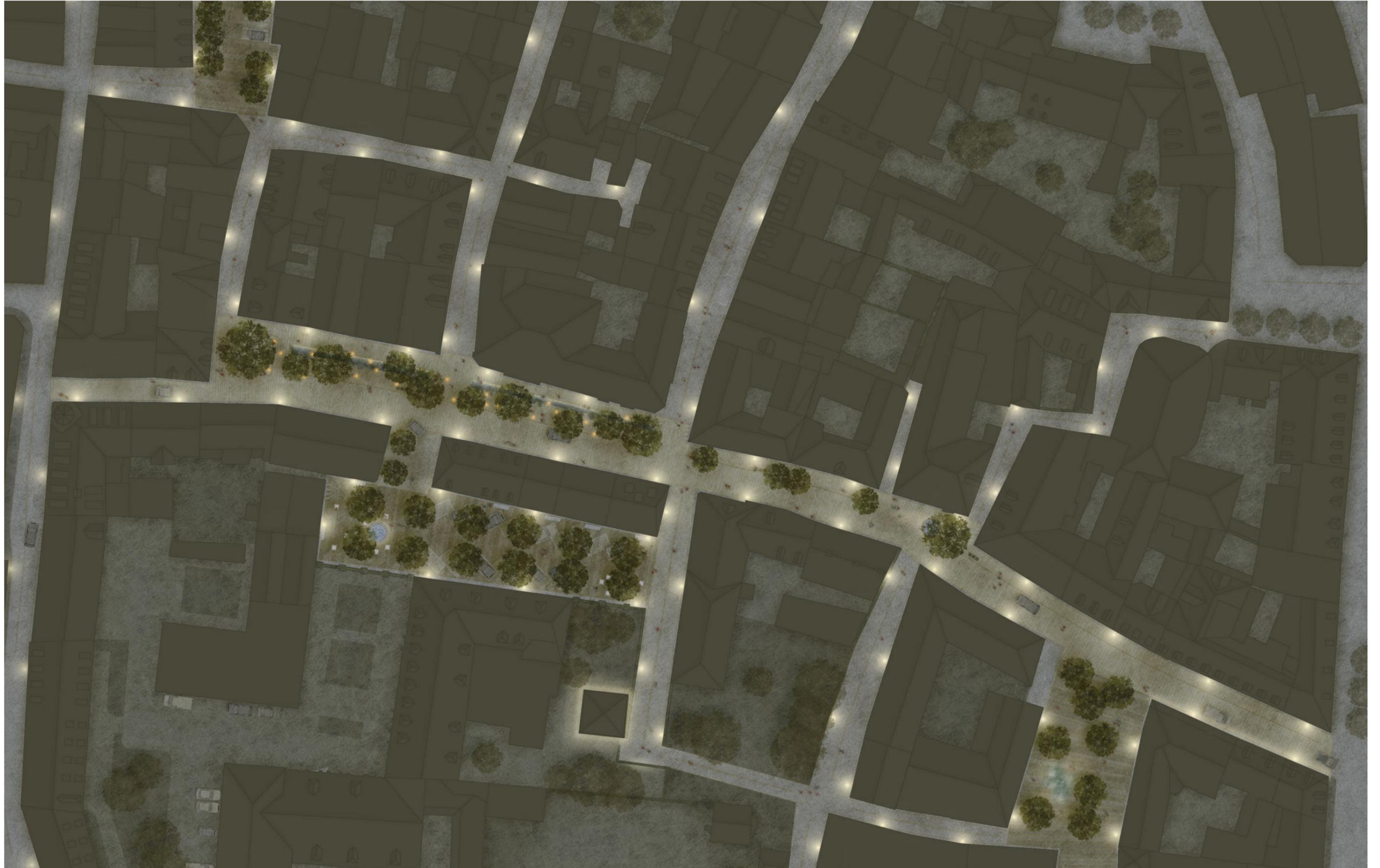
2.2 Gestaltungsideen – für das Planungsgebiet



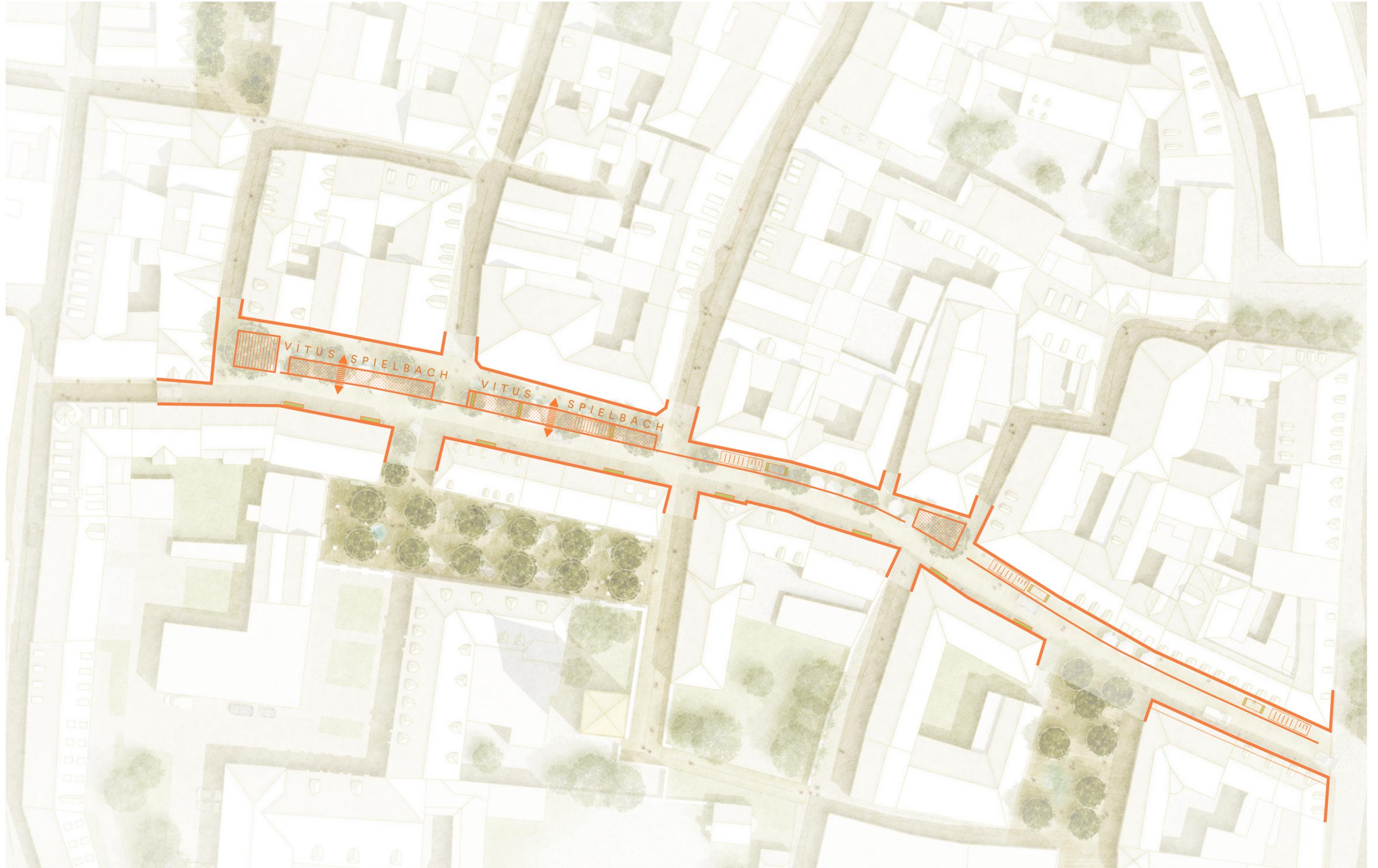
2.2 Gestaltungsideen – für das Planungsgebiet



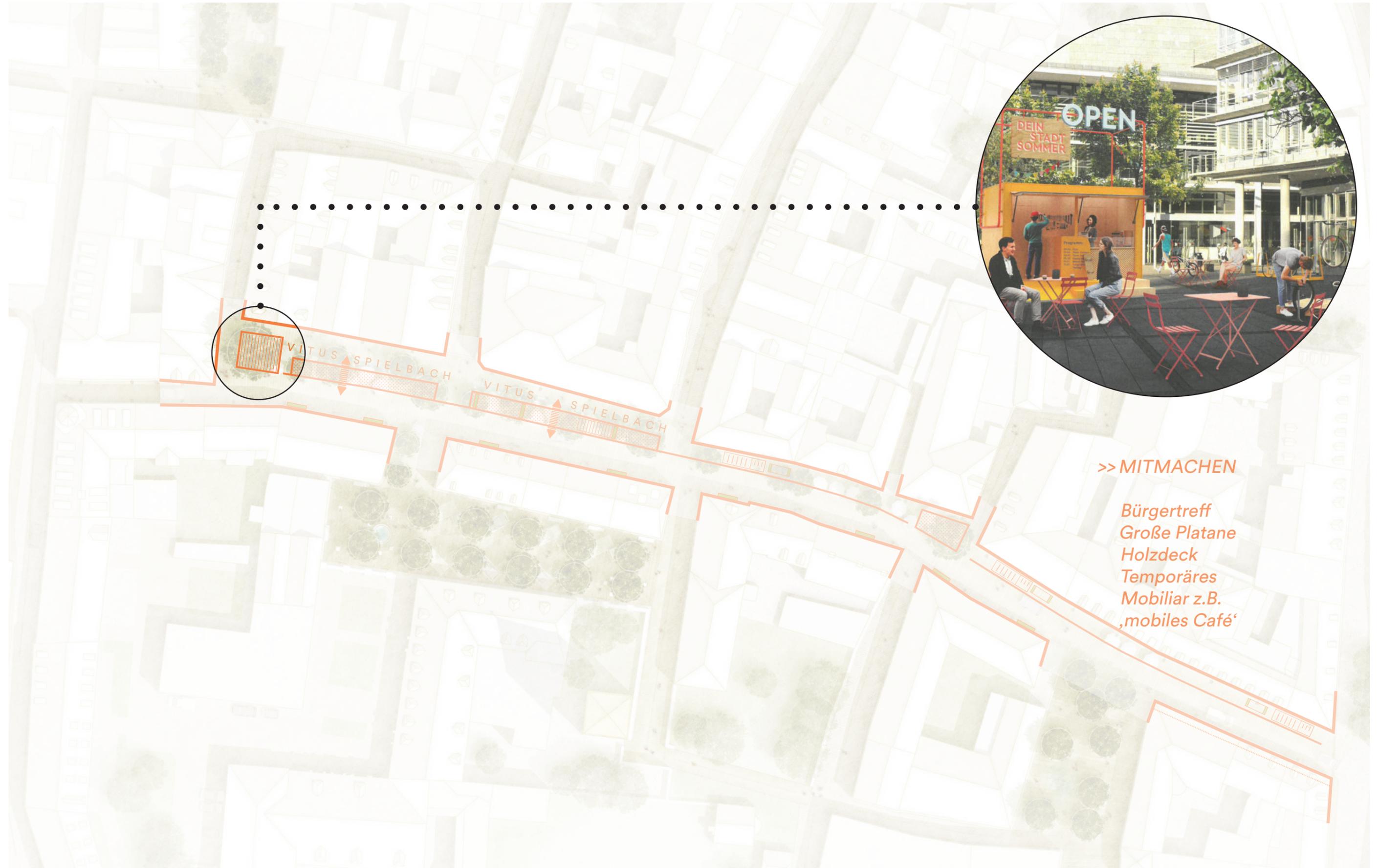
2.2 Gestaltungsideen – nächtliche Atmosphäre



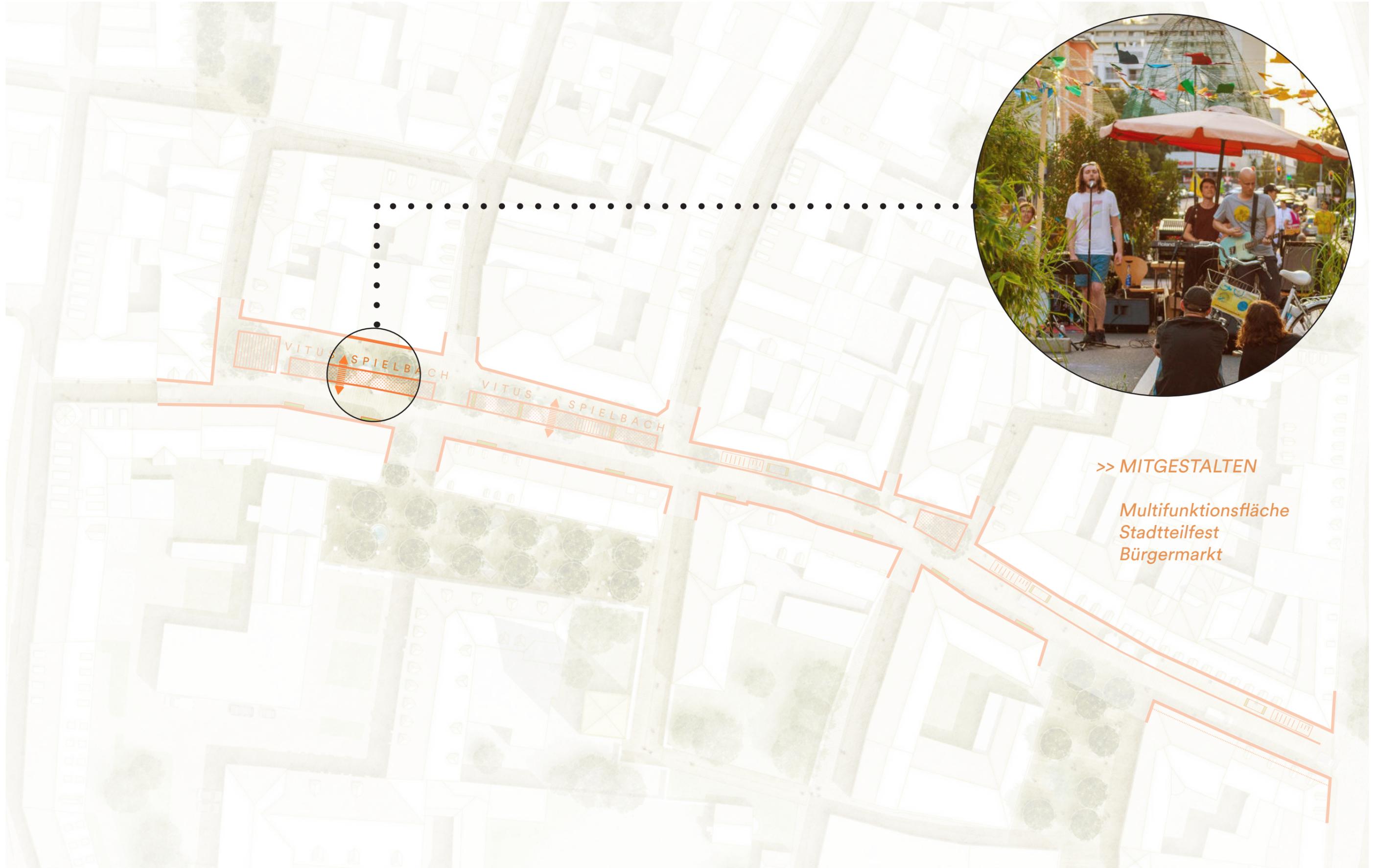
2.2 Gestaltungsideen – Möglichkeitsraum Multifunktionsband



