



Ostseite nach Sanierung



Westseite nach Sanierung

Humboldtstraße 42, 44

Vor der Sanierung

Anzahl der Wohneinheiten

20

Wohnfläche

1.318,00 m²

Wohnungstypen

1-Zimmer

2-Zimmer

16

3-Zimmer

4

4-Zimmer

5-Zimmer

Baujahr / Bezugsfertigkeit

1961

Heizungsart

Einzelöfen

Bäder vorhanden

vorhanden

Balkone

vorhanden

Mietpreis m² mtl.

3,80 €

Kfz-Stellplätze

20 für Humboldtstraße 44a
10 für Humboldtstraße 38-44

Nach der Sanierung

20

1.343,19 m²

16

4

16.12.2005

Nahwärmeversorgung mit Brennwerttechnik,
Anschluss an Humboldtstraße 50a

vorhanden

vorhanden

5,65 €

17 gemeinsam mit Humboldtstraße 44a

Kosten der Sanierung (ohne Grundstück und Gebäuderestwert):

1.335.500 €

Fördermittel:

Einkommensorientierte Förderung:

Bayer. Modernisierungsprogramm: 856.300 €

Städtebauförderungsmittel:

Außenanlagen:

- Müllgebäude
- Mietergärten im Erdgeschoss

Besonderheiten:

- Solaranlage zur Brauchwassererwärmung
- kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung