

# Amtsblatt

Nummer 25  
78. Jahrgang  
Montag, 20. Juni 2022

## Öffentliche Bekanntmachung einer Baugenehmigung gemäß Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO

Die Stadt Regensburg, Bauordnungsamt, erteilt mit Bescheid vom 1. Juni 2022 (Az. 664/2022 - 04) die beantragte Baugenehmigung für den Neubau eines Anbaus an ein bestehendes Reihenhaus auf dem Grundstück „Erikaweg 10“ in Regensburg (Flurstück 2834/9, Gemarkung Regensburg).

Der Baugenehmigung für das oben beschriebene Vorhaben liegen die mit amtlichem Prüfvermerk vom 1. Juni 2022 versehenen Bauvorlagen zugrunde.

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

### Bayerischen Verwaltungsgericht Regensburg,

**Postfachanschrift: Postfach 110165,  
93014 Regensburg,  
Hausanschrift: Haidplatz 1,  
93047 Regensburg.**

### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung

Die Monatsfrist wird mit dem Tag dieser öffentlichen Bekanntmachung in Lauf gesetzt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 Bayerische Bauordnung). Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Ab 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten (Stadt Regensburg) und den Gegenstand

des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Abschrift beigelegt werden.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

### Sonstiger Hinweis:

Nachbarn des Bauvorhabens können die Akten des Baugenehmigungsverfahrens beim Bauordnungsamt der Stadt Regensburg (Neues Rathaus, 3. Obergeschoss, Zi.Nr. 3.043) während der allgemeinen Geschäftszeiten (Montag, Dienstag und Freitag von 8.00 bis 11.30 Uhr sowie am Donnerstag von 8.00 bis 13.00 Uhr und von 15.00 bis 17.30 Uhr) einsehen. Eine vorherige Terminvereinbarung, Telefon (0941) 507-4632, wird empfohlen.

Regensburg, 3. Juni 2022  
Stadt Regensburg  
Bauordnungsamt  
Im Auftrag

Frohschammer  
Leitender Rechtsdirektor

## Bürgerdialog startet: Viergleisiger Bahnausbau von Regensburg bis Obertraubling

Zusätzliche Gleise für eine der größten Engstellen im bayerischen Bahnnetz: Im Abschnitt zwischen Regensburg und Obertraubling überlagern sich die Strecken aus mehreren Richtungen auf nur zwei Gleisen – das sorgt heute regelmäßig für Engpässe und Verspätungen. Bund und Bahn wollen durch zusätzliche Gleise diesen Abschnitt und weitere Bereiche westlich und östlich des Regensburger Hauptbahnhofes modernisieren. Den Zwischenstand der Vorplanung mit den Schwerpunkten Gleisausbau, Brückenarbeiten und Lärmschutzmaßnahmen stellt die DB den Bürger:innen in den kommenden Wochen vor Ort vor.

### Vier durchgehende Gleise zwischen Regensburg-Prüfening und Obertraubling

Der rund acht Kilometer lange Abschnitt von Regensburg-Prüfening bis Obertraubling soll vollständig viergleisig ausgebaut werden. Auf dem gesamten Streckenabschnitt muss die Bahn acht Brücken anpassen, fünf Brücken werden ersetzt. An sieben Brücken müssen keine

Veränderungen vorgenommen werden. Ergänzend kommen noch ein elektronisches Stellwerk und ein Verbindungsgleis in Prüfening hinzu.

### Nahezu durchgängiger Lärmschutz

Der Zugverkehr wird insgesamt leiser, denn Anlieger erhalten auf mehr als 20 Kilometern Länge Lärmschutzwände. Nach aktuellem Planungsstand wird die Bahn Lücken in den vorhandenen Lärmschutzanlagen entlang der Strecke nahezu vollständig schließen.

### Umfangreiche Erneuerungen in Obertraubling

Im Zuge des mehrgleisigen Ausbaus ist auch eine Anpassung von vorhandenen Gleisen erforderlich. Daher sind im Bahnhof Obertraubling umfangreiche Maßnahmen vorgesehen: Die Bahn wird komplett barrierefreie Zugänge mit Rampen und Aufzügen schaffen. Dabei entsteht auch ein dritter Bahnsteig. Die Personenunterführung zum Bahnsteig wird in diesem Zusammenhang ebenfalls erneuert.

### Bahn im Dialog mit Anliegern – online und vor Ort

Informationen zu den Ausbauplanungen sind ab sofort online unter **www.bahnausbau-nordostbayern.de** in einer übersichtlichen Planungskarte veröffentlicht. In einem Online-Infotermin stellt das Projektteam die Ergebnisse in einem Livestream vor. Bei der **Veranstaltung am 14. Juli 2022** liegt der Fokus auf den konkreten Maßnahmen im Abschnitt Regensburg–Obertraubling. Über einen Chat können Bürger:innen Fragen stellen, die live beantwortet werden.

