



Humboldtstraße 28, 30, 32

Anzahl der Wohneinheiten

Wohnfläche

Wohnungstypen

1-Zimmer

2-Zimmer

3-Zimmer

4-Zimmer

5-Zimmer

Baujahr / Bezugsfertigkeit

Heizungsart

Bäder vorhanden

Balkone

Mietpreis m² mtl.

Kfz-Stellplätze



Vor der Sanierung

36

2.196,00 m²

43 WE bewohnt,
Notwohnanlage: keine genaue Zimmeranzahl

1957/1958

Einzelöfen

vorhanden

keine Balkone

2,50 €

keine



Nach der Sanierung

36

2.455,16 m²

8

16

12

01.10.2003

Nahwärmeversorgung mit Brennwerttechnik,
Anschluss an Humboldtstraße 50a

vorhanden

Balkone

4,48 €

8

Kosten der Sanierung (ohne Grundstück und Gebäuderestwert):

3.014.000 €

Fördermittel:

Einkommensorientierte Förderung: 1.010.600 €

Bayer. Modernisierungsprogramm:

Städtebauförderungsmittel: 401.800 €

Außenanlagen:

- Carport über allen Stellplätzen
- Müll- und Fahrradraum als zusätzliches Gebäude
- Mietergärten bei allen Erdgeschosswohnungen

Besonderheiten:

- Solaranlage zur Brauchwassererwärmung mit Heizungsunterstützung
- kontrollierte Wohnraumentlüftung mit Wärmerückgewinnung
- geregelte Heizkörperthermostate beim Öffnen von Fenstern