

Stadt Regensburg  
Bauordnungsamt  
Geschäftsstelle des Gutachterausschusses  
D.-Martin-Luther-Str. 1  
  
93047 Regensburg

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Straße, Hausnummer

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
Fax

\_\_\_\_\_  
E-Mail

## Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

\_\_\_\_\_  
In meiner Eigenschaft als

öbuv<sup>1)</sup> Sachverständige(r)

zertifizierte(r) Sachverständige(r)

Steuerberater(in)

\_\_\_\_\_

beantrage ich gem. § 11 Abs. 2 BayGaV vom 5. April 2005 in der jeweils gültigen Fassung einen Auszug aus der Kaufpreissammlung.

Anzahl der gewünschten Kaufpreise \_\_\_\_\_ aus den Jahren \_\_\_\_\_.

Die Auskunft wird zur Ermittlung des Verkehrswerts des nachgenannten Objekts benötigt.

Mir ist bekannt, dass die auf Grund dieses Antrags mitgeteilten Daten ausschließlich zu dem vorgenannten Zweck verwendet und nicht an Dritte (auch nicht an den Auftraggeber oder andere, nicht mit dem Fall befasste Sachverständige) weitergegeben werden dürfen. Im Gutachten dürfen die Daten nur so anonymisiert wiedergegeben werden, dass eine Identifikation der Vergleichsobjekte unmöglich ist. Mir ist bekannt, dass die Verletzung dieser Pflicht straf- und zivilrechtliche Folgen haben kann.

**Eine Kopie des Auftrages zur Wertermittlung liegt bei (entbehrlich nur bei öbuv<sup>1)</sup> Sachverständigen).**

<sup>1)</sup> öffentlich bestellte(r) und vereidigte(r) Sachverständige(r)

**Objektbeschreibung**\_\_\_\_\_  
Straße und Hausnummer\_\_\_\_\_  
Grundstücksgröße in m<sup>2</sup>\_\_\_\_\_  
Flurstücknummer\_\_\_\_\_  
Gemarkung

- unbebautes Grundstück**
- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> baureifes Land    | <input type="checkbox"/> landwirtschaftliche Flächen  |
| <input type="checkbox"/> Rohbauland        | <input type="checkbox"/> forstwirtschaftliche Flächen |
| <input type="checkbox"/> Bauerwartungsland | <input type="checkbox"/> _____                        |

- bebautes Grundstück**
- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> freisteh. Ein-/Zweifamilienhaus | Baujahr _____                                 |
| <input type="checkbox"/> Reiheneckhaus/Doppelhaushälfte  | Umbauten/Modernisierungen _____               |
| <input type="checkbox"/> Reihemittelhaus                 | Wohnfläche gesamt _____ m <sup>2</sup>        |
| <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus mit _____ WE   | <input type="checkbox"/> incl. Garage/Carport |
| <input type="checkbox"/> _____                           |   |

- Wohnungseigentum**
- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> freifinanziert  | Baujahr _____ Sanierungsjahr _____ |
| <input type="checkbox"/> Erbbaurecht     | Umwandlungsjahr _____              |
| <input type="checkbox"/> vermietet       | Wohnfläche _____ m <sup>2</sup>    |
| <input type="checkbox"/> nicht vermietet | Geschosslage _____                 |

- Teileigentum**
- |  |  |  |                                     |                                    |
|--|--|--|-------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ladenlokal                      | <input type="checkbox"/> Büro/Praxis       | <input type="checkbox"/> Speicher      | <input type="checkbox"/> Kellerraum | <input type="checkbox"/> Hobbyraum |
| Baujahr _____ Sanierungsjahr _____ Umwandlungsjahr _____ |  |  |                                     |                                    |
| <input type="checkbox"/> Erbbaurecht                     |  |  |                                     |                                    |
| <input type="checkbox"/> vermietet                       | Nutzfläche _____ m <sup>2</sup>            |  |                                     |                                    |
| <input type="checkbox"/> nicht vermietet                 | Geschosslage _____                         |  |                                     |                                    |
| <input type="checkbox"/> Tiefgaragenstellplatz           | <input type="checkbox"/> Duplex Stellplatz | <input type="checkbox"/> 4-fach Parker |                                     |                                    |
| <input type="checkbox"/> oberirdischer Stellplatz        | <input type="checkbox"/> Garage            | <input type="checkbox"/> Carport       |                                     |                                    |

Ich verpflichte mich, die anfallenden Gebühren in Höhe von 20 Euro je Kaufpreis zu übernehmen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum\_\_\_\_\_  
Unterschrift