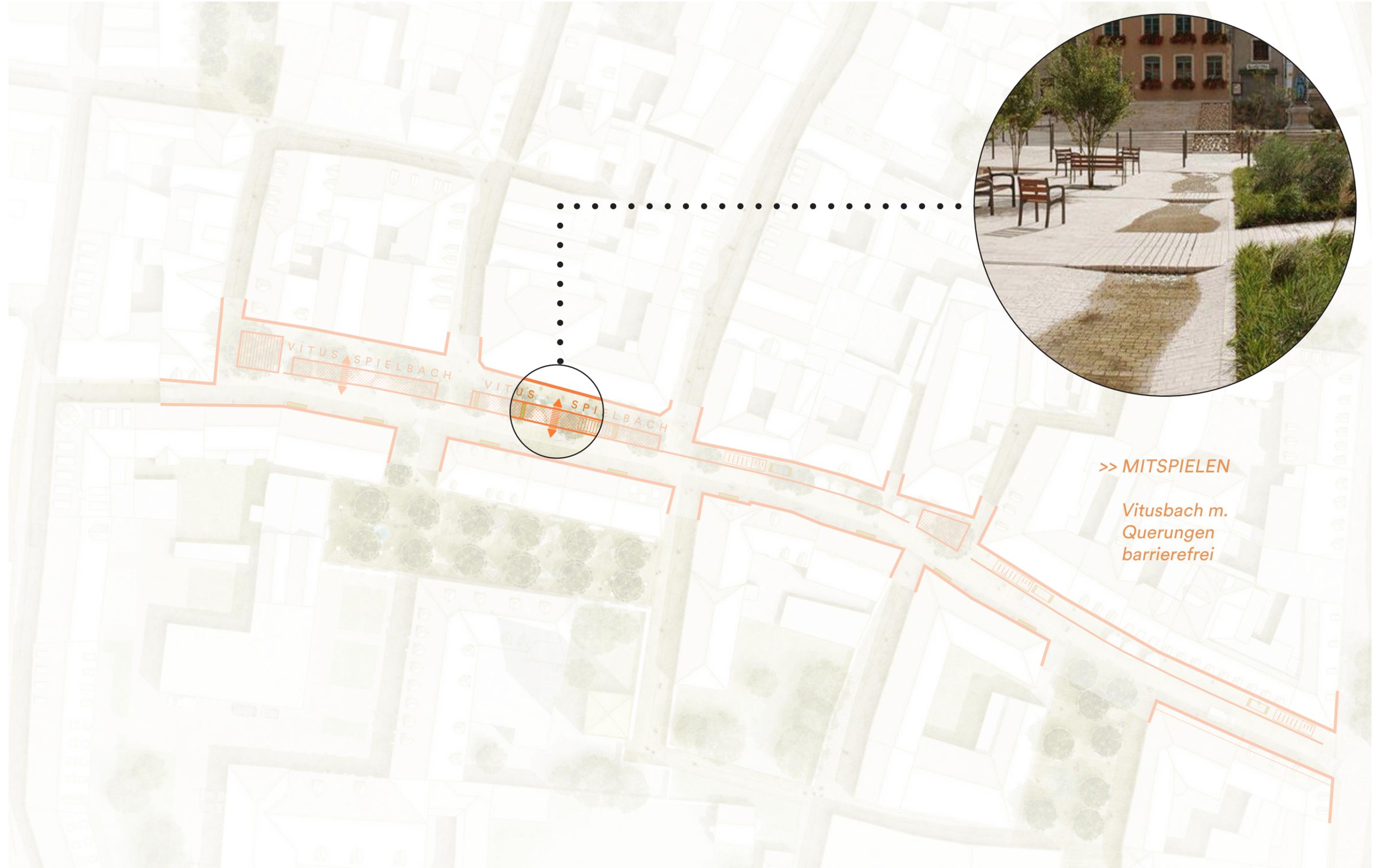
2.2 Gestaltungsideen – Möglichkeitsraum Multifunktionsband



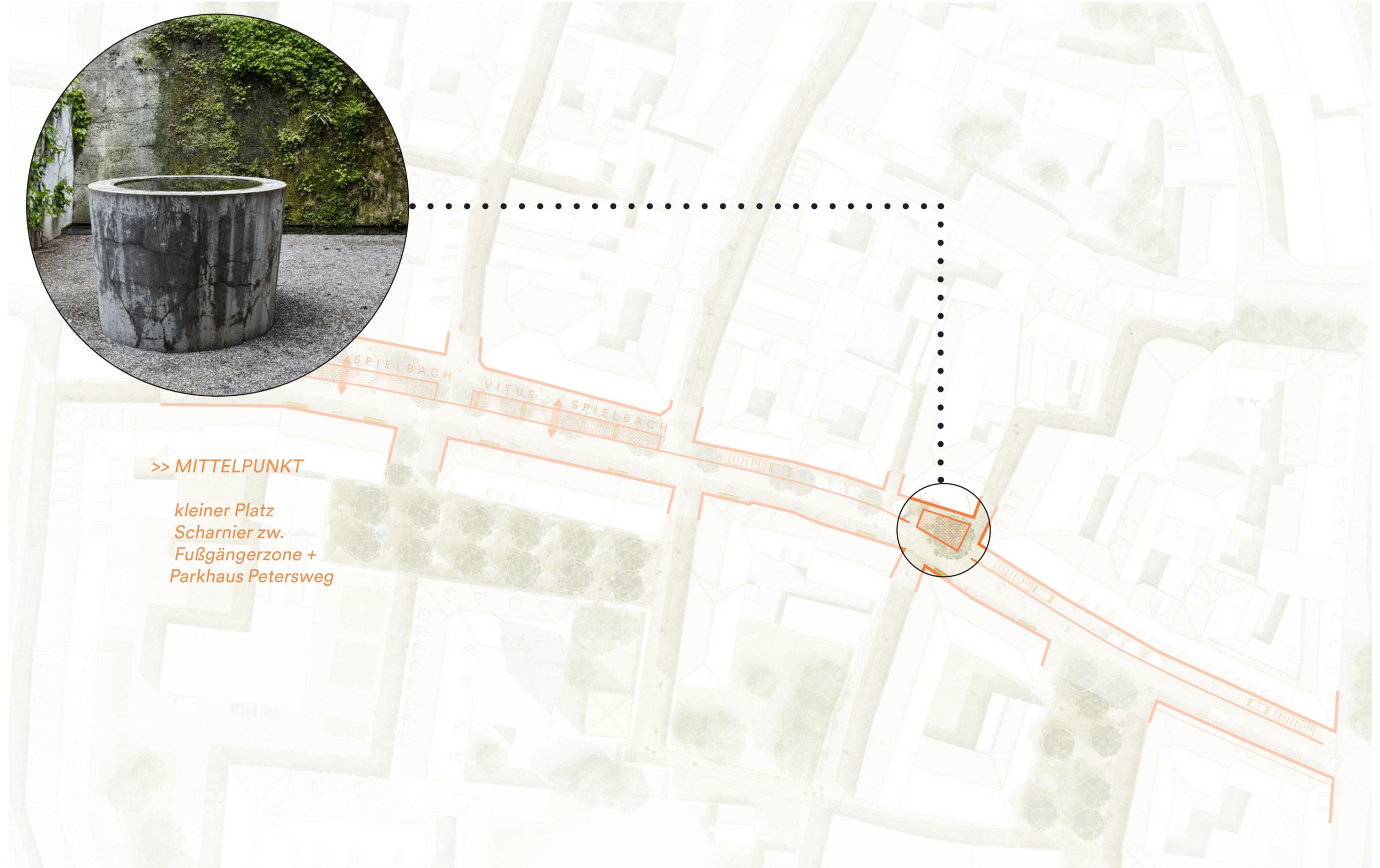
2.2 Gestaltungsideen – Möglichkeitsraum Multifunktionsband



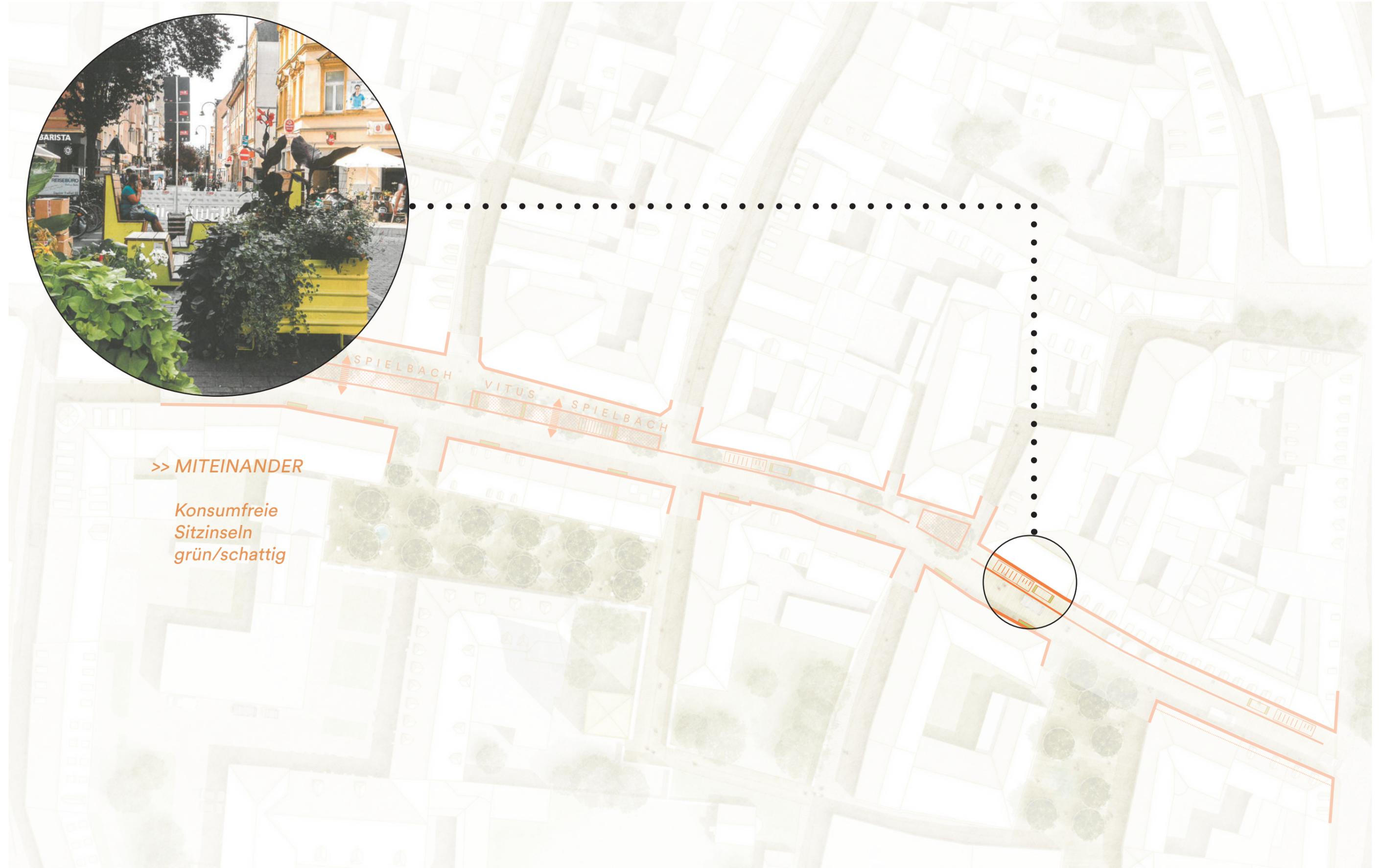
2.2 Gestaltungsideen – Möglichkeitsraum Multifunktionsband



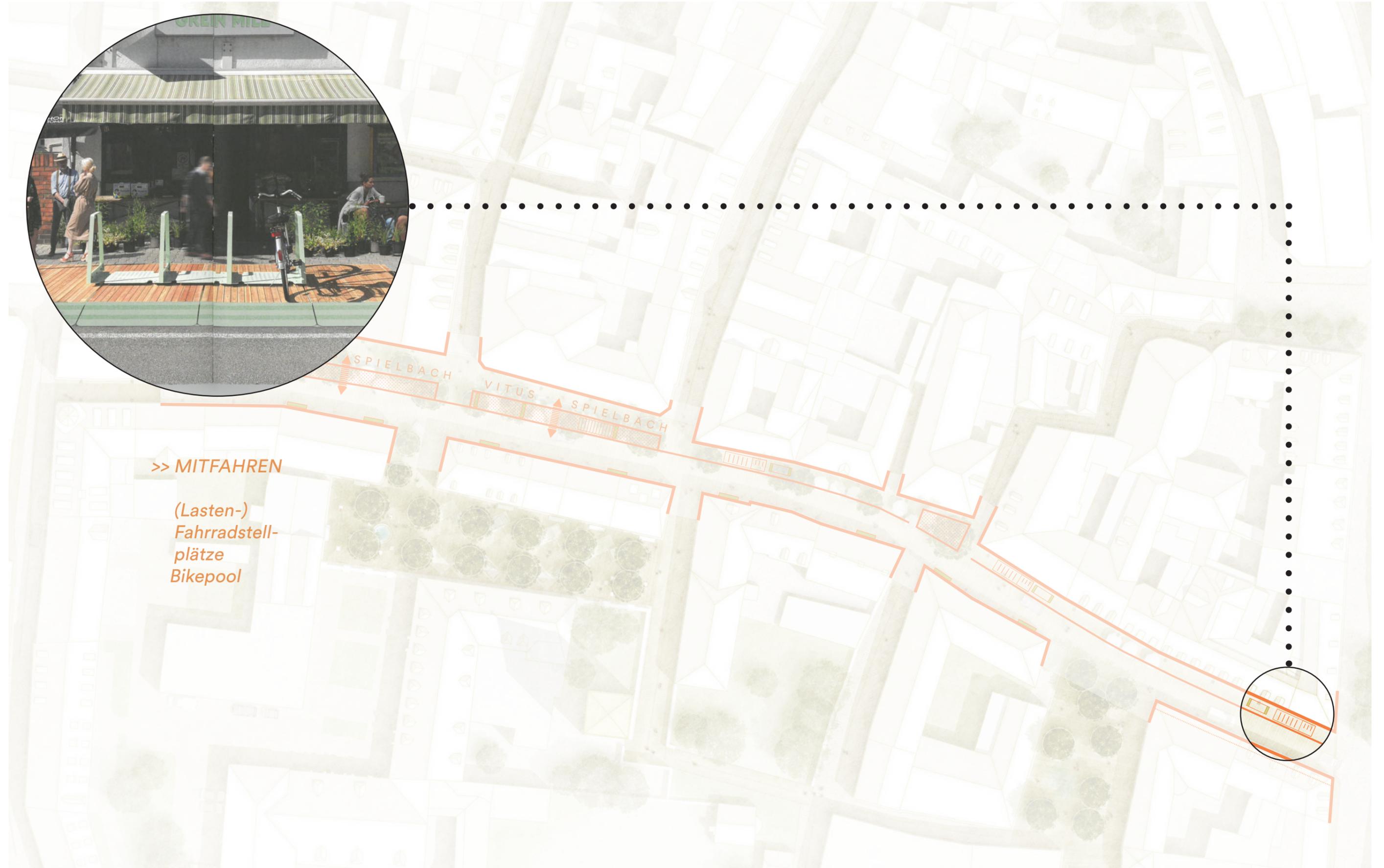
2.2 Gestaltungsideen – Möglichkeitsraum Multifunktionsband



