



## Humboldtstraße 13, 15, 17

**Anzahl der Wohneinheiten**

**Wohnfläche**

**Wohnungstypen**

**1-Zimmer**

**2-Zimmer**

**3-Zimmer**

**4-Zimmer**

**5-Zimmer**

**Baujahr / Bezugsfertigkeit**

**Heizungsart**

**Bäder vorhanden**

**Balkone**

**Mietpreis m² mtl.**

**Kfz-Stellplätze**



Südseite nach Sanierung

## Vor der Sanierung

36

1.824,12 m²

4

8

20

4

1957

Einzelöfen

ja

nein

2,97 €



Nordseite nach Sanierung

## Nach der Sanierung

32

1.928,32 m²

16

12

4

16.04.2005/01.10.2004/01.10.2004

Gas-Zentral

ja

4,90 €

### Kosten der Sanierung (ohne Grundstück und Gebäuderestwert):

1.901.421 €

### Fördermittel:

Einkommensorientierte Förderung: 634.800 €

Bayer. Modernisierungsprogramm:

Städtebauförderungsmittel:

kfW-Mittel: 275.000 €

### Außenanlagen:

- Gemeinsamer Müllplatz mit Müllmanagementsystem für die Häuser 13 bis 29
- Neugestaltung der Außenanlage mit halböffentlichen Bereichen sowie Schaffung eines durchgängigen Wegenetzes zur Durchlässigkeit und Kommunikation. Benützung für alle Bewohner der Humboldtstraße.
- Erlebnisbaustelle: Rasensessel

### Besonderheiten:

- Solaranlage zur Brauchwassererwärmung