Anlieger, die ein persönliches Gespräch bevorzugen, bekommen eine Woche später die Gelegenheit dazu: Bei **Bürgersprechstunden in Regensburg (22./25. Juli 2022) und Obertraubling (21. Juli 2022)** wird das Projektteam in der Region sein. Ein Termin kann online unter [www.bahnausbau-nordostbayern.de](http://www.bahnausbau-nordostbayern.de) gebucht oder telefonisch unter +4915232192803 vereinbart werden.



**DB NETZE**

# Bürgerdialog zum Bahnausbau

**Donnerstag, 14. Juli, 18 Uhr**  
Online-Infotermin als Livestream  
Abschnitt Regensburg–Obertraubling

**Donnerstag, 21. Juli/Freitag, 22. Juli/Montag, 25. Juli**  
Bürgersprechstunden in Regensburg bzw.  
Obertraubling (Terminbuchung online oder unter  
+4915232192803)

Planungsergebnisse und weitere Informationen unter  
**[www.bahnausbau-nordostbayern.de](http://www.bahnausbau-nordostbayern.de)**

Frühe Öffentlichkeitsbeteiligung gem. §5 MgrVG

## Öffentliche Ausschreibungen

Die **Stadt Regensburg**  
Vergabeamt  
D.-Martin-Luther-Str. 3  
93047 Regensburg  
Telefon (0941) 507-5629  
Fax (0941) 507-4629  
Mail: [vergabestelle@regensburg.de](mailto:vergabestelle@regensburg.de)

beabsichtigt, folgende Aufträge zu vergeben:

### 1. Offenes Verfahren nach VOB/A EU

22 E 090 – Sicherheitstechnik  
Einbruch- & Brandmeldeanlagen  
Absendung der Auftragsbekanntmachung im EU-Amtsblatt am 15.06.2022

Nähere Informationen zu oben genannter Ausschreibung siehe unter [www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de)

### 2. Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

22 A 105 – Außenputz, Fassade  
DIN 18350  
22 A 111 – Parkett- und Holzpflasterarbeiten  
DIN 18356  
22 A 113 – Estricharbeiten  
DIN 18353  
22 A 115 – Blitzschutz

Nähere Informationen zu oben genannten Ausschreibungen siehe unter [www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) und [www.regensburg.de/vergaben](http://www.regensburg.de/vergaben)

### 3. Offenes Verfahren nach VgV

22 E 089 – Rahmenvereinbarung über die Lieferung von Betonformsteinen und Kabelschachtbauteilen  
Absendung der Auftragsbekanntmachung im EU-Amtsblatt am 09.06.2022

Nähere Informationen zu oben genannter Ausschreibung siehe unter [www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de)

### 4. Öffentliche Ausschreibung nach UVgO

22 A 110 – Sicherheitsdienst Obdachlosenunterkunft Taunusstr. 3

Nähere Informationen zu oben genannter Ausschreibung siehe unter [www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) und [www.regensburg.de/vergaben](http://www.regensburg.de/vergaben)

## Vorankündigung

**Information über beabsichtigte Beschränkte Ausschreibungen nach § 3 a Abs. 2 Nr. 1 VOB/A 2019 ab einem voraussichtlichen Auftragswert von 25.000 Euro ohne Umsatzsteuer, siehe unter [www.regensburg.de/vergaben](http://www.regensburg.de/vergaben)**

**Auftraggeber:**  
Stadt Regensburg  
Vergabeamt  
D.-Martin-Luther-Str. 3  
93047 Regensburg  
Telefon (0941) 507-5629  
Fax (0941) 507-4629  
E-Mail: [vergabestelle@regensburg.de](mailto:vergabestelle@regensburg.de)

---

### Impressum

Verantwortlich für den Inhalt der Veröffentlichung ist der betr. Verfasser bzw. Einsender. Bezugspreis bei wöchentlich einmaligem Erscheinen monatlich Euro 8,55 einschl. 7 % Mehrwertsteuer (= Euro 0,60). Sonderausgaben sind im Bezugspreis nicht eingeschlossen. Bei Nichterscheinen infolge höherer Gewalt kein Anspruch auf Rückvergütung des Bezugspreises. Nur im Abonnement erhältlich. Herausgegeben im Auftrag der Stadt Regensburg. Druck: Erhardi Druck GmbH, Verlag: Mittelbayerischer Verlag KG, Regensburg. Gedruckt auf 100 % Recyclingpapier, FSC-zertifiziert mit Umweltzeichen „Blauer Engel“ und EU-Ecolabel.