

An die
Stadt Regensburg
Bauordnungsamt
D.-Martin-Luther-Str. 1

93047 Regensburg

Antrag auf

Befreiung / Ausnahme
von den Festsetzungen des Bebauungsplanes

Abweichung
von den bauordnungsrechtlichen Vorschriften

1. Antragsteller / Bauherr

Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail
Vertreter des Bauherrn /Antragstellers: Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail

2. Baugrundstück

Straße, Hausnummer		
Gemarkung	Flur-Nr.	Bebauungsplangebiet
Dienstbarkeiten auf dem Baugrundstück wegen Übernahme von: <input type="checkbox"/> Abstandsflächen <input type="checkbox"/> Geh- und Fahrrechten <input type="checkbox"/> Überbauungsrechten <input type="checkbox"/> anderen Rechten: _____		

3. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens

4. Gegenstand der Befreiung / Abweichung / Ausnahme

Bezeichnung / Nr. des Bebauungsplanes / der örtlichen Bauvorschrift / der bauordnungsrechtlichen Vorschrift
Festsetzung / Vorschrift, von der befreit / abgewichen werden soll
Genaue Bezeichnung der Art der Befreiung / Abweichung / Ausnahme

5. Begründung des Antrags

<input type="checkbox"/> Das geplante Vorhaben ist verfahrensfrei gemäß Art. 57 _____ der Bayerischen Bauordnung. <input type="checkbox"/> Es handelt sich um eine Abweichung / Befreiung / Ausnahme im Rahmen des vereinfachten Genehmigungsverfahrens. Aktenzeichen der Baugenehmigung: _____.

6. Beteiligte Nachbarn

Bitte jeweils angeben: Fl.Nr., Gemarkung, Name, Vorname, Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl)

1.	<input type="checkbox"/> Nachbarn wurden beteiligt Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
2.	<input type="checkbox"/> Nachbarn wurden beteiligt Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
3.	<input type="checkbox"/> Nachbarn wurden beteiligt Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
4.	<input type="checkbox"/> Nachbarn wurden beteiligt Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

7. Anlagen

Zum schriftlichen Antrag sind folgende Unterlagen einzureichen: - Lageplan M 1/1000 mit Eintragung des Vorhabens (2-fach) - Planzeichnungen (Grundriss, Ansichten) M 1/100 (2-fach) Weitere Anlagen, falls erforderlich: <input type="checkbox"/> Techn. Nachweise (2-fach) <input type="checkbox"/> Baubeschreibung (2-fach) <input type="checkbox"/> sonstige Anlagen: _____ Bitte reichen Sie alle Unterlagen mit Ihrer Unterschrift und den Unterschriften der betroffenen Nachbarn ein.

8. Unterschriften

Ort, Datum	Unterschrift Entwurfsverfasser	Unterschrift Bauherr/Antragsteller