2.2 Gestaltungsideen – Möglichkeitsraum Multifunktionsband



2.2 Gestaltungsideen – Möglichkeitsraum Multifunktionsband



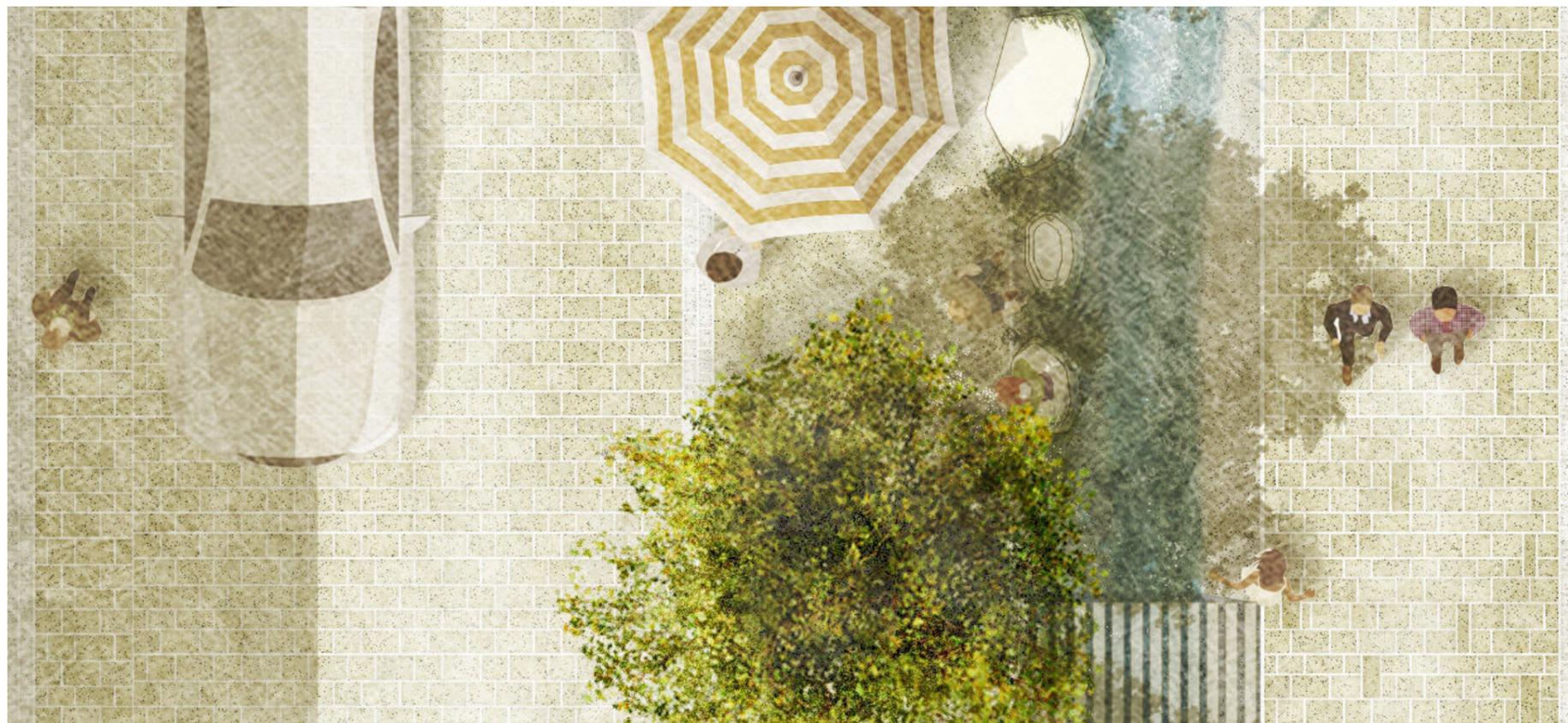
2.2 Gestaltungsideen – Obermünsterstraße im Detail



2.2 Gestaltungsideen – Obermünsterstraße im Detail

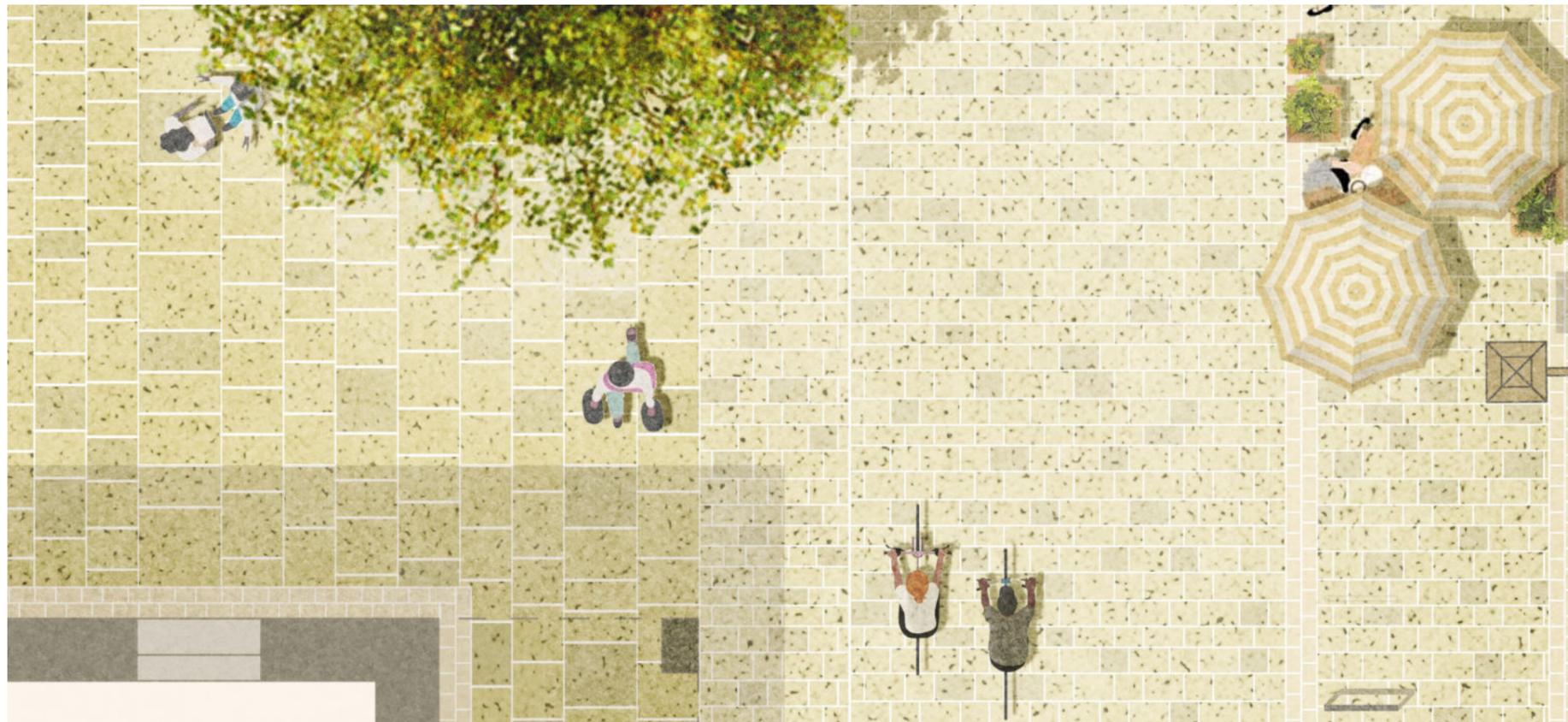


2.2 Gestaltungsideen – Obermünsterstraße im Detail



>> BAUMSTANDORTE
IN ABHÄNGIGKEIT ZUM
LEITUNGSBESTAND/
-PLANUNG

2.2 Gestaltungsideen – Obermünsterstraße im Detail



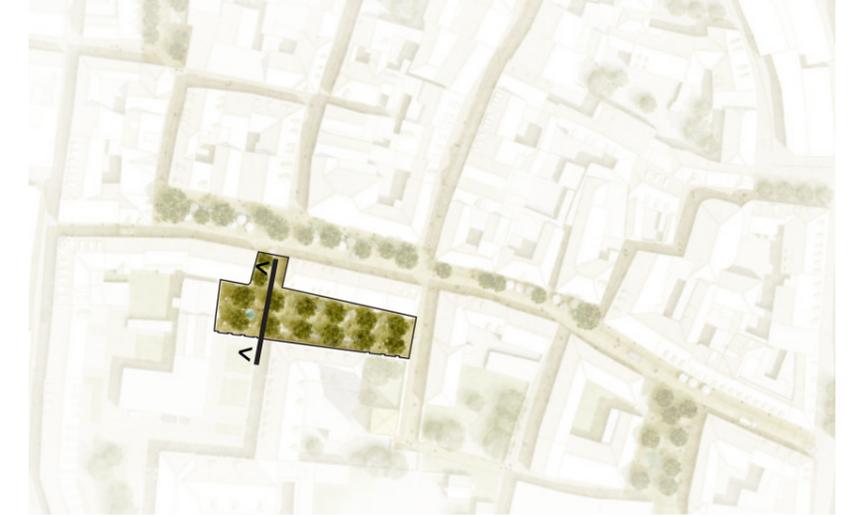
2.2 Gestaltungsideen – Obermünsterplatz im Detail



