

Lage des neuen Verwaltungsgebäudes der Stadtbau GmbH im Stadtosten (Luftbild 2013)

Projektdaten:

| | |
|--------------|-----------------|
| Bauherr | Stadtbau GmbH |
| Planung | 10/2012-04/2013 |
| Realisierung | 05/2013-2014 |

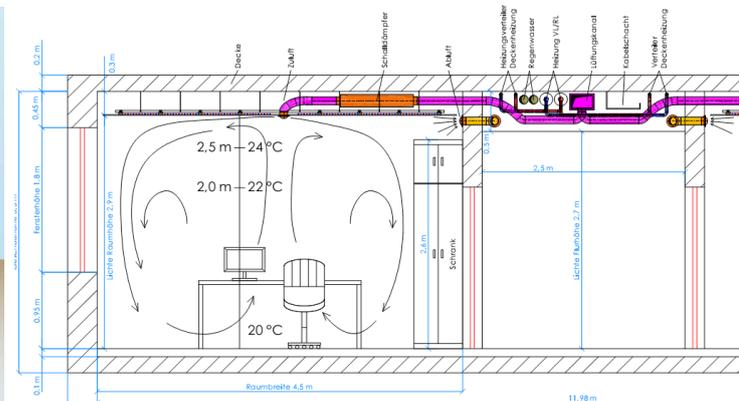
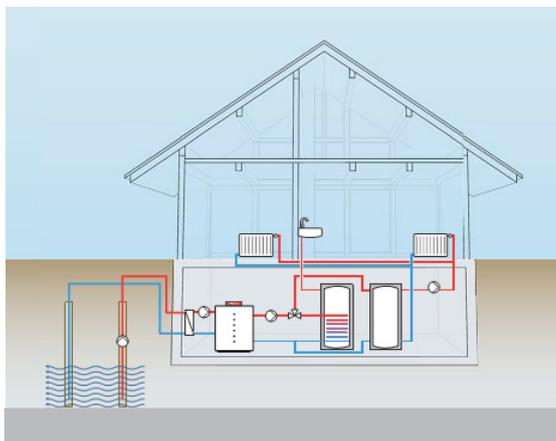
Verwaltungsgebäude – Brunnenwasser- nutzung zur Raumheizung und -kühlung

Lage

Auf dem ehemaligen Schlachthofgelände im Regensburger Stadtosten wird das zugehörige Verwaltungsgebäude erweitert und saniert. Nach Ende der Baumaßnahme dient das Gebäude für die Verwaltung der Stadtbau GmbH.

Energie- Konzept

Ein Projektziel war die Planung einer wirtschaftlichen Wärme- und Kälteversorgung mit hohem regenerativen Anteil. Dies wird mit der Nutzung von Brunnenwasser realisiert, das zum Heizen und Kühlen verwendet wird. Die Donauähe gewährleistet einen ganzjährig hohen Grundwasserstand und macht damit die Brunnenwassernutzung aufgrund einer geringen Bohrtiefe interessant. Das Brunnenwasser dient im Winter als Wärmequelle für eine Wärmepumpe und wird zur Gebäudebeheizung eingesetzt. Im Sommer wird das Brunnenwasser als Kältequelle direkt für die Gebäudekühlung genutzt. In Verbindung mit den thermisch aktivierten Decken erfolgt die bedarfsabhängige kombinierte Heizung oder Kühlung der einzelnen Räume über ein einziges System zur Flächentemperierung. Die kombinierte Heiz- und Kühldecke erfüllt die Anforderungen an die Raumbehaglichkeit und Wirtschaftlichkeit aufgrund niedriger Systemtemperaturen mit niedrigen Verteilungsverlusten.



Quelle: Viessmann Group, Planungshandbuch WP

mit freundlicher Unterstützung von



„Energie vor Ort“ | 01.07.2014