

Amtsblatt

Nummer 38
69. Jahrgang
Montag, 16. September 2013
Einzelpreis 1,40 €

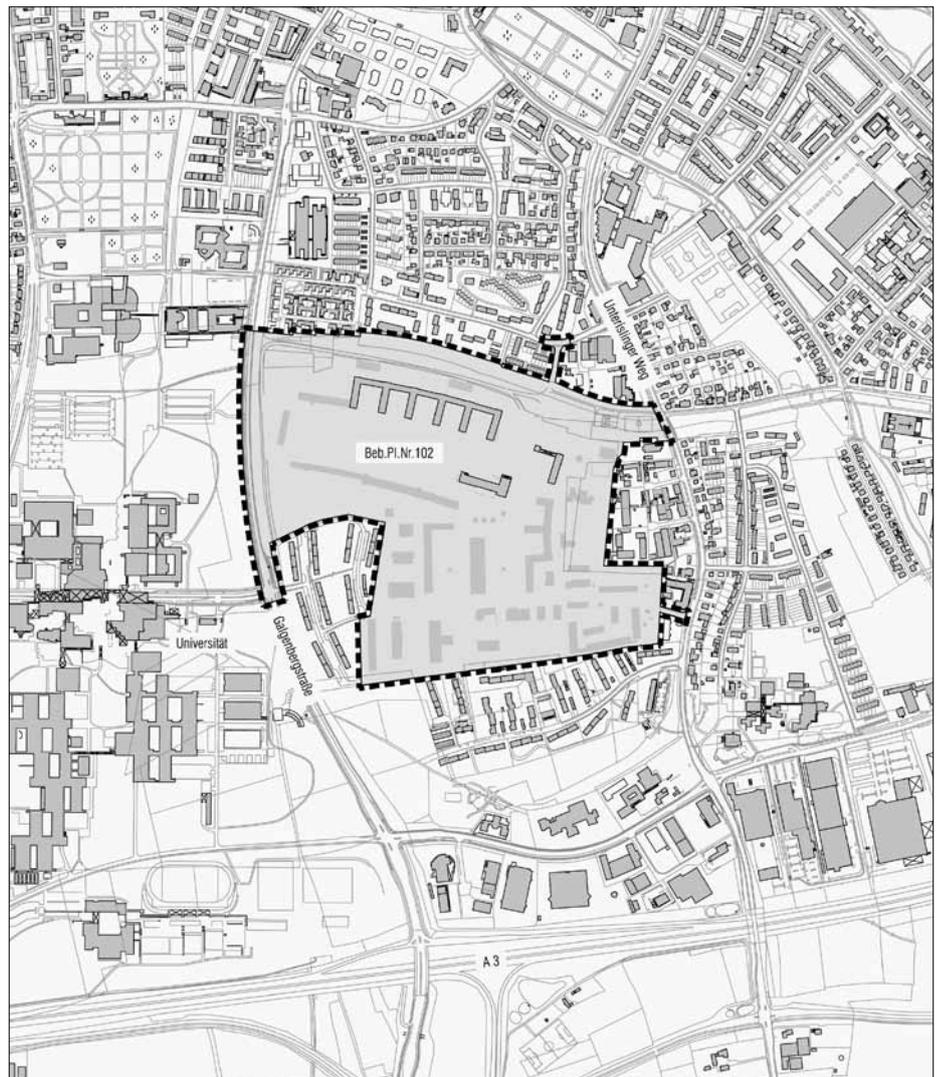
Erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes Nr. 102, Ehemalige Nibelungenkaserne nach § 4a Abs. 3 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch

Am 12. März 2013 hat der Ausschuss für Stadtplanung, Verkehr, Umwelt- und Wohnungsfragen beschlossen, den Bebauungsplan-Entwurf Nr. 102, Ehemalige Nibelungenkaserne zusammen mit seiner Begründung einschließlich Umweltbericht öffentlich auszulegen (§ 3 Abs. 2 Baugesetzbuch).

Es handelt sich hierbei um eine erneute öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB, um den Anforderungen der aktuellen Rechtsprechung Genüge zu tun. Der Bebauungsplanentwurf wurde nach der öffentlichen Auslegung inhaltlich nicht geändert. Es wird nun aber in dieser Bekanntmachung insbesondere auf die vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen hingewiesen und im einzelnen dargelegt, welche Arten umweltbezogener Informationen vorliegen bzw. eingesehen werden können. Die während der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 3. April 2013 bis 3. Mai 2013 bereits vorgebrachten Anregungen und Stellungnahmen werden bei der endgültigen Abwägung des Stadtrates im Rahmen des Satzungsbeschlusses entsprechend gewürdigt und brauchen nicht erneut vorgebracht werden.

Der räumliche Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes erstreckt sich im Wesentlichen auf das Gebiet zwischen Galgenbergstraße und Unterislinger Weg, nördlich der Bebauung an der Humboldtstraße und südlich der Bebauung an der Carl-Maria-von-Weber-Straße und ist im Übrigen aus dem abgedruckten Lageplan sowie aus dem am Auslegungsort offen liegenden Plan in der Fassung vom 12. März 2013 zu ersehen.