2.2 Gestaltungsideen – Obermünsterplatz im Detail



2.2 Gestaltungsideen – Obermünsterplatz im Detail



1. Planungsteam

2. Planungskonzept

2.1 Übergeordnete Einbindung

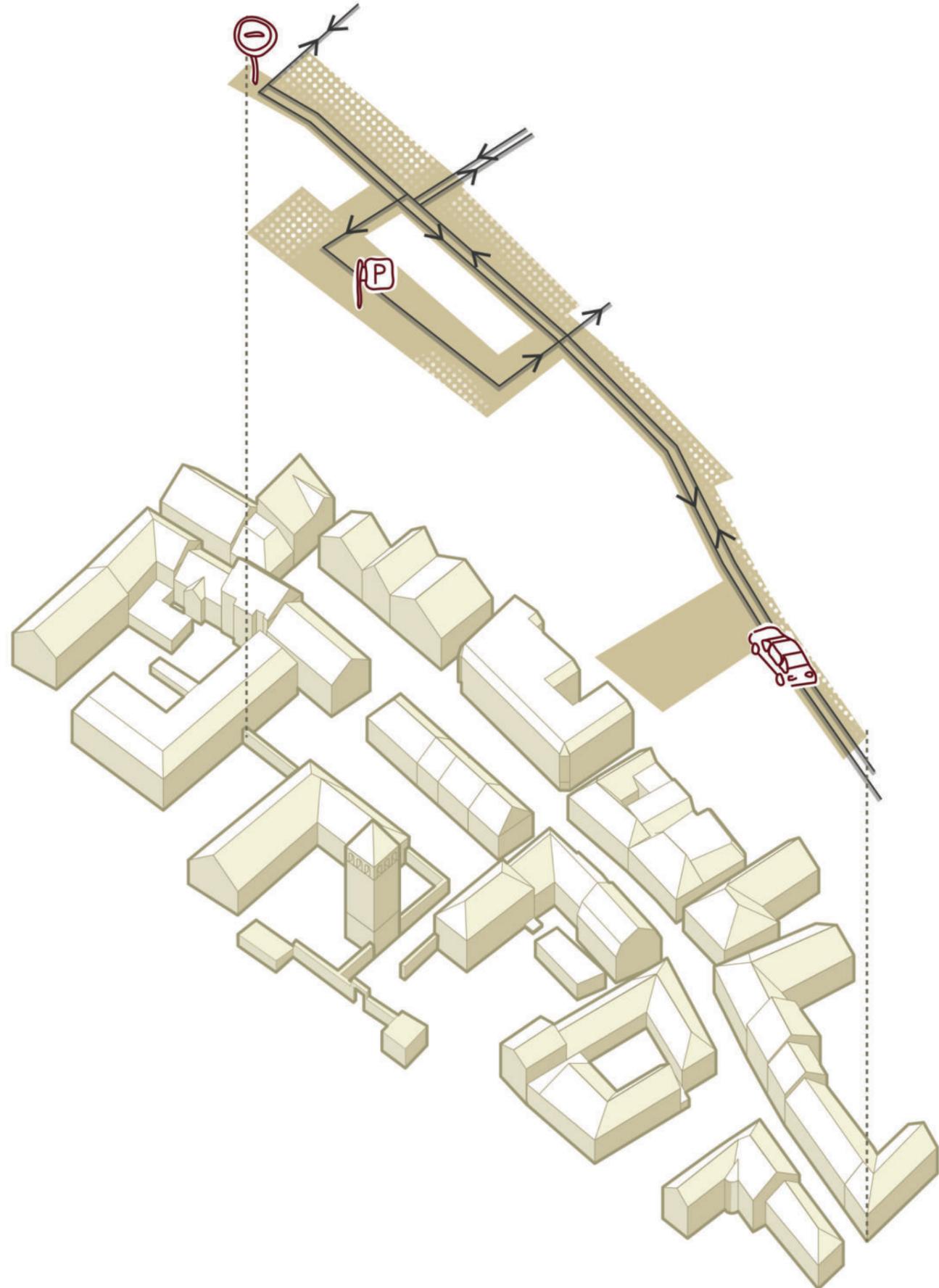
2.2 Gestaltungsideen

2.3 Ideen zur verkehrlichen Neuordnung

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung

3. Wie geht es weiter ...

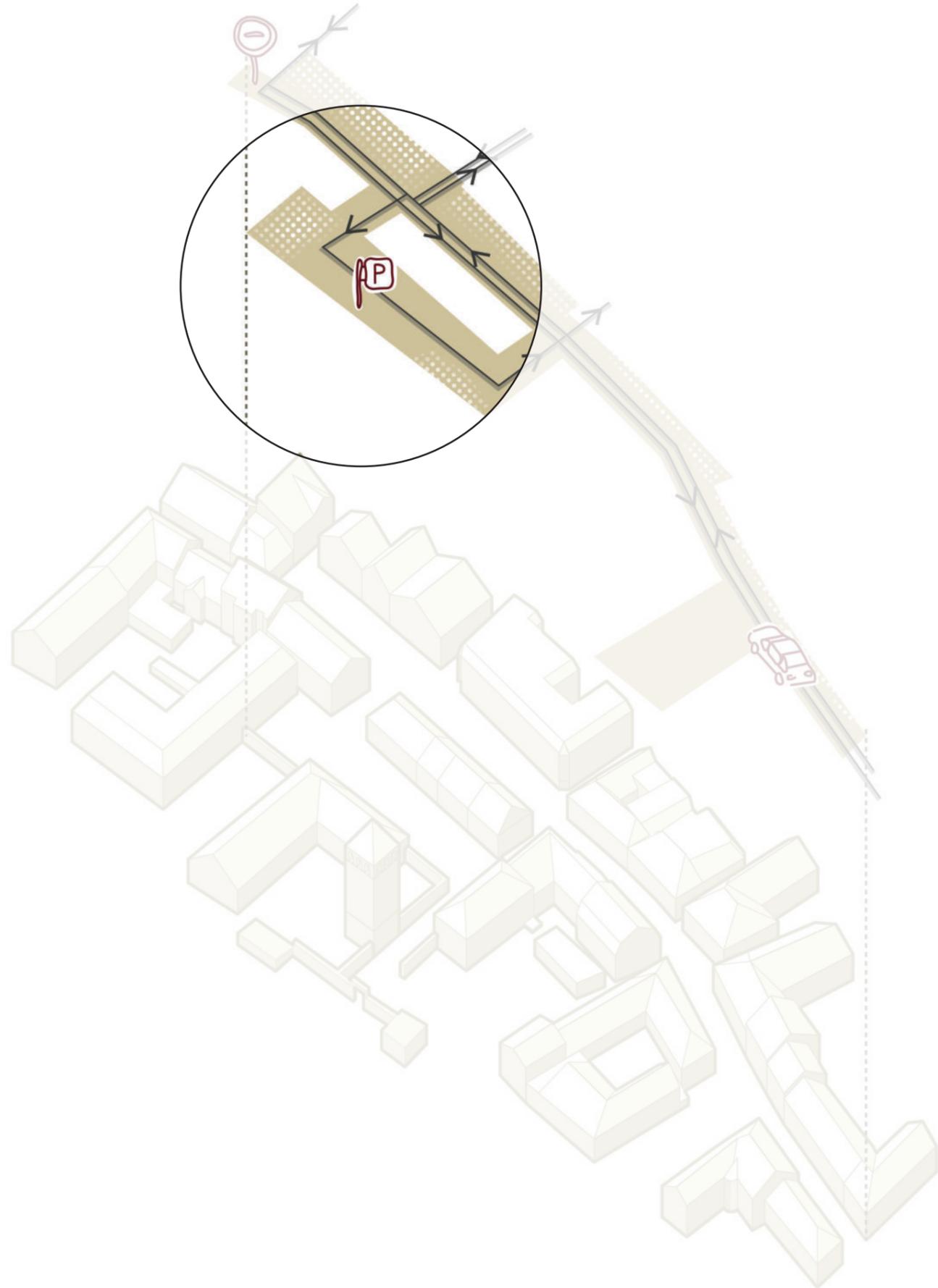
2.3 Ideen zur verkehrlichen Neuordnung



>> VERKEHRSFÜHRUNG

*Ausweisung als
Verkehrsberuhigter Bereich
Ein- u. Zweibahnverkehr
„Freiraum schaffen!“*

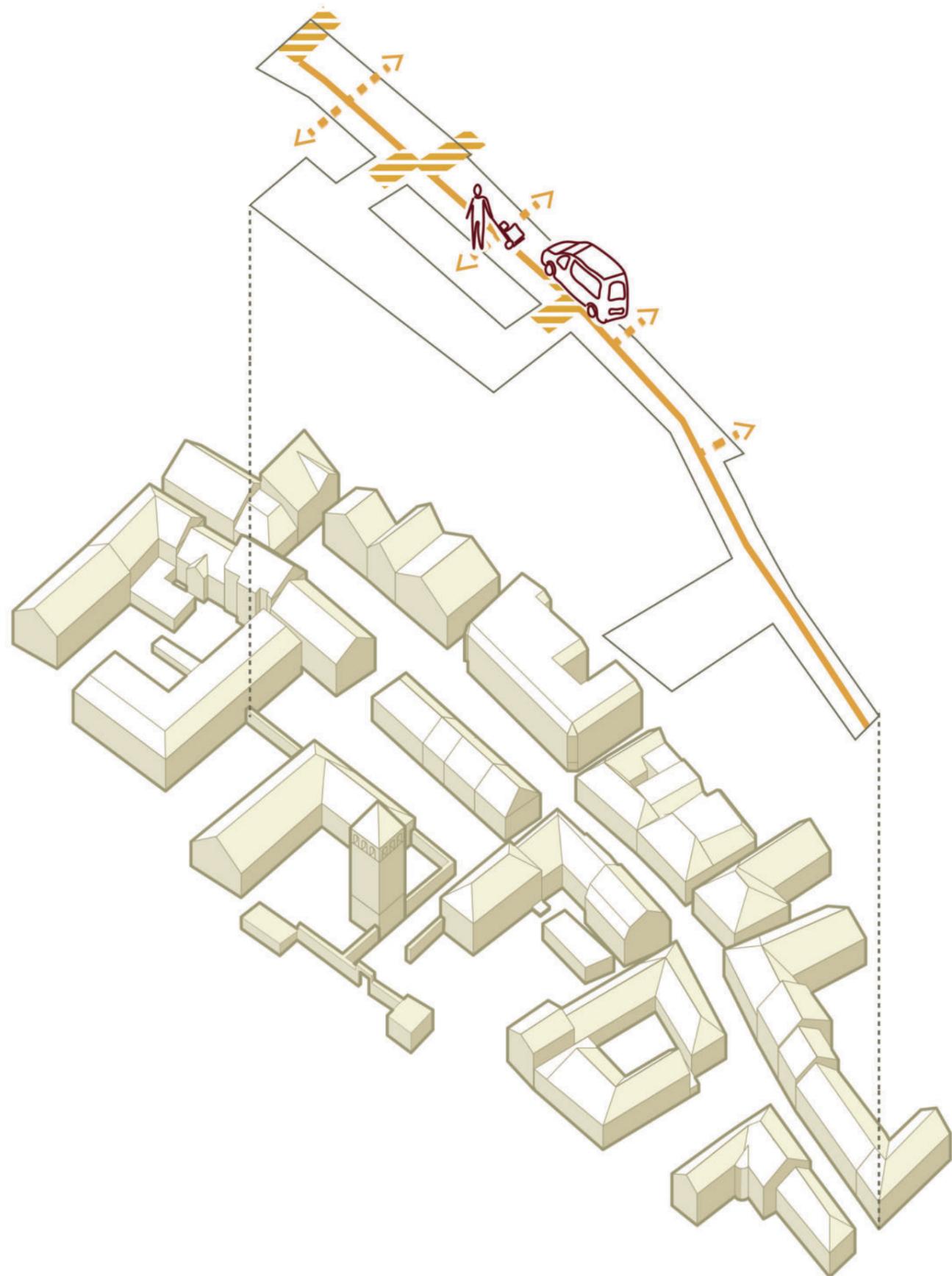
2.3 Ideen zur verkehrlichen Neuordnung



>> *RUHENDER VERKEHR*
(*STAND VGV-VERFAHREN*)

*Kfz-Stellplätze auf dem
Obermünsterplatz und im
Parkhaus Petersweg*

2.3 Ideen zur verkehrlichen Neuordnung



>> ANLIEFERUNG

*Haltestreifen Ober-
münsterstraße /
Obermünsterplatz*

1. Planungsteam

2. Planungskonzept

2.1 Übergeordnete Einbindung

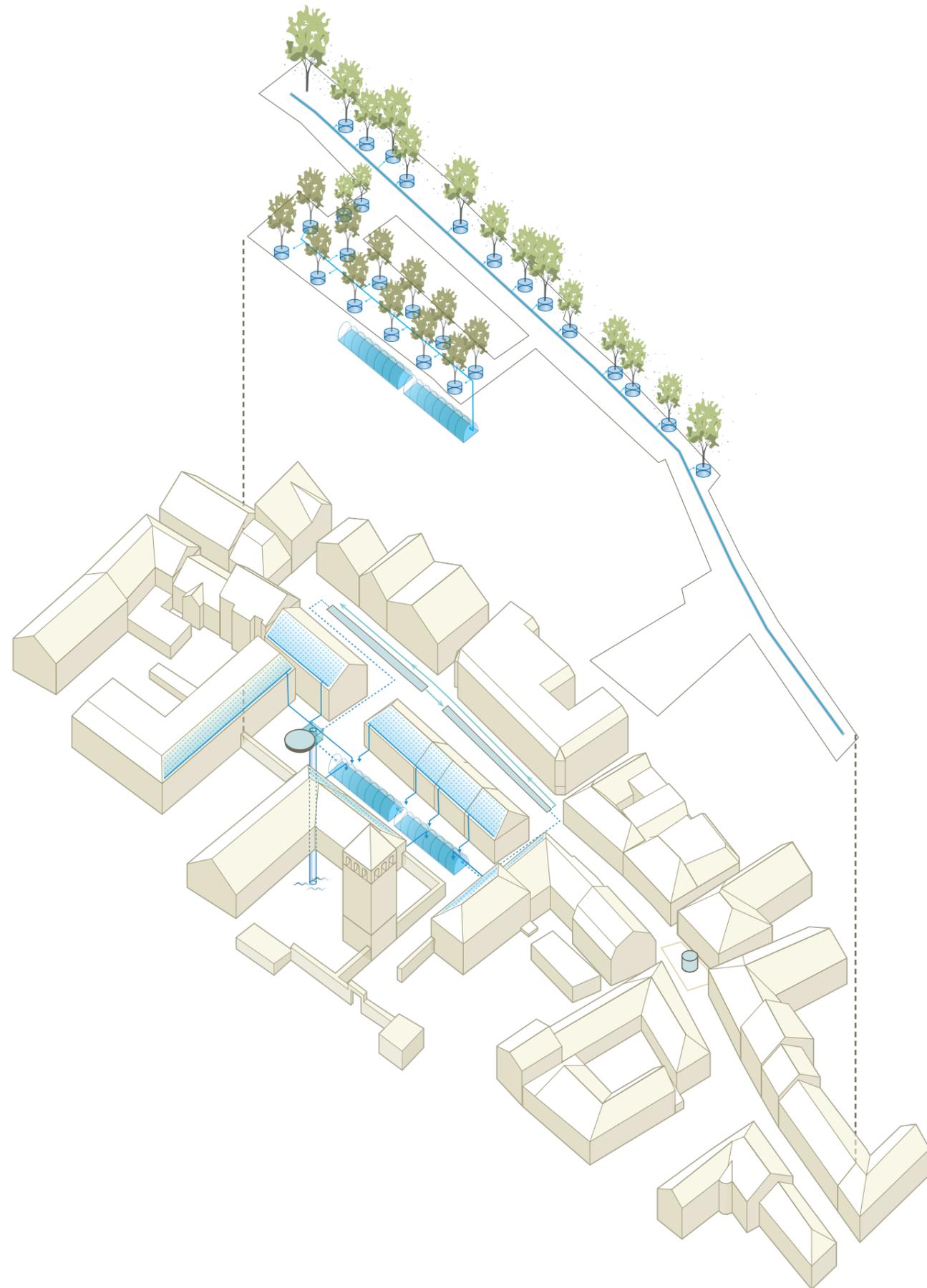
2.2 Gestaltungsideen

2.3 Ideen zur verkehrlichen Neuordnung

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung

3. Wie geht es weiter ...

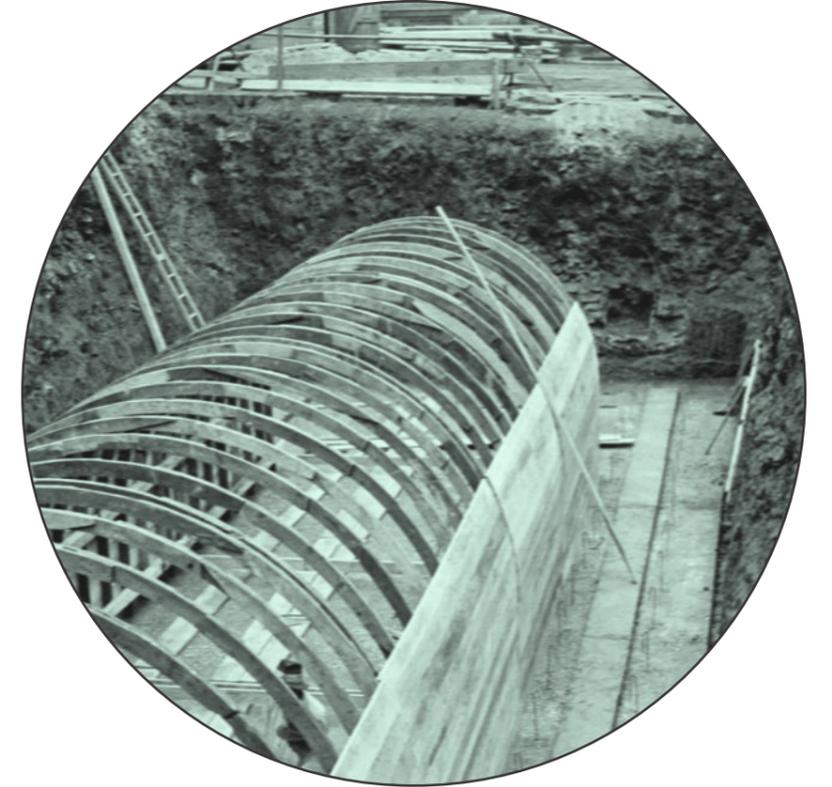
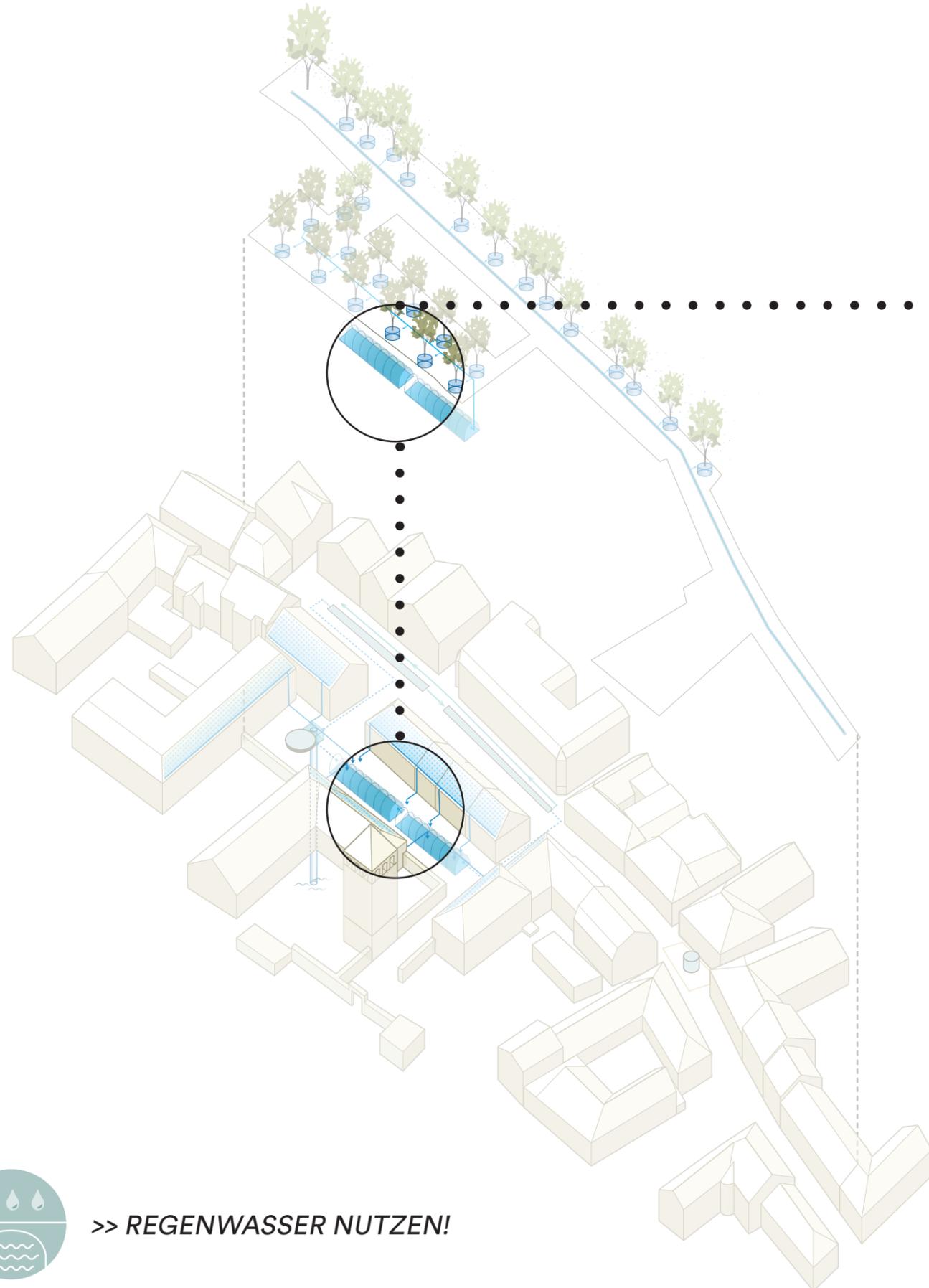
2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung



