

# Amtsblatt

Nummer 38  
76. Jahrgang  
Montag, 14. September 2020

## Bekanntmachung

### Bauwasserhaltung im Zuge der Baumaßnahme „Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage“

#### Allgemeine Vorprüfung des Einzelfalles

Die Raiffeisenbank Regensburg eG plant die Baumaßnahme „Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage Flurnummer 2274/5 Gemarkung Regensburg, Kastenmeierstraße“ und beantragte beim Umweltamt der Stadt Regensburg die Durchführung eines wasserrechtlichen Verfahrens gemäß Art. 15 Bayerisches Wassergesetz (BayWG). Das Grundwasser soll vorübergehend abgesenkt und das entnommene Grundwasser zum Zwecke der Bauwasserhaltung abgeleitet und in die Donau eingeleitet werden.

Als Gesamtentnahmemenge wurde bis zu maximal 2.702.500 m<sup>3</sup>/a beantragt.

Da Grundwasserentnahmen in dieser Größenordnung in der Liste der umweltverträglichkeitspflichtigen Vorhaben in Anlage 1 unter Nr. 13.3.2 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) aufgeführt sind, wurde durch das Umweltamt der Stadt Regensburg ge-

mäß § 1 Absatz 1 Nummer 1 i. V. m. § 7 Abs. 1 i. V. m. Nr. 13.3.2 Spalte 2 Anlage 1 UVPG eine allgemeine Vorprüfung des Einzelfalles durchgeführt. Im Rahmen dieser „allgemeinen Vorprüfung des Einzelfalles“ war durch das Umweltamt der Stadt Regensburg eine Prüfung (unter Berücksichtigung der in Anlage 3 zum UVPG aufgeführten Kriterien) vorzunehmen und festzustellen, ob das Vorhaben erhebliche nachteilige Umweltauswirkungen haben kann und insofern eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchführen ist.

Nach Vorliegen der von den zu beteiligten Behörden abgegebenen Stellungnahmen über mögliche Auswirkungen des Vorhabens auf die Umwelt wurde festgestellt, dass bei geplantem Vorhaben die Notwendigkeit einer Umweltverträglichkeitsprüfung nicht gegeben ist.

Nach § 5 Absatz 3 Satz 1 UVPG ist diese Feststellung nicht selbständig anfechtbar.

Diese ortsübliche Bekanntmachung ist ebenso auf der Internetseite der Stadt Regensburg unter <https://www.regensburg.de/aktuelles/amtsblatt> einsehbar.

