

FASSADENSANIERUNG OSTENTOR, OSTENGASSE 39



Die dunkle Krustenbildung auf den Kalk- und Bruchsteinen wurden in Teilflächen im Partikelstrahlverfahren gereinigt. Da die Mörtel im Bruchsteinmauerwerk der Außenfassaden nahezu vollflächig geschädigt waren mussten diese Flächen neu verbandelt werden, d.h. die Bruchsteinköpfe wurden durch eine breitflächige Verfugung optisch wieder zu einer Fläche zusammengezogen, bleiben aber unverputzt.

Der verbaute Abbacher Sandstein zeigte zum Teil rapide Verwitterungsfortschritte. Aus diesem Grund wurde von den Bruchsteinköpfen teilweise die lose Oberschicht abgearbeitet und mit einer schützenden Schlämme überzogen.

Die stark mit bauschädlichen Salzen belasteten Werksteine in den Wandflächen der Durchfahrt wurden mit Hilfe trocknender Kompressen behandelt. Zermürbte Sandsteinoberflächen wurden mit Hilfe von Kieselsäureester strukturell gefestigt. Einige erheblich geschädigte oder fehlende Werksteine wurden durch Neuteile und Vierungen ersetzt.

Beim südlichen Flankenturm wurde das marode Mauerwerk aus den 50 Jahren abgetragen. Nun ist ein Rest der Stadtmauer wieder in ihrer ganzen Breite wahrnehmbar.

Im Bereich der Flankentürme wurden schadhafter Holzteile und deren Verbindungen im Dachtragwerk ergänzt und die Dächer neu eingedeckt. Auch die Blechverwahrungen und Regenrinnen beim nördlichen und südlichen Flankenturm wurden erneuert.

Die vorhandenen Fenster und Türen sind überarbeite worden, auch die Verglasung musste teilweise ergänzt werden. Im Innenbereich des Hauptturms wurden nur kleine statische Ertüchtigungen an den Holzbalkendecken durchgeführt.

Der Taubenschutz ist am Hauptturm und an den Flankentürmen komplett erneuert worden.

Die vier Zifferblätter der Turmuhr wurden ausgebaut und überarbeitet. Ein neuer Anstich schützt nun die Zifferblätter aus Stahlblech.

Bauherr
Stadt Regensburg

Standort
Ostengasse 39

Planung
Stadt Regensburg,
Amt für Hochbau- u. Gebäudeservice

Tragwerksplanung
Ingenieurbüro Hofmann
Regensburg

Freiflächenplanung
Stadt Regensburg

Termin
Bauzeit: 08.2007 bis 06.2008

Kosten
375.000 € Gesamtkosten