>> DIE GRÜN-BLAUE
INFRASTRUKTUR

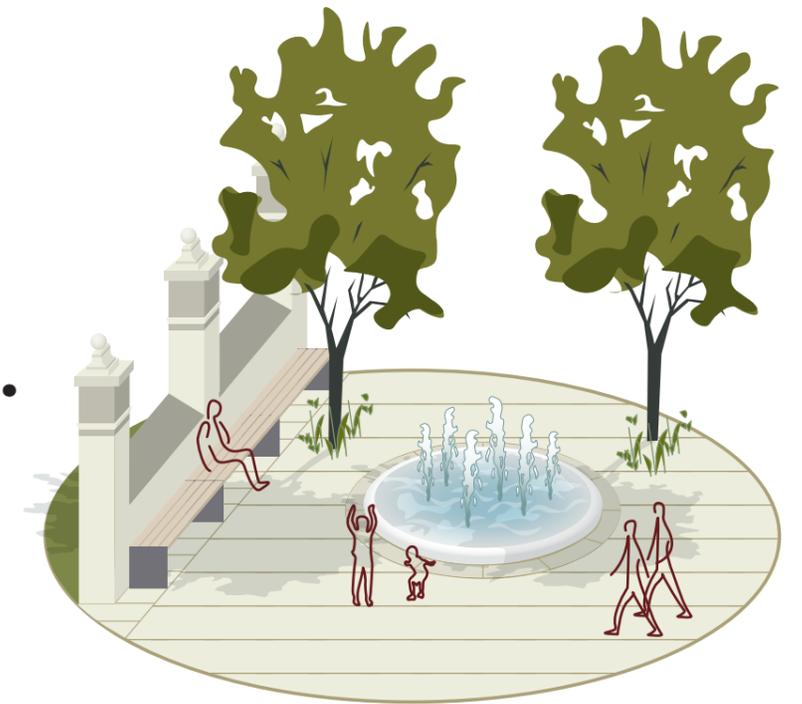
*kühlend
schattenspendend
belebend*

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung



>> REGENWASSER NUTZEN!