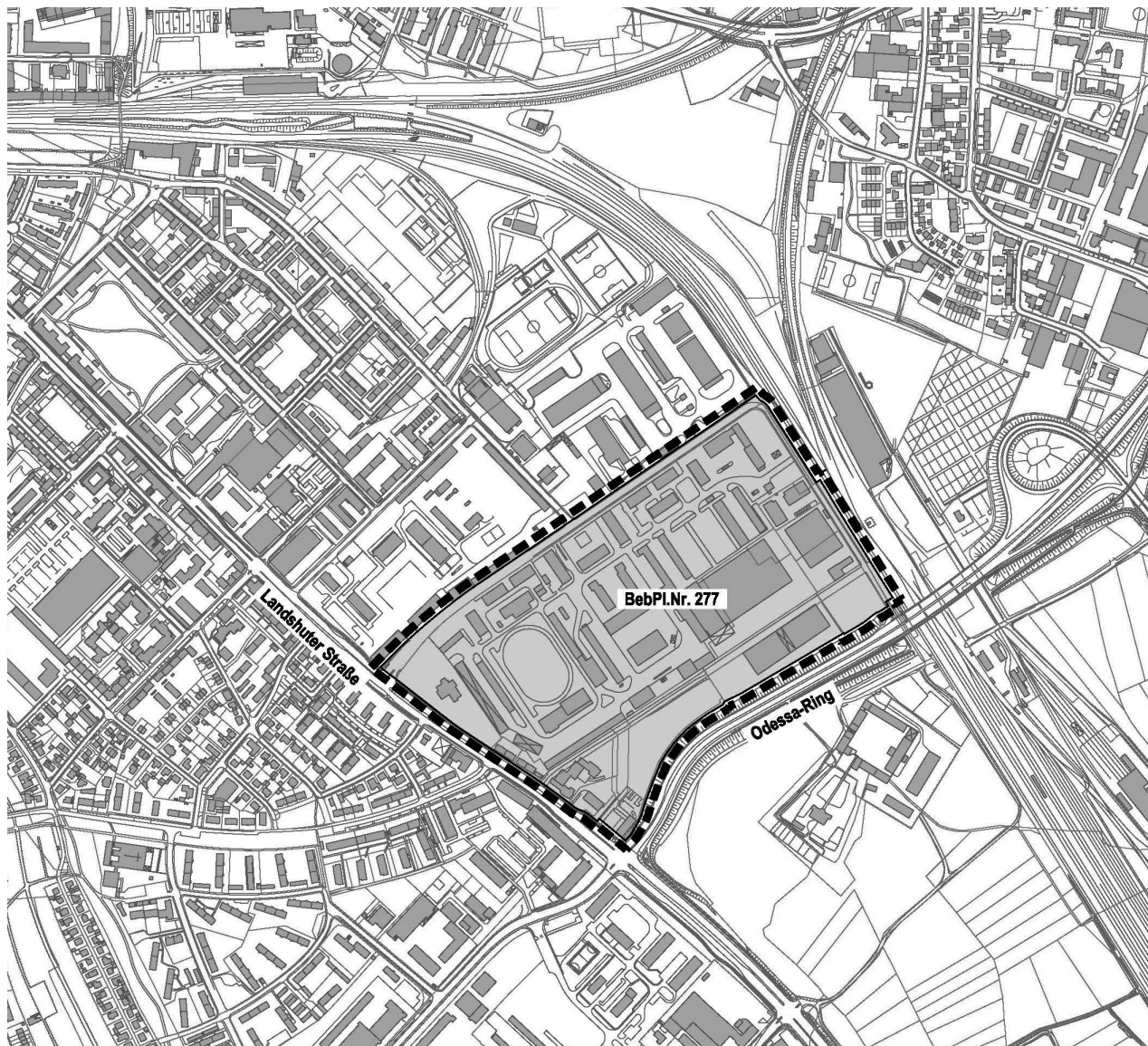
Regensburg, den 21.08.2020

STADT REGENSBURG  
Umweltamt  
Im Auftrag

Gruber  
Ltd. Rechtsdirektor

## Bekanntmachung

### Satzung über eine Veränderungssperre für den künftigen Planbereich des Bebauungsplanes Nr. 277, „ehemalige Prinz-Leopold-Kaserne und angrenzende Areale“ gemäß § 14 und § 16 Baugesetzbuch (BauGB)



Der Ausschuss für Stadtplanung, Verkehr und Wohnungsfragen hat am 02.04.2019 beschlossen, für das vorgenannte Gebiet den Bebauungsplan Nr. 277 aufzustellen.

Er soll sich im Wesentlichen auf das Gebiet südöstlich der Zeißstraße erstrecken; der räumliche Geltungsbereich ist im Übrigen aus dem abgedruckten Lageplan ersichtlich.

Zur Sicherung dieser Planung hat der Ferienausschuss in seiner Sitzung am 25.08.2020 für dieses Gebiet eine Veränderungssperre als Satzung beschlossen.

Die Veränderungssperre wird im Stadt-

planungsamt im Neuen Rathaus, D.-Martin-Luther-Straße 1, während der Dienstzeiten (Mo. – Mi. 8.30 – 12.00 Uhr, Do. 8.30 – 13.00 Uhr und 15.00 – 17.30 Uhr, Fr. 8.30 – 12.00 Uhr) zu jedermanns Einsicht bereit gehalten.

Über den Inhalt der Satzung wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Die Veränderungssperre tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Hinweis:

Auf die Vorschriften des § 18 Abs. 2 Satz 2 und 3 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für eingetretene Vermögens-

nachteile durch die Veränderungssperre nach § 18 und des § 18 Abs. 3 BauGB über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Regensburg, 07.09.2020

STADT REGENSBURG

Gertrud Maltz-Schwarzfischer  
Oberbürgermeisterin

## Öffentliche Ausschreibungen

Die **Stadt Regensburg**  
Vergabeamt  
D.-Martin-Luther-Str. 3  
93047 Regensburg  
Telefon 0941/507-5629  
Fax 0941/507-4629  
Mail: [vergabestelle@regensburg.de](mailto:vergabestelle@regensburg.de)

beabsichtigt folgende Aufträge zu vergeben:

### 1. Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

20 A 154 – Photovoltaikanlage nach DIN 18382  
20 A 157 – Landschaftsbauarbeiten nach DIN 18320  
20 A 156 – Entwässerungskanalarbeiten nach DIN 18306

Nähere Informationen zu oben genannten Ausschreibungen siehe unter [www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) und [www.regensburg.de/vergaben](http://www.regensburg.de/vergaben)

### 2. Offenes Verfahren nach VgV

20 E 064 – Masterplan für Stadtbahnneubau - Teilnamewettbewerb  
Absendung der Auftragsbekanntmachung im EU-Amtsblatt am 04.09.2020

Nähere Informationen zu oben genannter Ausschreibung siehe unter [www.regensburg.de/vergaben](http://www.regensburg.de/vergaben) und [www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de).

### 3. Verhandlungsverfahren mit Teilnamewettbewerb nach VgV

20 E 057 – Neubeschaffung eines Library-Management-Systems  
Absendung der Auftragsbekanntmachung im EU-Amtsblatt am 04.09.2020

Nähere Informationen zu oben genannten Ausschreibungen siehe unter [www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) und [www.regensburg.de/vergaben](http://www.regensburg.de/vergaben)

## Vorankündigung

Information über beabsichtigte **Beschränkte Ausschreibungen nach § 3 a Abs. 2 Nr. 1 VOB/A 2019 ab einem voraussichtlichen Auftragswert von 25.000 Euro ohne Umsatzsteuer, siehe unter [www.regensburg.de/vergaben](http://www.regensburg.de/vergaben)**

### Auftraggeber:

Stadt Regensburg  
Vergabeamt  
D.-Martin-Luther-Str. 3  
93047 Regensburg  
Telefon 0941/507-5629  
Fax 0941/507-4629  
E-Mail: [vergabestelle@regensburg.de](mailto:vergabestelle@regensburg.de)

---

**Impressum**

Verantwortlich für den Inhalt der Veröffentlichung ist der betr. Verfasser bzw. Einsender. Bezugspreis bei wöchentlich einmaligem Erscheinen monatlich Euro 8,55 einschl. 7 % Mehrwertsteuer (= Euro 0,60). Sonderausgaben sind im Bezugspreis nicht eingeschlossen. Bei Nichterscheinen infolge höherer Gewalt kein Anspruch auf Rückvergütung des Bezugspreises. Nur im Abonnement erhältlich. Herausgegeben im Auftrag der Stadt Regensburg. Druck: Erhardi Druck GmbH, Verlag: Mittelbayerischer Verlag KG, Regensburg.