Der Bebauungsplan-Vorentwurf wurde der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen



Träger öffentlicher Belange (§ 4 BauGB) zugrunde gelegt.

Folgende umweltbezogene Stellungnahmen liegen vor:

- Wasserwirtschaftsamt Regensburg (Starkniederschläge, Grundwasser/Schichtwasser, Wasserversorgung, Altlasten, Abwasserentsorgung)
- Umwelt- und Rechtsamt (Immissionschutz, Naturschutz)

- Bund Naturschutz in Bayern e.V., Kreisgruppe Regensburg (Biotopverbund mit Grünanlagen, Bepflanzung, Erhalt Gehölzbestand)

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

- Umweltbezogene Informationen zu den Auswirkungen auf Menschen, Tiere und Pflanzen, Boden, Wasser, Luft/Klima, Landschafts- und Siedlungsbild,

Kultur- und Sachgüter und Energie sowie zur naturschutzrechtlichen Bewertung (Eingriffs- und Ausgleichsregelung) und zu Altlasten.

- Untersuchungen bzw. Gutachten zu den Themen Altlasten, Geotechnologie, Boden- und Grundwasserschutz, Lärm, Verkehr, Klima, Niederschlagswasserentsorgung und Artenschutz.

Der Bebauungsplan-Entwurf liegt mit seiner Begründung einschließlich Umweltbericht und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom 24. September 2013 bis einschließlich

25. Oktober 2013 im Neuen Rathaus, D.-Martin-Luther-Str. 1, 2. Stock, Zimmer Nr. 2.092, von Montag bis Mittwoch von 8.30 bis 12 Uhr und von 14 bis 16 Uhr, Donnerstag von 8.30 bis 13 Uhr und von 15 bis 17.30 Uhr und Freitag von 8.30 bis 12 Uhr, zur Einsichtnahme aus.

Während dieser Zeit können Anregungen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) zur Einleitung einer Normenkontrolle, der einen Bebauungsplan zum Gegenstand hat, unzulässig ist, wenn die den Antrag stellende Person nur Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen der öffentlichen Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Regensburg, 9. September 2013
STADT REGENSBURG

Hans Schaidinger
Oberbürgermeister

Öffentliche Ausschreibungen

Die Stadt Regensburg

Vergabeamt

Minoritenweg 8+10

93047 Regensburg

Telefon 0941/507-5629

Fax 0941/507-4629

E-Mail: vergabestelle@regensburg.de

beabsichtigt folgende Aufträge zu vergeben:

1. Offenes Verfahren nach VOB/A:

13 E 067 – Trockenbauarbeiten Neubau nach DIN 18340

Nähere Informationen zur Ausschreibung siehe unter www.vergabe.bayern.de und www.regensburg.de/vergaben. Bei Widersprüchen ist allein verbindlich der Veröffentlichungstext im EU-Supplement unter <http://simap.europa.eu>

2. Öffentliche Ausschreibungen nach VOB/A:

13 A 101 – Kanalbau, Umlegung HS-Süd

13 A 119 – Landschaftsbauarbeiten

DIN 18320

Nähere Informationen zu den Ausschreibungen siehe unter www.vergabe.bayern.de und www.regensburg.de/vergaben

3. Öffentliche Ausschreibungen nach VOL/A:

13 A 130 – Rahmenvertrag für die Lieferung von Büromöbeln an verschiedene Dienststellen der Stadt Regensburg im Kalenderjahr 2014

13 A 131 – Lieferung von zwei Kleinkehrmaschinen für das Amt für Abfallentsorgung, Straßenreinigung und Fuhrpark der Stadt Regensburg

Nähere Informationen zu den Ausschreibungen siehe unter www.regensburg.de/vergaben.

Vorankündigung

Information über beabsichtigte

Beschränkte Ausschreibungen nach § 3 Abs. 3 Nr. 1 VOB/A 2009 ab einem voraussichtlichen Auftragswert von 25.000 Euro ohne Umsatzsteuer, siehe unter www.regensburg.de/vergaben

Auftraggeber:

Stadt Regensburg

Vergabestelle

Minoritenweg 8+10

93047 Regensburg

Telefon 0941/507-5629

Fax 0941/507-4629

E-Mail: vergabestelle@regensburg.de

Impressum

Verantwortlich für den Inhalt der Veröffentlichung ist der betr. Verfasser bzw. Einsender. Bezugspreis bei wöchentlich einmaligem Erscheinen monatlich Euro 5,70 einschl. 7 % Mehrwertsteuer (=Euro 0,40). Sonderausgaben sind im Bezugspreis nicht eingeschlossen. Bei Nichterscheinen infolge höherer Gewalt kein Anspruch auf Rückvergütung des Bezugspreises. Herausgegeben im Auftrag der Stadt Regensburg. Druck: Erhardi Druck GmbH, Verlag: Mittelbayerischer Verlag KG, Regensburg.