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung



>> OBERMÜNSTER-
BRUNNEN

mit langer Bank
(sitzen, lesen, beobachten)
sprudelndes Wasser

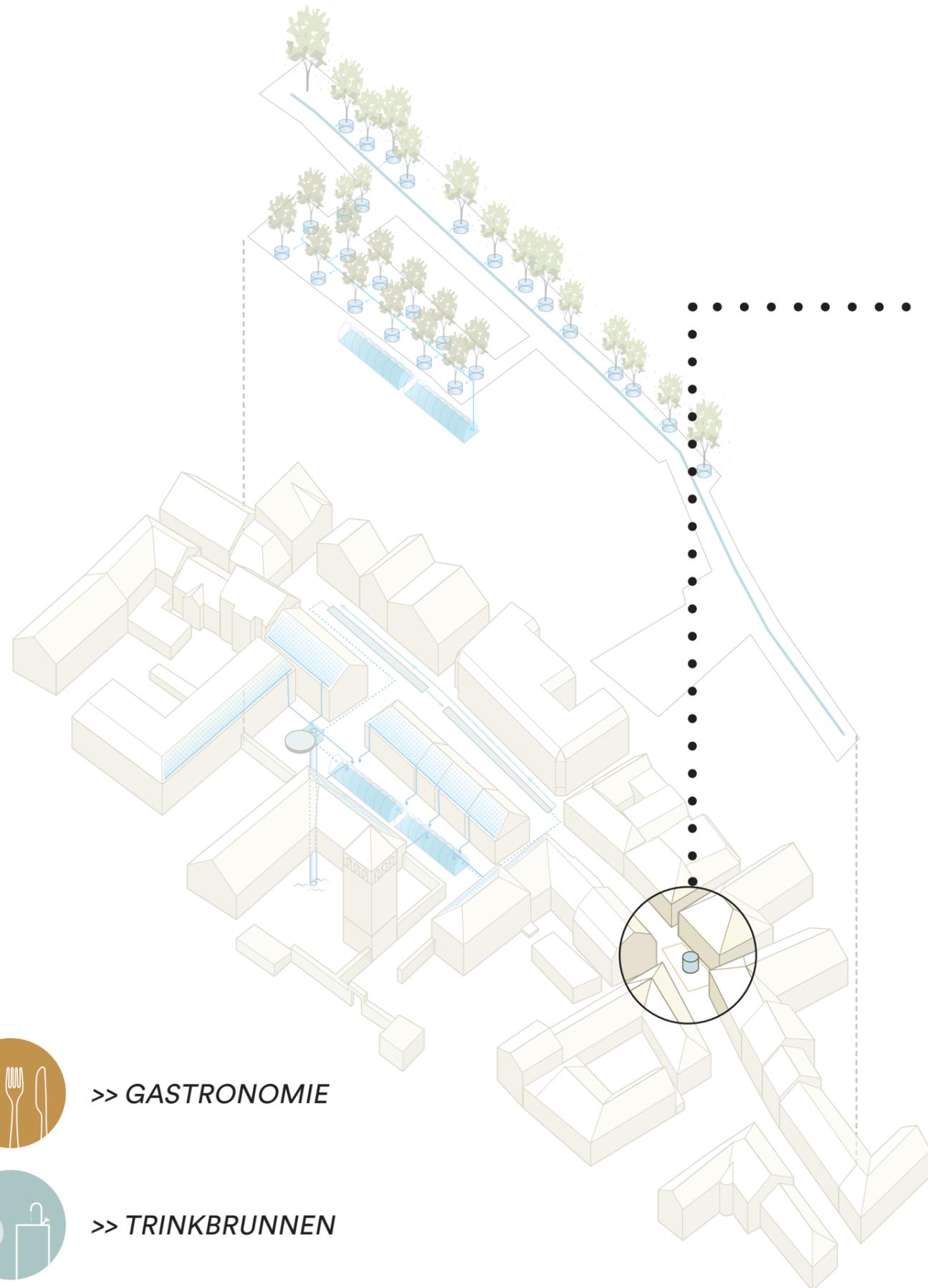


>> RUHEOASE OBERMÜNSTERPLATZ



>> BRUNNEN IM SOMMER – BÜHNE IM WINTER

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung



>> GASTRONOMIE



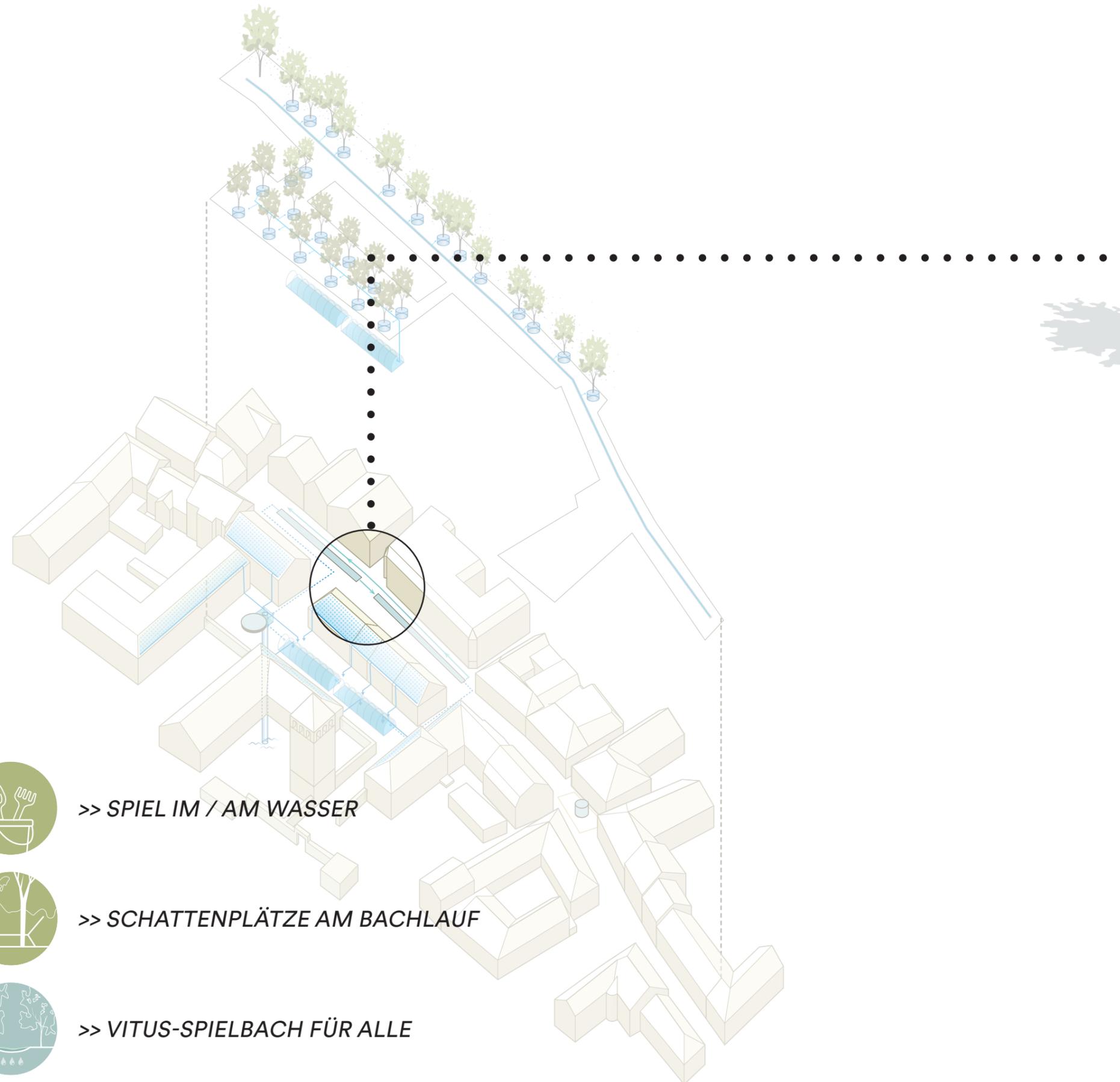
>> TRINKBRUNNEN



>> JESUITEN-
PLÄTZCHEN

mit Lauf-/Trinkbrunnen
(Obst waschen, trinken)
plätscherndes Wasser

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung



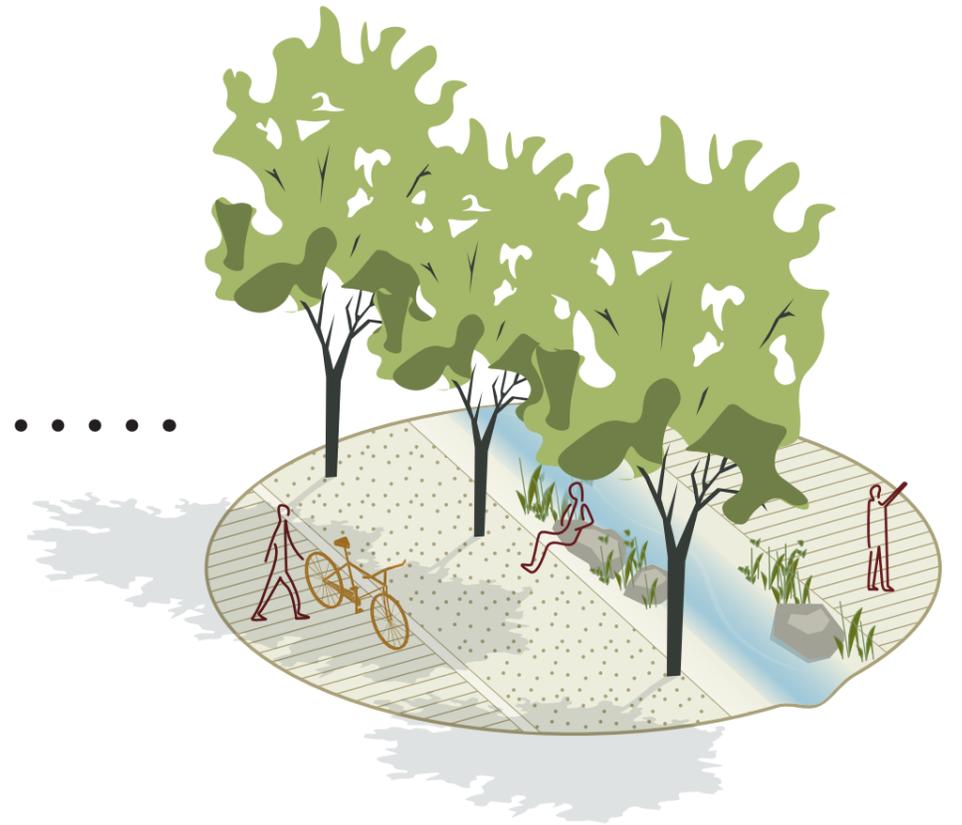
>> SPIEL IM / AM WASSER



>> SCHATTENPLÄTZE AM BACHLAUF



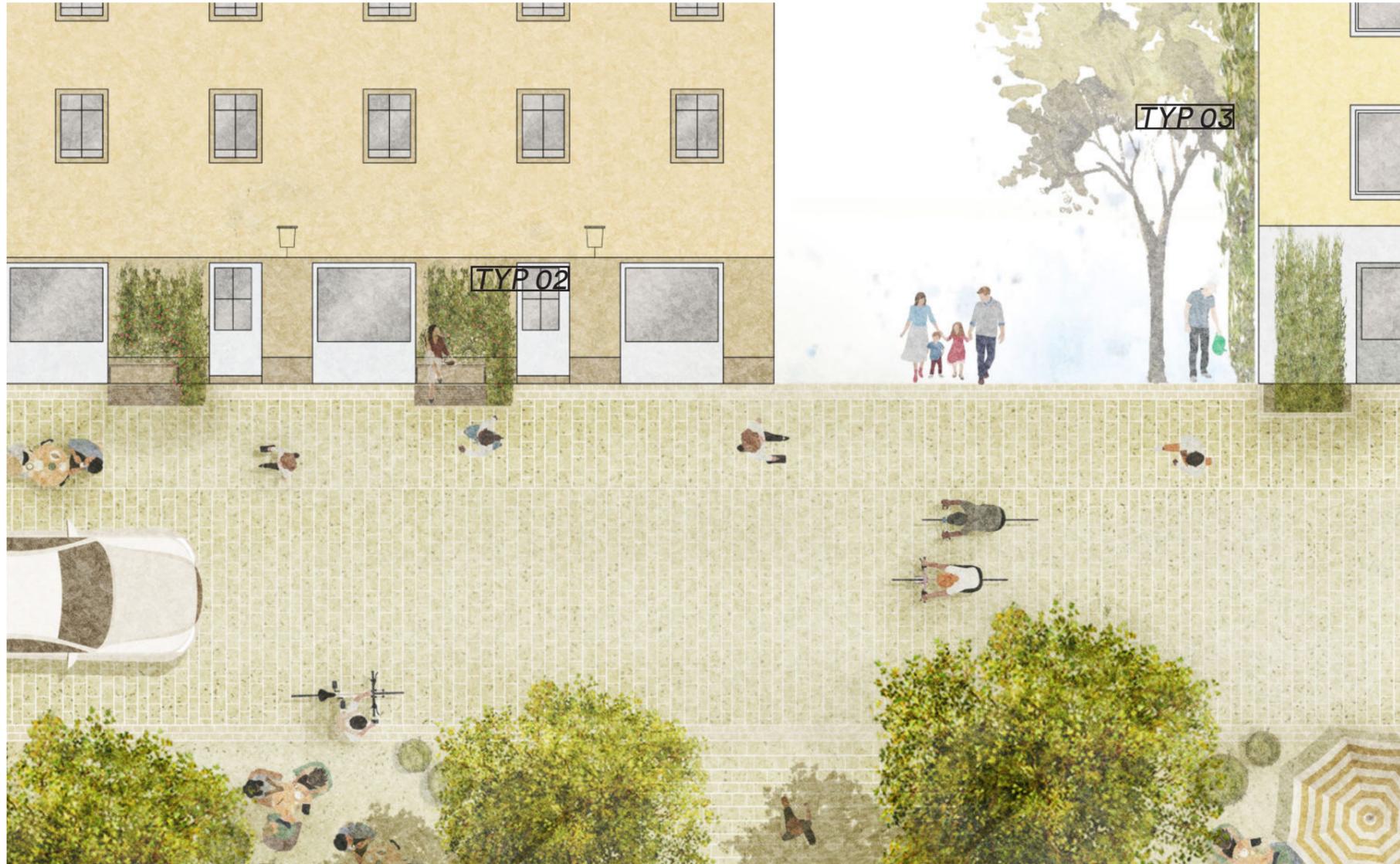
>> VITUS-SPIELBACH FÜR ALLE



>> VITUS-SPIELBACH

*mit kühlender Wirkung
Identitätsstiftendes Merkmal
der Obermünsterstraße
(Im Wasser planschen,
am Wasser sitzen)
fließendes Wasser*

2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung – Fassadenbegrünung



>> TYP 01
GEBÄUDE REPRÄSENTATIV
FASSADE HOCHWERTIG
U./O. DENKMAL
keine fassadengebundene Begrünung
gezielte Akzentuierung

>> TYP 02
GEBÄUDE WENIG REPRÄSENTATIV
EINFACHE FASSADENSTRUKTUR
HOHER FENSTERANTEIL
bodengebundene, flächige
Begrünung in Bezug zur Fassade

>> TYP 03
GEBÄUDE WENIG REPRÄSENTATIV
OHNE O. MIT SEHR GERINGEM
FENSTERANTEIL
bodengebundene Begrünung über
mehrere Geschosse o. gesamte
Fassadenabschnitte

1. Planungsteam

2. Planungskonzept

2.1 Übergeordnete Einbindung

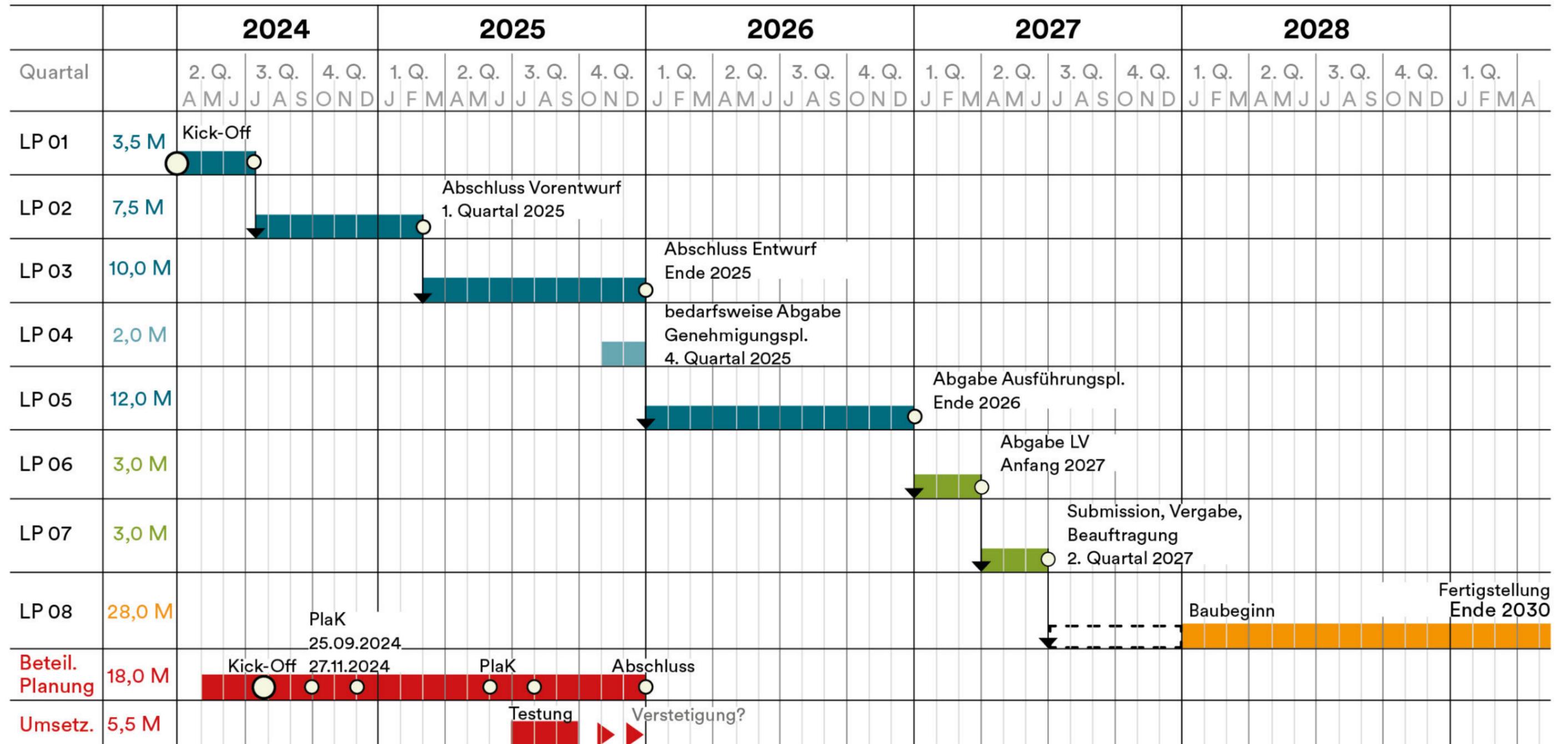
2.2 Gestaltungsideen

2.3 Ideen zur verkehrlichen Neuordnung

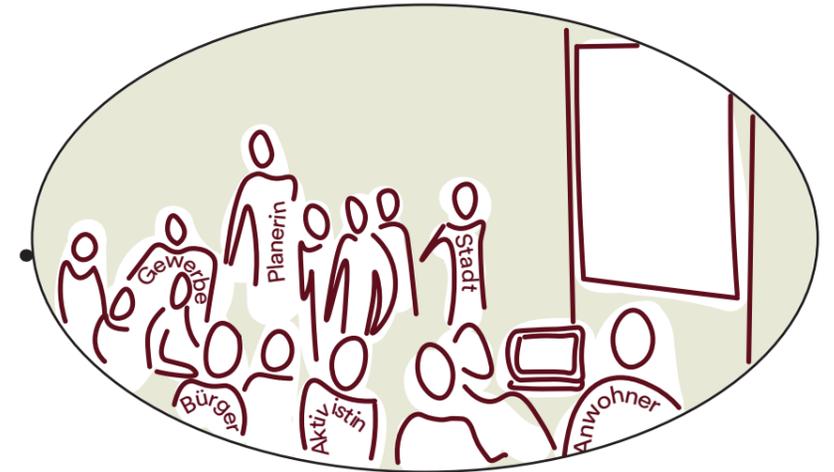
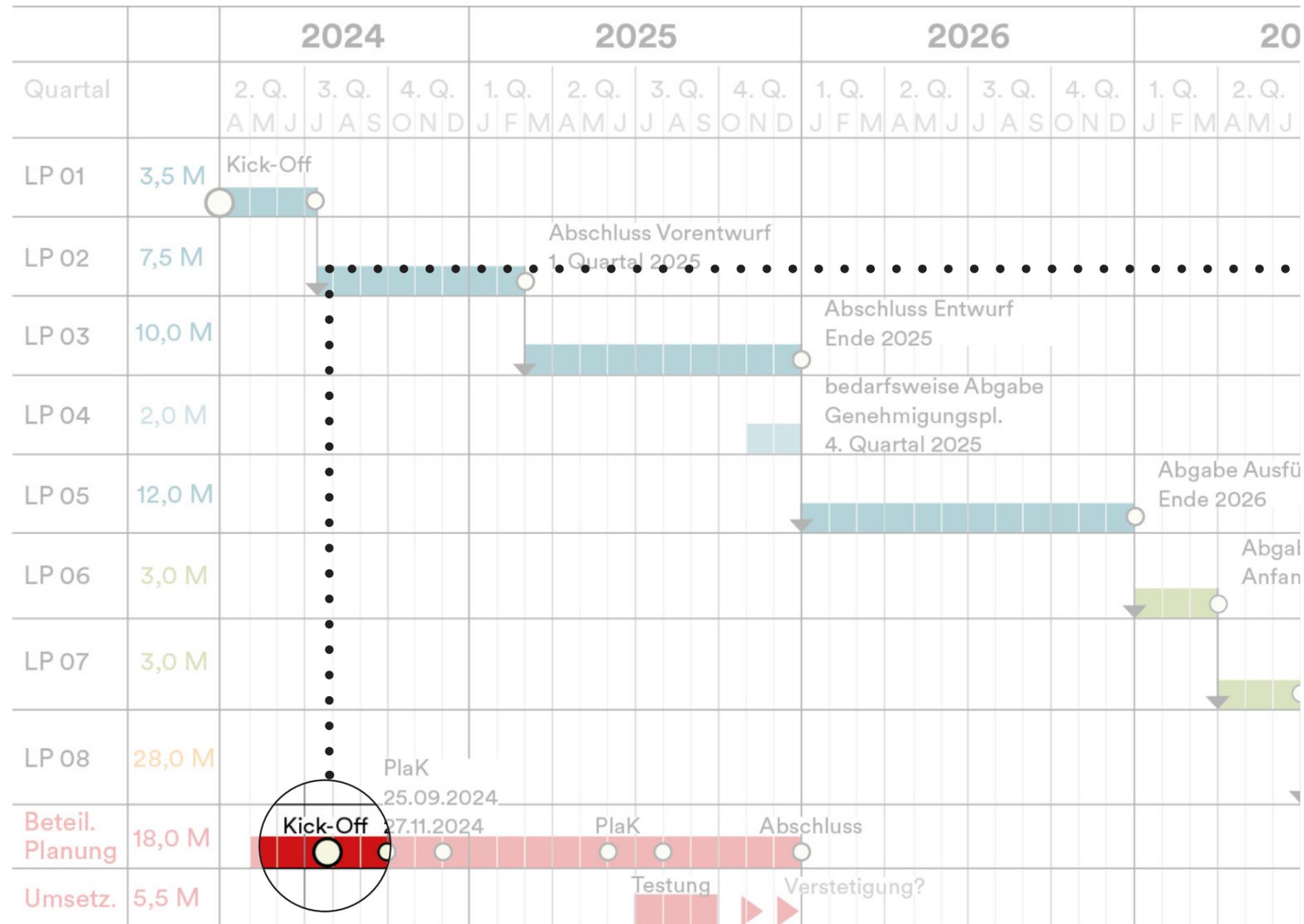
2.4 Vorgeschlagene Maßnahmen zur Klimaanpassung

3. Wie geht es weiter ...

3. Wie geht es weiter ...



3. Wie geht es weiter ...

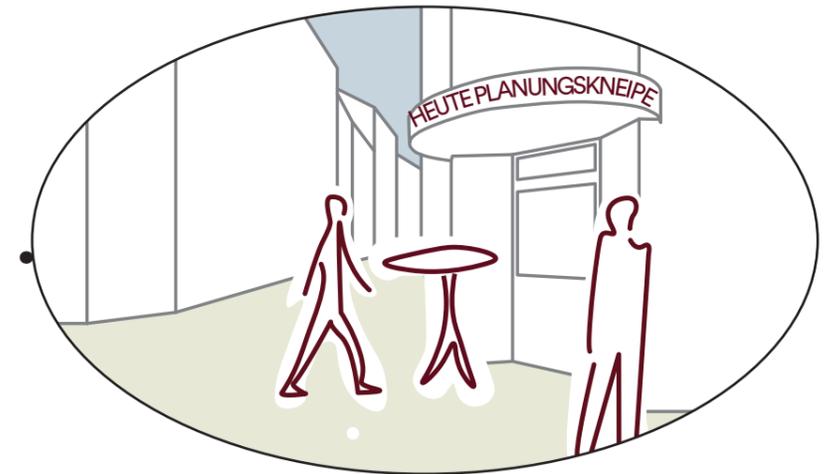
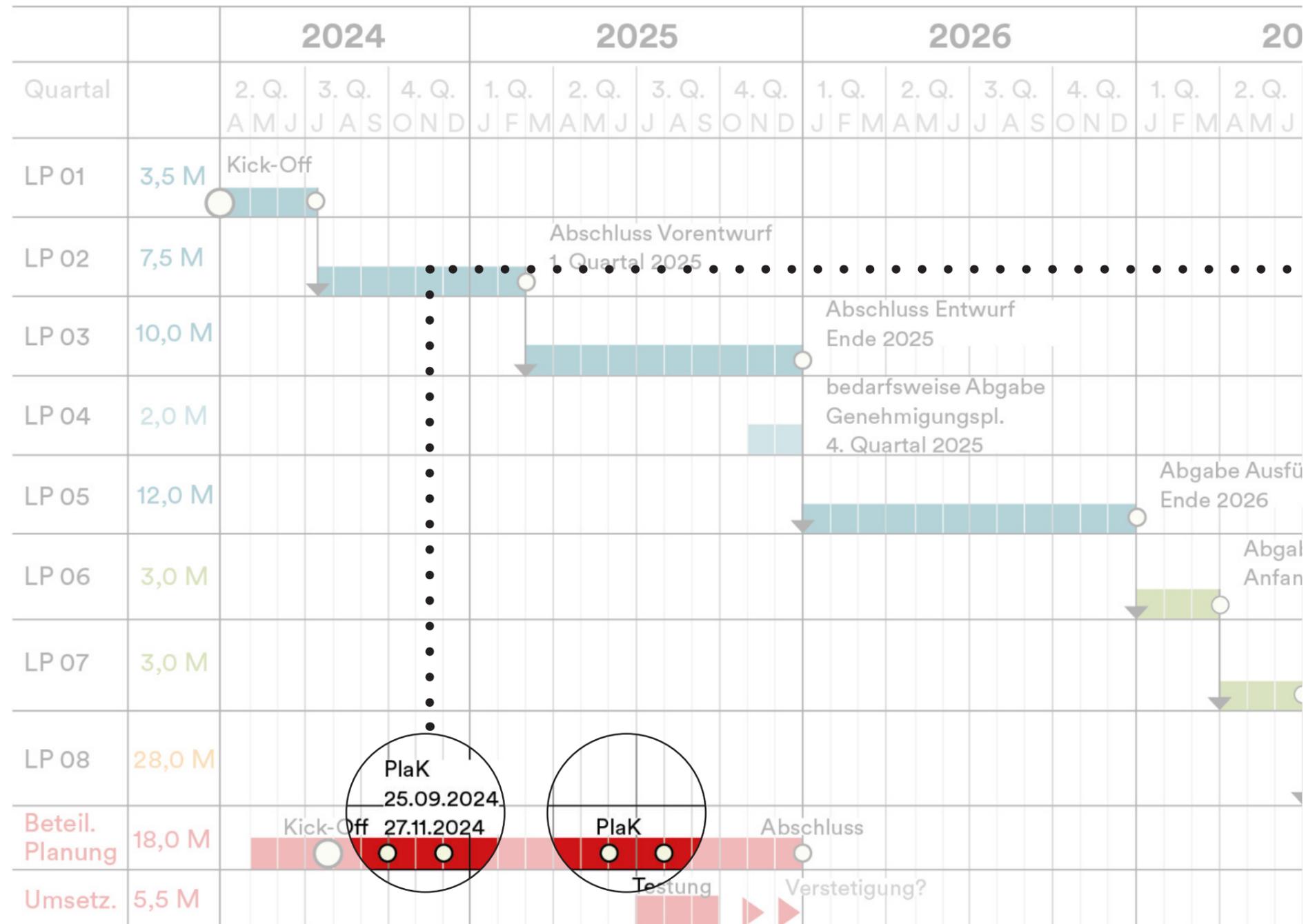


>> LOS GEHTS!

Auftakt
Geladene Öffentlichkeit



3. Wie geht es weiter ...

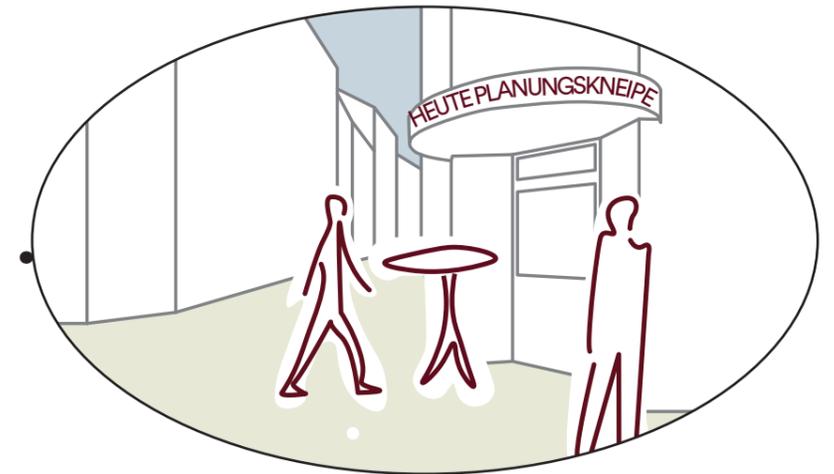
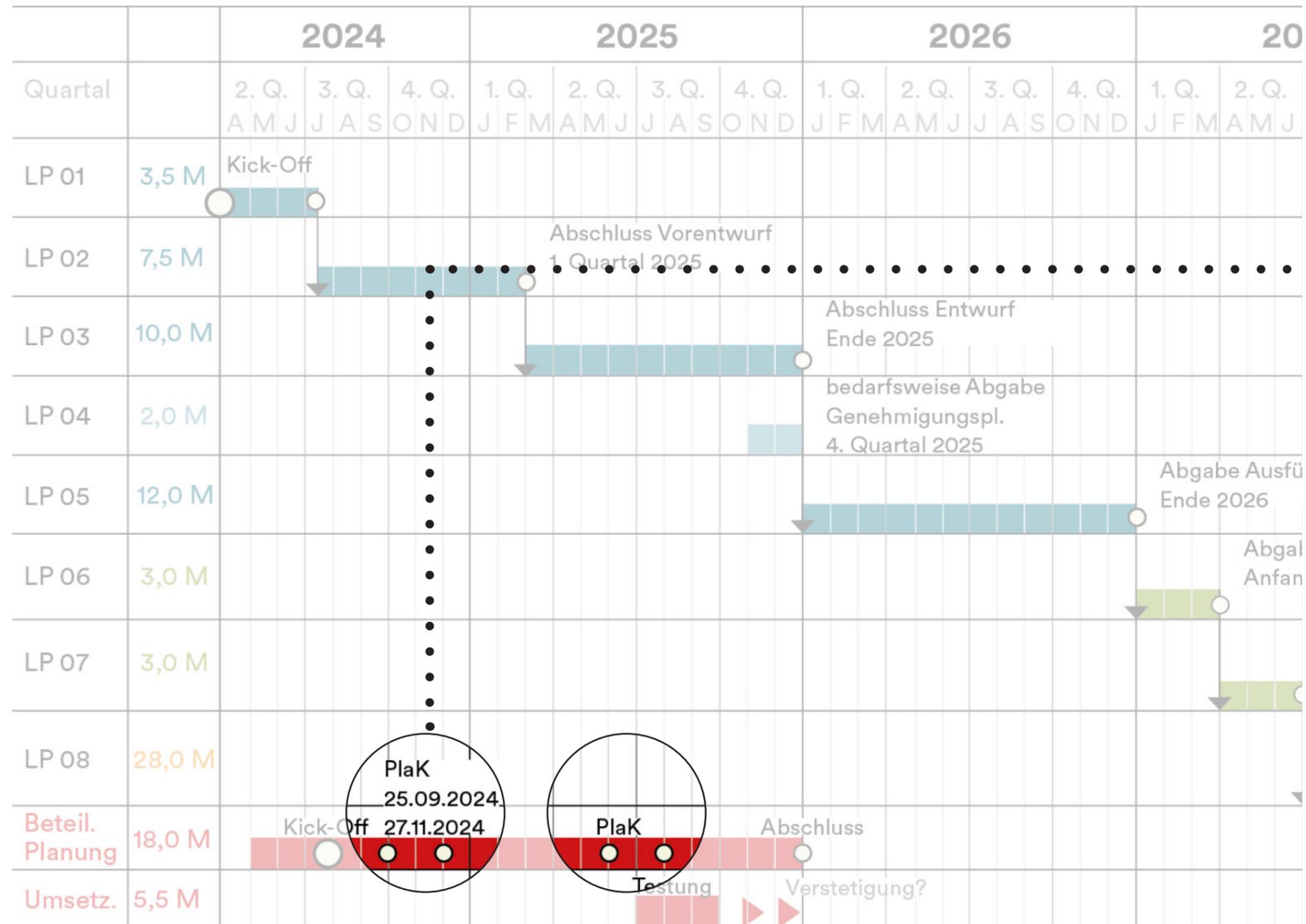


>> PLANUNGSKNEIPEN

- Dialog
- Workshop
- Kerngruppe
- Experten



3. Wie geht es weiter ...



>> PLANUNGSKNEIPEN

Dialog
Workshop
(2 - 3 Stunden)

Informieren über Planung
und Feedback
Input von Experten

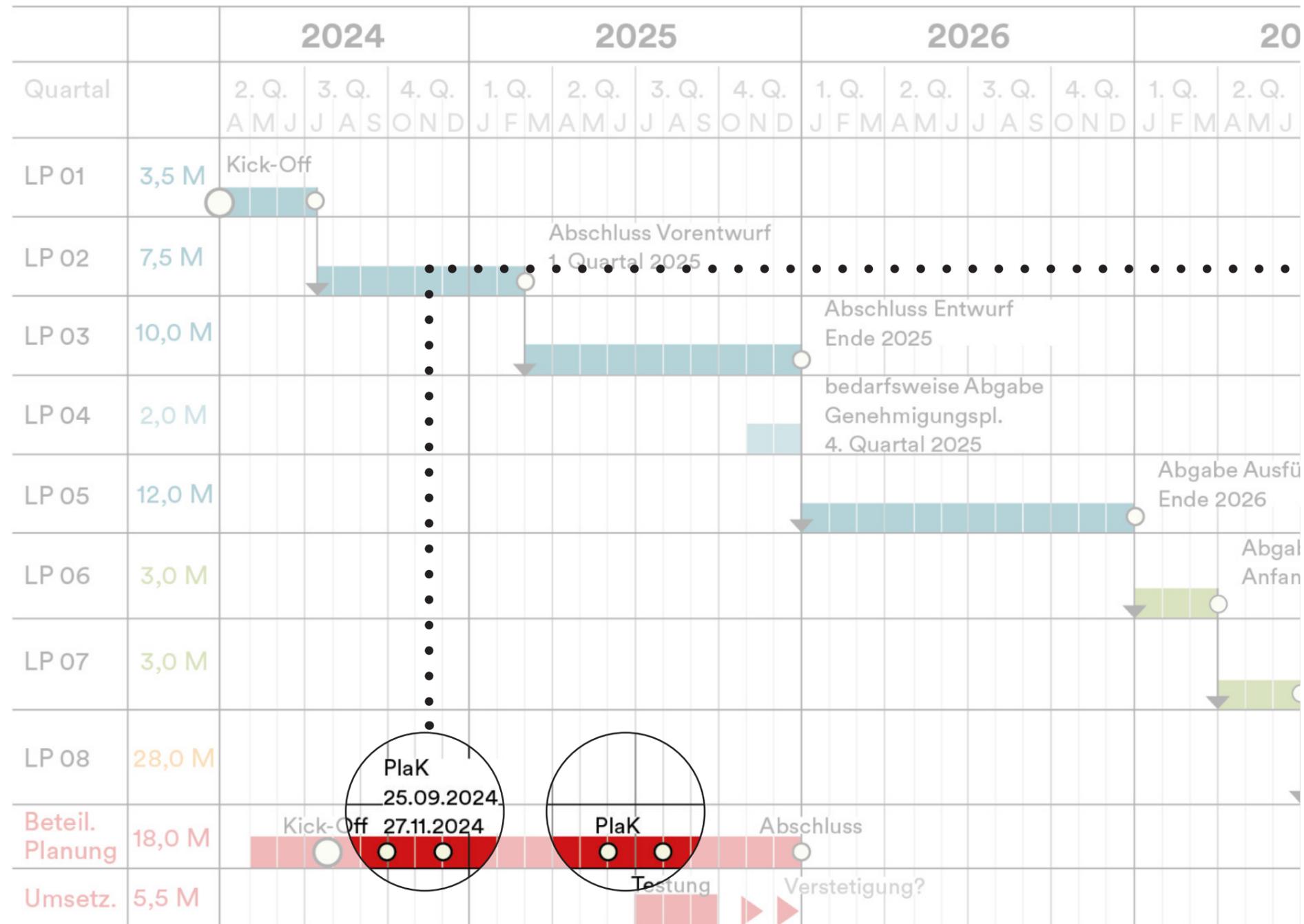
Arbeiten in Gruppen
an den Themen
Verkehr, Klimaanpassung,
Soziales, Gestaltung

Diskutieren über Ideen und
Ergebnisse zusammenfassen

Kerngruppe
Experten



3. Wie geht es weiter ...



>> PLANUNGSKNEIPEN

Dialog
Workshop
Kerngruppe

**20 Personen ab 16 Jahre
Interessierte Anwohner,
Gewerbetreibende
Ggf. Losverfahren**

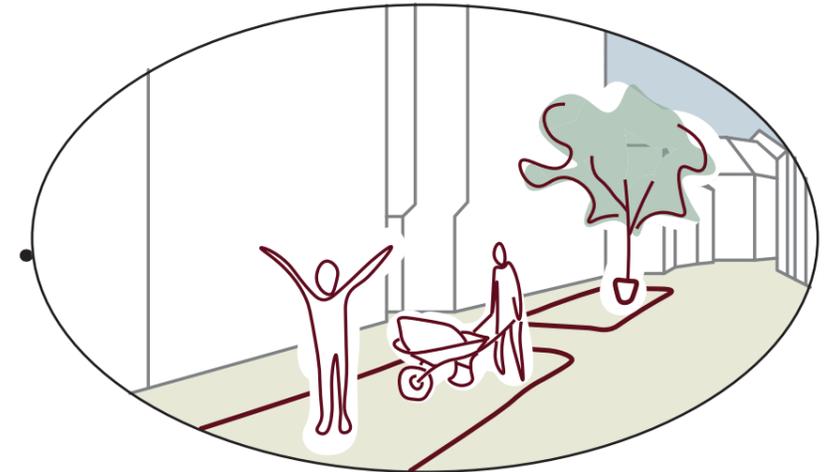
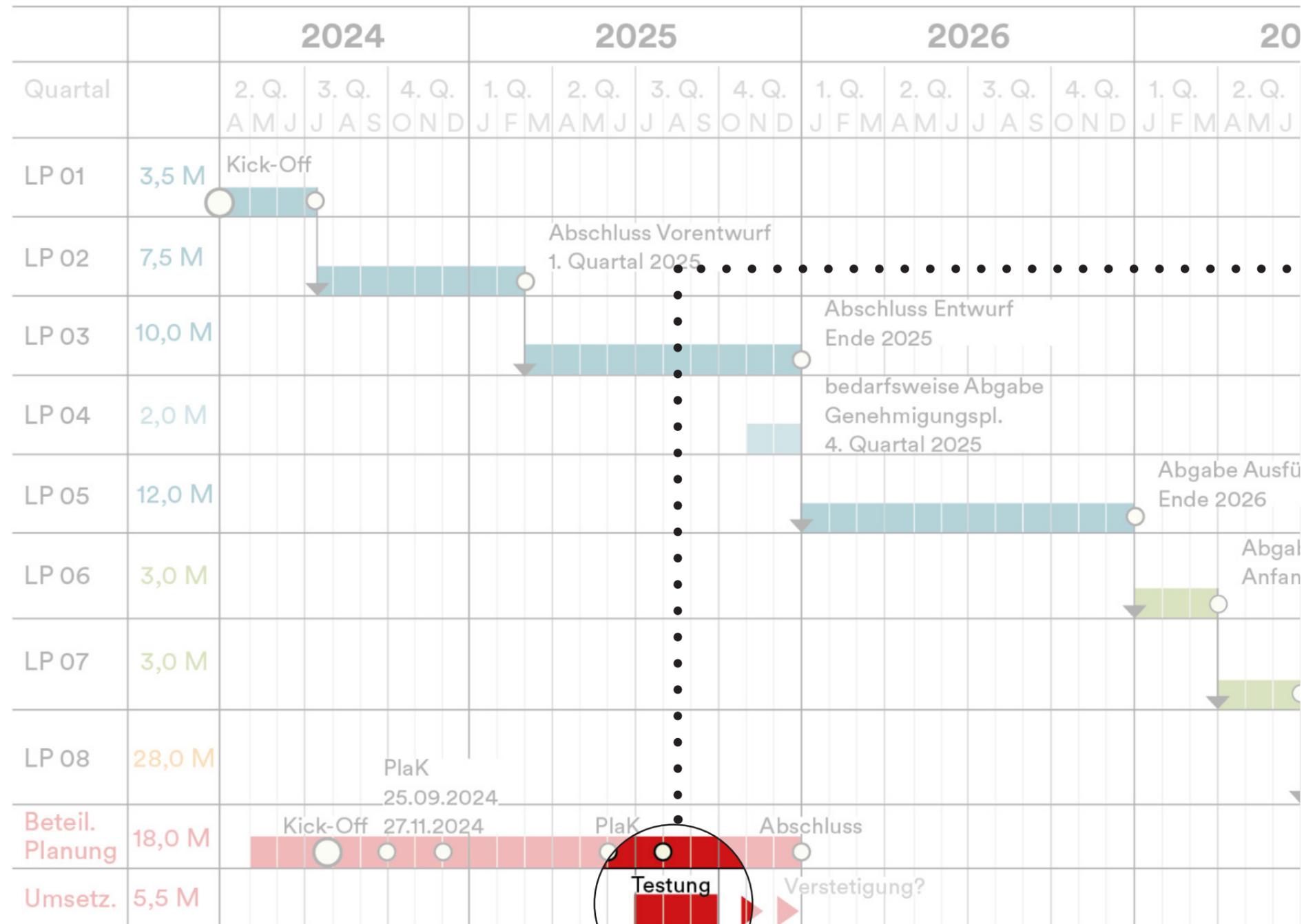
Experten

**Aus Verwaltung, Planung,
Externe und Bürgerschaft**



>> Eintragen in den ausgelegten Listen!

3. Wie geht es weiter ...



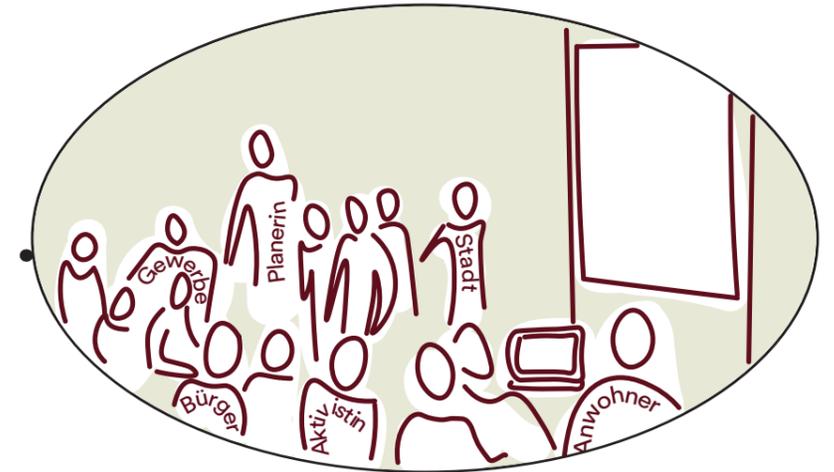
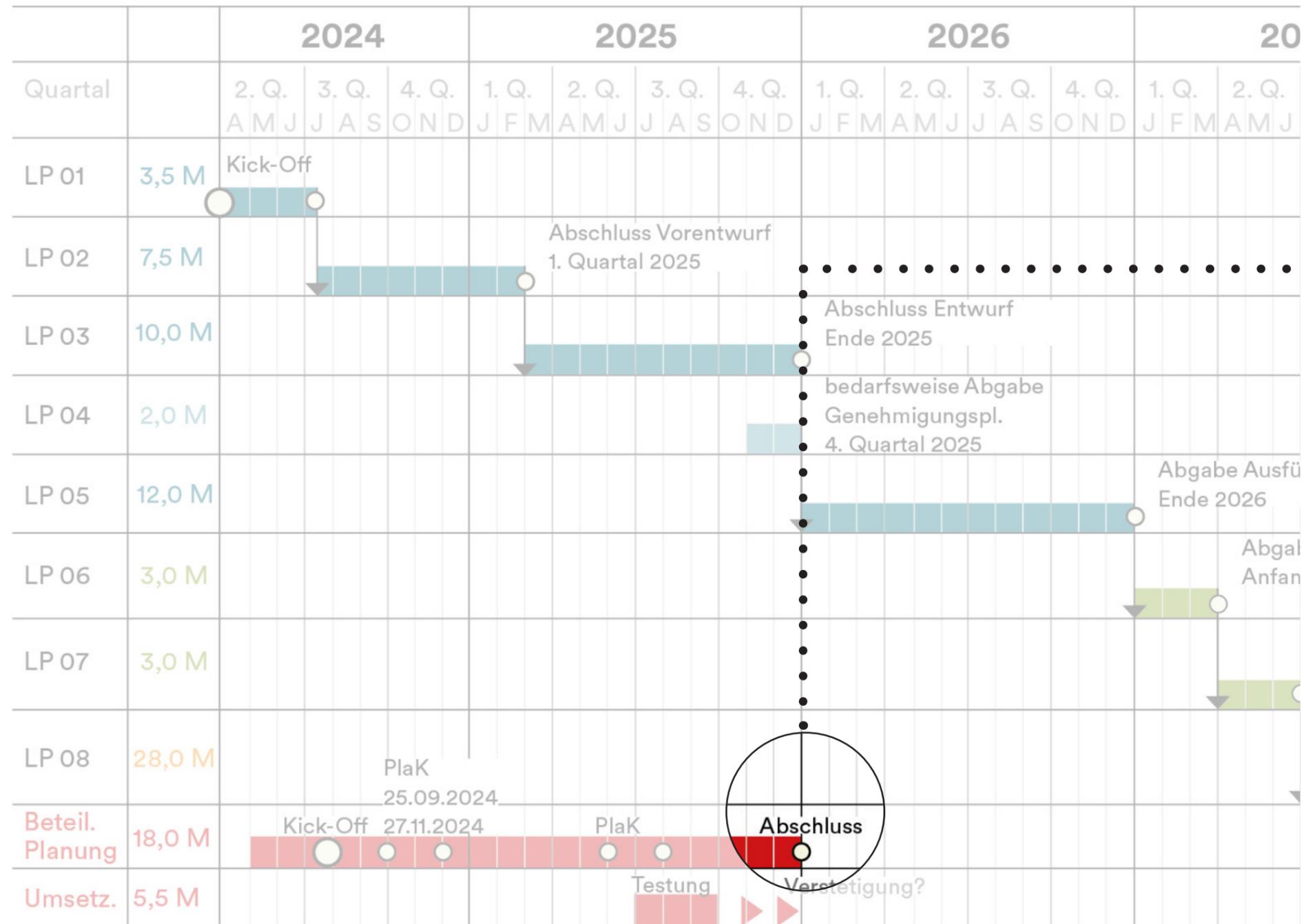
>> TEMPORÄRE UMSETZUNGEN

Feedback
Interessierte Öffentlichkeit

Workshop
Kinder- und Jugendliche



3. Wie geht es weiter ...

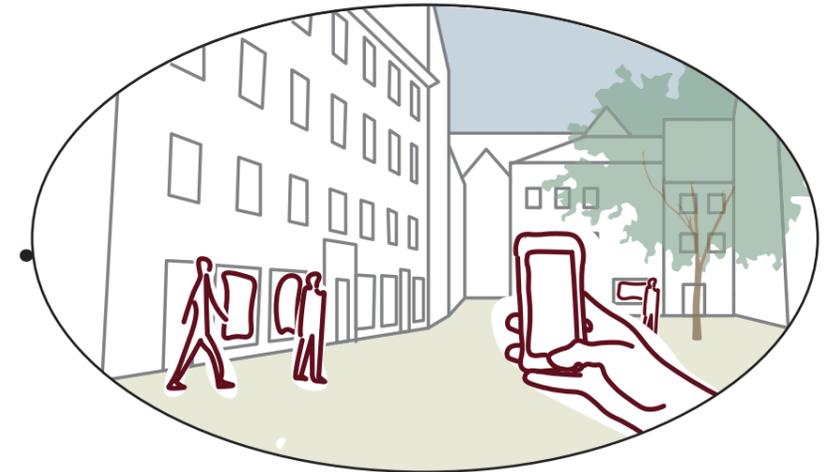
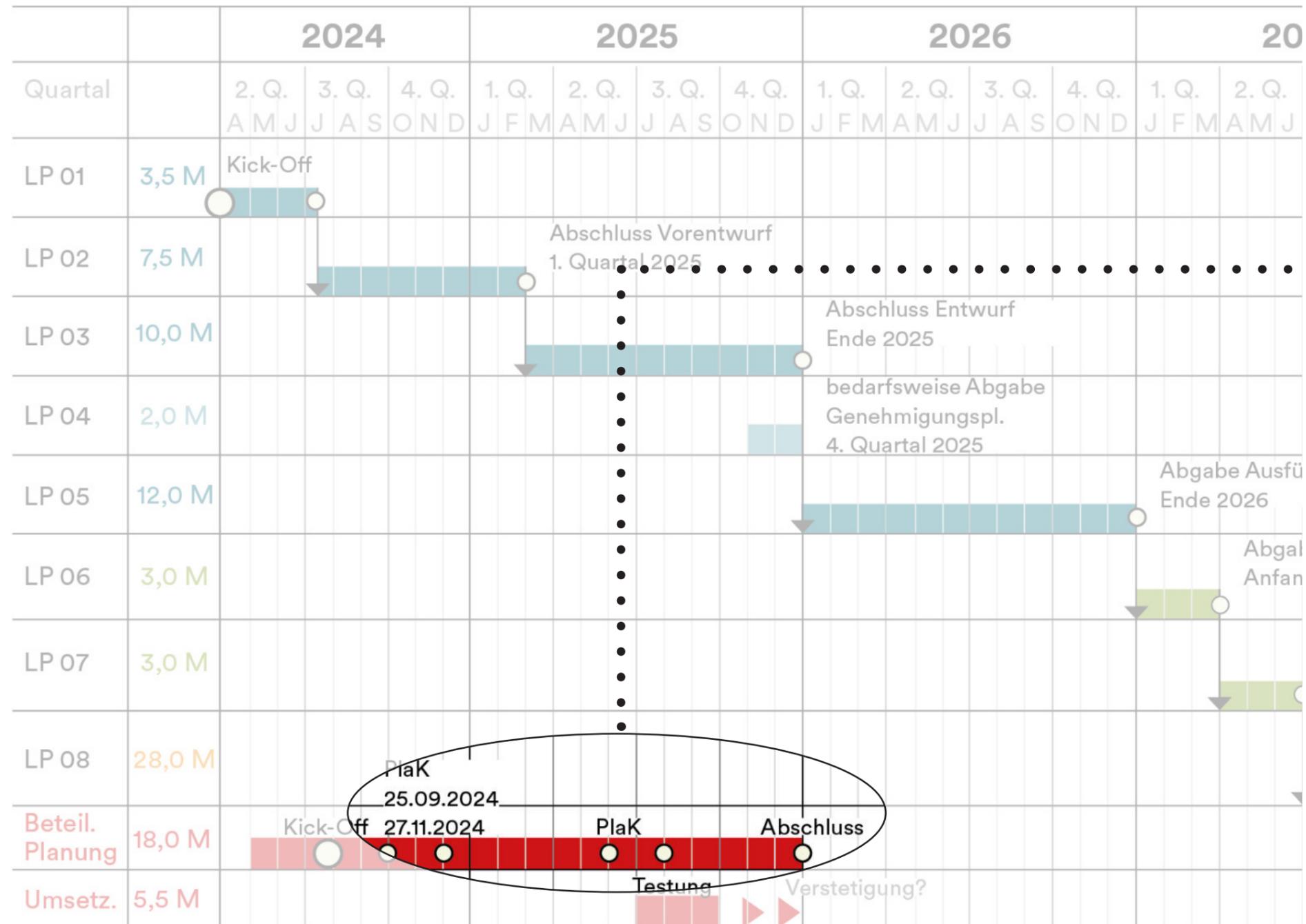


>> ABSCHLUSS

Präsentation
Interessierte Öffentlichkeit



3. Wie geht es weiter ...



>> STETIGE INFORMATION ÜBER PROJEKT-HOMEPAGE

regensburg.de/rathaus/aemteruebersicht/planungs-u-baureferat/stadtplanungsamt/projekte-und-konzepte/neugestaltung-obermuensterplatz-und-obermuensterstrasse



■ Planung LP 1 – 5
 ■ LV und Vergabe LP 6 – 7
 ■ Bauzeit LP 8 2028 – 2030
 Planungspause

Diskussion / offene Fragen



STADT
REGENSBURG

Aktuelle Informationen zum Projekt
und zur Beteiligung finden Sie unter:
www.regensburg.de



Neugestaltung
Obermünsterstraße und Obermünsterplatz

Diskussion / offene Fragen



Diskussion / offene Fragen

TERRA.NOVA
Landschaftsarchitektur

Büroinhaber
Peter Wich
Dipl.-Ing. Stadtplaner
und Landschaftsarchitekt

Ust-IdNr.: DE 219757646

Kraemer'sche Kunstmühle
Birkenleiten 43
81 543 München

T 49 89 624 892 42
F 49 89 624 892 43
info@tn-l.de
www.tn-l.de